



BARRANQUILLA  
CAPITAL  
DE VIDA

# INFORME DE GESTIÓN 2019 SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS



Secretaría Distrital de  
Obras Públicas



ALCALDÍA DE  
BARRANQUILLA



# TABLA DE CONTENIDO

<b>INTRODUCCIÓN .....</b>	<b>4</b>
<b>1 INFORMACIÓN GENERAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS .....</b>	<b>5</b>
<b>1.1 ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL .....</b>	<b>6</b>
<b>2 PLAN DE DESARROLLO 2016-2019 “BARRANQUILLA, CAPITAL DE VIDA” (AVANCE DESDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.).....</b>	<b>9</b>
<b>3 GESTION DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS</b>	<b>11</b>
<b>3.1 PROYECTOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS .....</b>	<b>11</b>
3.1.1 BARRIOS A LA OBRA.....	11
3.1.2 PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO HIDRÁULICO PARA EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA CIUDAD (CALLES PARA LA VIDA), MODULOS I, II, III Y IV. (REPARCHEO).....	21
3.1.3 MEJORAMIENTO DE VIVIENDA .....	43
<b>3.2 SUPERVISION Y APOYO DE PROYECTOS EN LA ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA.....</b>	<b>53</b>
3.2.1 MALLA VIAL.....	53
3.2.2 CANALIZACIÓN DE LOS ARROYOS EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA .....	78
3.2.3 DISEÑO Y CONSTRUCCION PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.....	98
3.2.4 HOSPITALES .....	150
3.2.5 VIAS DEL CENTRO.....	155
3.2.6 CANALIZACION AFLUENTE VILLA DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.....	161
3.2.7 MERCADO EPM.....	163

3.2.8	FABRICA DE CULTURA.....	166
3.2.9	MUSEO DEL CARNAVAL .....	172
3.2.10	COMANDOS DE ATENCION INMEDIATA (CAI) .....	182
3.2.11	CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA LAS GARDENIAS Y VILLAS DE SAN PABLO	198
3.2.12	CONSTRUCCIÓN DEL GRAN MALECON Y LA AVENIDA DEL RIO .....	206

## 4 CONCLUSIONES.....222

## INTRODUCCIÓN

El presente Informe de Gestión se presenta ante el Concejo Distrital de Barranquilla, de acuerdo con lo estipulado en el Acuerdo 001 de 1995, Artículo 29, numeral 2º, que a la letra dice: INFORMES. Rendirán Informes al Concejo, sobre la gestión que adelanta: (...) los Secretarios de Despacho y los Gerentes de los entes descentralizados del Distrito, dentro de los diez (10) primeros días del tercer periodo de sesiones de cada año (Art 32,2).

Actualmente el Distrito de Barranquilla, busca construir y mejorar la Infraestructura para la competitividad, haciendo de Barranquilla una ciudad más conectada e integrada al mercado regional, nacional e internacional, donde se disminuyan tiempos de desplazamiento de la carga, optimizando el funcionamiento de las zonas productivas. Es de suma importancia tener en cuenta la proyección de estrategias que impidan la erosión y faciliten la navegabilidad por el río Magdalena, especialmente en las zonas referentes a los puertos. A través de la Secretaría Distrital de Obras Públicas, se trabaja en la planificación, gestión y ejecución de procesos integrales en el ordenamiento territorial, la construcción de grandes proyectos de infraestructura vial y saneamiento ambiental, así como en el proyecto de urbanismo comunitario "Barrios a la obra", apoyo técnico en obras de infraestructura de salud, cultura, Espacio Público, seguridad y gobierno, entre otros aspectos competencia de este despacho.

El presente informe resume las principales actuaciones de la Secretaría en el periodo comprendido entre enero de 2019 a la fecha, enmarcados en los siguientes aspectos:

Información general de la Secretaría Distrital de Obras Públicas

Informe ejecutivo de gestión

Relación de los principales estudios y proyectos

Obras públicas

Contratación

Conclusiones.



# 1 INFORMACIÓN GENERAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS<sup>1</sup>

## MISIÓN

Orientar, planear, diseñar y conservar las obras de uso público, instalaciones y edificaciones que permitan el desarrollo de la infraestructura del Distrito de Barranquilla, en concordancia con los planes y programas que para tal fin trace la Administración Distrital encaminados a brindar el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de la ciudad.

## VISIÓN

Consolidarse como la dependencia que garantiza a la comunidad la correcta y coordinada ejecución de las obras de infraestructura pública, vigilando la aplicación de los recursos financieros, donde prime el compromiso con la transparencia, la eficiencia, economía, celeridad y calidad en las respuestas a las necesidades de la comunidad.

## OBJETIVOS

Diseñar, programar y controlar la ejecución y mantenimiento de obras de infraestructura urbana y macroyectos públicos, fomentar la participación comunitaria en proyectos de pavimentación de vías, construcción de equipamientos comunitarios, educativos y de salud cumpliendo con los principios de eficiencia, eficacia, transparencia y todos los demás que rigen la actuación administrativa del Distrito de Barranquilla.

## FUNCIONES

Formular los planes, programas y proyectos para la construcción y optimización de la infraestructura vial en el Distrito de Barranquilla.

Realizar las gestiones y preparar los actos requeridos para la construcción y optimización de vías de conexión metropolitana, corredores regionales y

---

<sup>1</sup> Tomado de [www.barranquilla.gov.co](http://www.barranquilla.gov.co).

autopistas perimetrales: de vías arterias y de vías colectoras y con el mantenimiento de estas.

Dirigir la preparación de los términos de referencias y/o pliego de condiciones, las evaluaciones de las licitaciones y/o concursos públicos de méritos para la contratación de estudios de prefactibilidad, factibilidad, diseños y construcción de obras.

Coordinar y adelantar la interventoría y/o supervisión técnica y administrativa para el control de la ejecución de las obras relacionadas con su competencia.

## **1.1 ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL**

Para desarrollar las actuaciones en materia, la Secretaría se dividió en dos grupos estratégicos (Planeación y Programación y Control de Obras), que permiten articular los proyectos, desde la identificación y formulación hasta la ejecución, supervisión y control de estos obteniendo los siguientes resultados:

### **PLANEACIÓN**

La planeación (Identificación y Formulación) de los planes, programas y proyectos de las obras de la infraestructura pública está a cargo del Despacho de la Secretaría de Obras Públicas.

### **PROGRAMACIÓN Y CONTROL DE OBRAS**

La Oficina de Programación y Control de Obras Públicas es la responsable de la elaboración y control de los presupuestos de los diferentes proyectos de esta, como también de brindar apoyo en esta actividad a las otras dependencias del distrito.

Adicional continúa con el levantamiento de la información del estado de la Infraestructura vial, elaboración y control de presupuesto de los diferentes proyectos de la entidad.

### **Coordinación de relaciones con la comunidad:**

Para la Secretaría de Obras Públicas es importante gestionar proyectos de beneficio general para la ciudad. En este sentido, su misión va orientada a diseñar, programar y ejecutar obras de infraestructura urbana fomentando una participación comunitaria sólida, con canales de comunicación amplios y transparentes.

A continuación, se resalta una breve descripción de otras actividades desarrolladas durante este año:

**Atender solicitudes, quejas, reclamos:** De manera personalizada se atendieron a ciudadanos que manifestaban alguna inquietud, solicitud o interés de conocer o participar en las obras en ejecución u obras proyectadas dentro del plan de desarrollo actual. Hasta la fecha se han recibido de manera personalizada las solicitudes realizadas por representantes de las comunidades de los diferentes barrios de la ciudad, atendidos en la oficina de la Secretaría o in situ. Para el respectivo seguimiento y control de las solicitudes realizadas, se completó un registro escrito junto con compromisos acordados entre los representantes de la comunidad y el/los funcionarios de la secretaría.

Adicionalmente, se ha brindado apoyo desde el punto de visto social a todas las obras desarrolladas a través de la Secretaría Distrital de Obras Públicas.

**Acompañamiento a la supervisión de construcción de obras:** Actualmente se realiza acompañamiento social al desarrollo de las obras. Se apoya, al área social de los contratistas e interventores para medir el impacto de las obras sobre la comunidad y estudiar las posibles soluciones a los inconvenientes presentados y así minimizarlo.

**Medición y evaluación de la satisfacción de los usuarios:** Se sigue usando la encuesta de satisfacción del usuario con el fin de conocer el grado de satisfacción con respecto a los servicios prestados por la Secretaría en relación con el mantenimiento de vías llevado a cabo dentro de los programas de "Vías para todos" y "Barrios a la Obra" liderados por esta dependencia.

A continuación, una relación de los productos obtenidos hasta la fecha con sus respectivos indicadores de gestión:

PRODUCTOS	INDICADOR VERIFICABLE	FORMAS DE VERIFICAR Y UBICACIÓN FÍSICA
Atenciones a requerimientos o solicitudes por parte de la comunidad a la Secretaría realizadas en la oficina o en campo.	Número de solicitudes o requerimientos atendidos.	Relación detallada de solicitudes o requerimientos atendidos. También puede ser ubicado por medio físico o virtual en la oficina social de la Secretaría.
Diseño y aplicación de una encuesta de medición y evaluación de la satisfacción de los usuarios.	Encuesta de satisfacción de los usuarios.  No. de encuestas diligenciadas.	Documento que contiene la encuesta de satisfacción de los usuarios. También puede ser ubicado por medio físico o virtual en la oficina social de la secretaria.

La propuesta de acompañamiento social sugiere, poder contar con la asesoría y acompañamiento técnico y académico superior capacitado que apoye un proceso investigativo que permita identificar recomendaciones y seguimientos a los proyectos realizados, coadyuvando al cumplimiento a la misión de la secretaria y de la administración distrital.

## **2 PLAN DE DESARROLLO 2016-2019 “BARRANQUILLA, CAPITAL DE VIDA” (AVANCE DESDE LA SECRETARÍA DISTRIAL DE OBRAS PÚBLICAS.)**

Página 9 de 222

En términos de competitividad, la ciudad ha venido adelantando intervenciones que buscan aumentar la eficiencia en el desempeño de sus actividades económicas e industriales, como es el caso de la construcción del Corredor Portuario, vía de 5 Km de longitud que brinda acceso al sector portuario e industrial y conexión inmediata con la salida a la Troncal del Caribe, separando el tráfico de carga del ordinario, brindando una alternativa más rápida y eficiente en el transporte de bienes y mercancías. De igual forma, se encuentra la Avenida Circunvalar, vía de 3 carriles por calzada que brinda interconexión con el área metropolitana sin interferir con el tráfico interno, reforzando el transporte de bienes y mercancías hacia y desde la ciudad. Al interior de las zonas residenciales vulnerables se viene adelantando el programa de pavimentación y mejoramiento de la infraestructura vial con participación de la comunidad denominado “Barrios a la Obra”, en aras de incrementar el nivel de vida de la población.

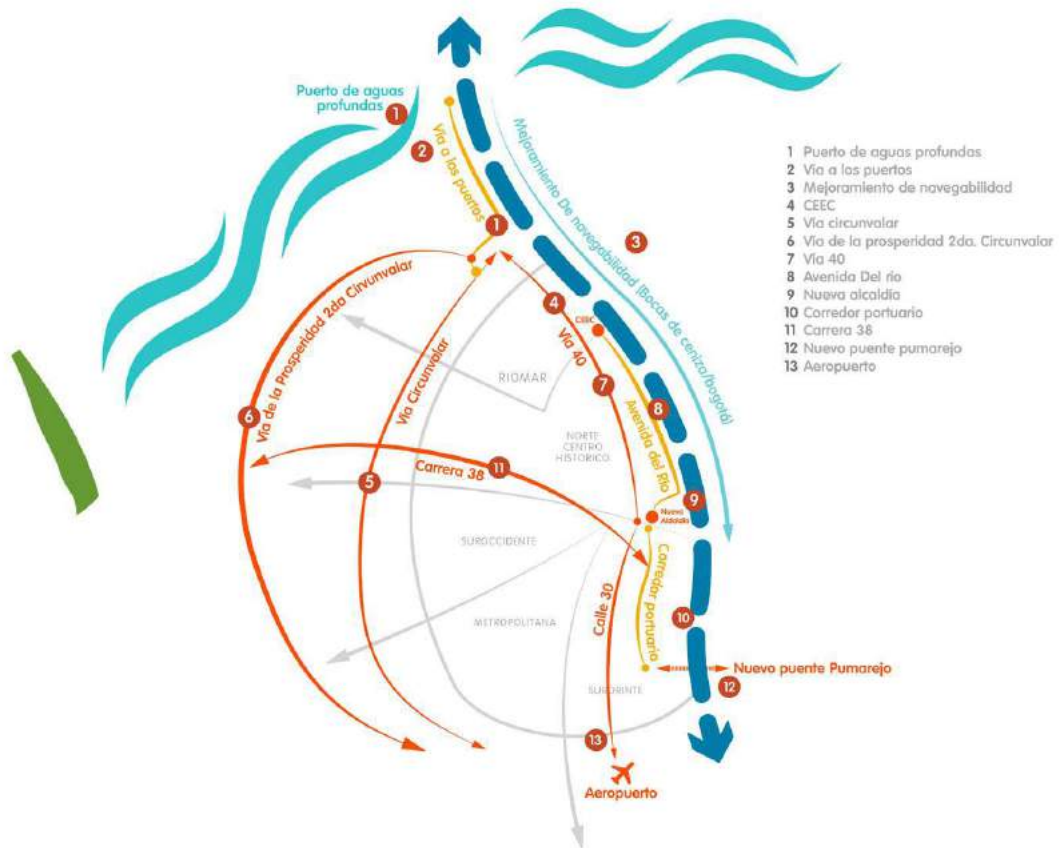
Si bien se ha venido trabajando en mejorar la interconectividad para alcanzar mejores estándares de competitividad, debemos aumentar las alternativas para que los sectores de producción de la ciudad funcionen de manera más eficiente, en especial los del centro y sectores portuarios que requieren obtener tiempos de carga, descarga y desplazamientos menores.

Igualmente, el crecimiento del mercado relacionado con comercios varios, servicios y negocios en la región, influye en la especialización de sectores de la población en estas ramas, lo que genera un aumento en la vinculación de personal en estos campos debido a la demanda de dichos usos en la ciudad. Sin embargo, ese mismo aumento de la industria de bienes, comercios y servicios, junto con el impulso de la construcción en la ciudad, ha provocado la reducción en la vinculación de personal a la industria manufacturera.



Infraestructura para la competitividad

Página 10 de 222





## 3 GESTION DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS

### 3.1 PROYECTOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS

#### 3.1.1 BARRIOS A LA OBRA



El sistema de Infraestructura Vial del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA está conformado principalmente por vías regionales, arterias, semiarterias, colectoras y otras menores, cuya optimización, construcción y mantenimiento son responsabilidad de la Secretaría Distrital de Obras Públicas según el artículo 67 del Decreto Acordal No. 0941 de 2016.

Es por eso que el Distrito de Barranquilla, a través de la Secretaría de Obras Públicas, en cumplimiento de sus funciones proyecta un plan de obras para el mejoramiento de la conectividad de las distintas Localidades, principalmente del Sur-Oriente, Metropolitana y Sur-Occidente de la ciudad, enmarcado dentro del "Programa Barrios a la Obra", el cual en un contexto general trata de la pavimentación de vías menores, mediante el aporte conjunto de recursos por parte del Distrito y los beneficiarios directos de la comunidad.

Al interior de las zonas residenciales vulnerables se viene adelantando el programa de pavimentación y mejoramiento de la infraestructura vial con participación de la comunidad denominado "Barrios a la Obra", en aras de incrementar el nivel de vida de la población.

En virtud de lo anterior, se hace necesario adelantar procesos de selección de contratistas para la pavimentación de vías en diferentes barrios y Corregimientos del Distrito de Barranquilla.

En el desarrollo de la ejecución de los contratos, se ha tratado en las diferentes etapas de buscar una continuidad en las vías de tal manera que los barrios intervenidos vayan teniendo varias salidas estratégicas y a su vez la conexión con las rutas principales y alimentadoras del transporte público de Transmetro, y las rutas tradicionales de buses urbanos que operan en la ciudad. Lo anterior para garantizar, igualmente, un adecuado y rápido acceso a las escuelas, pasos y caminos, lugares de trabajo y mejorar la movilidad de la ciudad.

Para este año 2019 se tiene una inversión de \$9.979.819.999,26 pesos y se llegará a construir 36.000 mts<sup>2</sup> de nuevas vías en las localidades Sur Oriente, Norte Centro Histórico, Riomar, Sur Occidente y Metropolitana del Distrito de Barranquilla.



## Localización del Proyecto.

Las obras se desarrollarán en diferentes Localidades del Distrito de Barranquilla como son: Sur Oriente, Metropolitana, Sur Occidente, Riomar y Norte Centro Histórico.

## Obras Contempladas en el Proyecto.

Las obras contempladas en el Proyecto para de Pavimentación en Concreto Hidráulico para el Programa Barrios a la Obra Etapa VI, en las Localidades Sur Oriente, Norte Centro Histórico, Riomar, Sur Occidente y Metropolitana en el Distrito de Barranquilla – **Módulo I, II**, son las siguientes:

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UND
	<b>PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO E = 0.15 m 500 PSI A LA FLEXION.</b>	
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>	
7807	P. B. O. EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL COMUN, INCLUYE NIVELACION Y REPLANTEO (TOPOGRAFIA)	M3
<b>2</b>	<b>PAVIMENTO</b>	
7795	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1:20 e=0.20 m. PARA PAVIMENTO RIGIDO	M2
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3
7806	P. B. O. PAVIMENTO EN CONCRETO DE 500 PSI A LA FLEXION MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO DE 0,15 MT, INCLUYE PASADORES DE 3/4 LISO A 0,30 m Y DE 1/2 CORRUGADO A 1,00 m DE SEPARACION, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE, INCLUYE NIVELACION Y REPLANTEO (TOPOGRAFIA)	M2
7793	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 500 PSI A LA FLEXION MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,30 m., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO.	ML
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO Fc=3,000 psi e=0.07 m. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2

7790	P. B. O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60.000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO IRREGULARES CUANTIA 8 KG/M2	KG
<b>3</b>	<b>OBRAS COMPLEMENTARIAS</b>	
7809	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA FALLOS	M3
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS- GEOTEXTIL NT-1800-TRITURADO 0.40 x 0.60 M. TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACIÓN Y SELLADO EN ARENA GRUESA	ML
7803	P. B. O. CONCRETO DE Fc= 3.000 PSI, PARA BOX-COULVERT, PASOS PEATONALES Y MUROS, INCLUYE 100 KG/M3 DE ACERO Fy=60.000 PSI	M3
7794	P. B. O. RECONSTRUCCION DE REGISTROS ALCANTARILLADO 0.60m x 0.60m	UN
7813	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOVAFORT LONGITUD HASTA 6 m., INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	UN
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE	UN
<b>4</b>	<b>SEÑALIZACION INSTITUCIONAL</b>	
7814	P. B. O. PUBLIPOSTES EN VINILO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1,05 X 2,10, INSTALADOS	UN
7820	P. B. O. PASACALLE DE 1 MT X 6 MT, INSTALADOS	UN
<b>5</b>	<b>FRENTE DE SEGURIDAD</b>	
7800	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA	UN

## CONTRATOS DE OBRAS

### Información General de Contratos de Obra.

Información general del contrato de obra **Módulo I**

<b>CONTRATO No:</b> 012019003103
<b>CONTRATANTE:</b> DISTRITO ESPECIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA.
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO VIAL BARRANQUILLA
<b>SUPERVISOR:</b> ING. RAFAEL LAFONT DE SALES Secretario Distrital de Obras Públicas
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b> PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO HIDRÁULICO PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VI, MÓDULOS I Y II EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTÓRICO, RIOMAR, SUR OCCIDENTE Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MÓDULO I.
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO:</b> \$ 5.004.274.034
<b>FECHA DE INICIO:</b> 14 DE MAYO 2019
<b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b> 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Página 15 de 222

### REGISTRO FOTOGRAFICO MODULO 1



CALLE 37 CON CRA 1 H (MILAGROS)





CRA 18 ENTRE CALLES 36 B Y 38 B (UNION)



CALLE 34B ENTRE CRA 4 A 5ª (GALAN)



Información general del contrato de obra **Módulo II.**

<b>CONTRATO No:</b> 012019003324
<b>CONTRATANTE:</b> DISTRITO ESPECIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA.
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO OBRAS ESPECIALES PAVIMENTOS
<b>SUPERVISOR:</b> ING. RAFAEL LAFONT DE SALES Secretario Distrital de Obras Públicas
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b> PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO HIDRÁULICO PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA, ETAPA VI, MÓDULOS I Y II EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTÓRICO, RIOMAR, SUR OCCIDENTE Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MÓDULO II.
<b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 4.975.545.965,26
<b>FECHA DE INICIO:</b> 14 DE MAYO DE 2019
<b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b> HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Página 18 de 222

## REGISTRO FOTOGRAFICO MODULO 2



INSTALACIÓN DE CONCRETO MR EN CALLE 47A ENTRE 2 SUR Y 3 SUR



INSTALACIÓN DE CONCRETO MR EN CALLE 46A ENTRE 6 SUR Y 3 SUR



NIVELACIÓN DE TERRENO PARA SUELO CEMENTO

## LOGROS ALCANZADOS

- Unión y organización de la comunidad.
- Conformación de Comités pro-pavimentación.
- Unidad y coordinación con el Gobierno Distrital.
- Socialización permanente del programa.

En la ejecución del programa "Barrios a la Obra" se han escogido las vías para darle continuidad a las ya pavimentadas en etapas anteriores, con el fin de ir cerrando la malla vial en cada barrio para lograr una mejor comunicación al interior de estos, así como la conexión entre los barrios de cada Localidad, para garantizar la inclusión de los sectores vulnerables a sectores representativos de la ciudad; con este cierre vial se logra un mejor impacto en las comunidades.



### **3.1.2 PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO HIDRÁULICO PARA EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA CIUDAD (CALLES PARA LA VIDA), MODULOS I, II, III y IV. (REPARCHEO).**

Página 21 de 222

En la Actualidad algunas vías que conforman la malla vial urbana del Distrito de Barranquilla están muy deterioradas. Por esta razón el Distrito de Barranquilla, con el fin de mejorar las características geométricas y estructurales de las vías, minimizar los altos índices de accidentalidad y mejorar las condiciones de seguridad vial de los usuarios continua con el programa de Reparcheo, que consiste en la realización de mantenimientos viales en el cual se hace necesario construir estructura de pavimento nuevo, con el fin de mejorar la capa de rodadura y la transitabilidad de la vía, logrando intervenir un gran porcentaje de las vías urbanas existentes. También se están construyendo bordillos, andenes con el fin de disminuir el nivel de accidentalidad y mejorar las condiciones de vida de la población del Distrito.

La primera etapa del mejoramiento vial en el Distrito de Barranquilla, a través de su programa "Capital de Vías" ejecutó durante cuatro (4) meses, de agosto a diciembre de 2016, sesenta mil metros cuadrados (60.000 m<sup>2</sup>) de pavimento, equivalente a 86 kilómetros de vía y a 1254 huecos. En la segunda etapa, de enero a junio de 2017, se ejecutaron más de 60.000 m<sup>2</sup> de pavimento, 53 kilómetros y 900 huecos. Respecto al sellado de juntas longitudinales y transversales, se realizaron 286.400 metros lineales de sellamiento de juntas para un total de 572.800 ml.

Para este año 2019, el Distrito celebro el contrato **PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO HIDRÁULICO PARA EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA CIUDAD (CALLES PARA LA VIDA), MODULOS I, II, III y IV.**

Para darle celeridad a la ejecución del objeto contractual la Alcaldía Distrital celebró cuatro (4) contratos con los cuales se buscan recuperar 53.000 m<sup>2</sup>, para el caso que las necesidades de la vía lo soliciten se construirá pavimento en concreto hidráulico a la flexión de 600 PSI con e=0.20 m y adicionalmente, se construirán aledaños los bordillos y andenes en concreto. En las situaciones

que se requieran, se revisarán las instalaciones hidrosanitarias para verificar su estado y su respectiva reposición. Las firmas adjudicatarias y datos generales se relacionan a continuación:

### **REPARCHEO MODULO I**

<b>UBICACIÓN:</b>	Se desarrollará en 5 localidades del distrito de Barranquilla: Sur Oriente, Metropolitana, Sur Occidente, Riomar y Norte Centro Histórico.
<b>CONTRATO No.:</b>	012019003457
<b>CONTRATANTE:</b>	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
<b>CONTRATISTA:</b>	A CONSTRUIR S.A.
<b>INTERVENTORÍA:</b>	EDUBAR S.A.
<b>SUPERVISOR:</b>	LUCAS RODRIGUEZ OSORIO
<b>OBJETO:</b>	PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO HIDRÁULICO PARA EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA CIUDAD (CALLES PARA LA VIDA) MÓDULOS I, II, III y IV. MÓDULO I.
<b>VALOR DEL CONTRATO:</b>	\$ 4.989.999.945,00
<b>PLAZO INICIAL:</b>	SEIS MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA
<b>FECHA DE INICIO:</b>	17 DE MAYO DE 2019
<b>FECHA DE TERMINACION:</b>	17 DE NOVIEMBRE DE 2019
<b>FORMA DE PAGO:</b>	POR ACTAS PARCIALES
<b>PORCENTAJE DE EJECUCION:</b>	23.98%

- **Localización:**

Las obras se desarrollarán en diferentes Localidades del Distrito de Barranquilla como son: Suroriente, Metropolitana, Sur- Occidente, Riomar y Norte Centro Histórico, beneficiando al mayor número de población Barranquillera.

- **Características del Proyecto:**

En el Distrito de Barranquilla se hace necesario construir estructura de pavimento nuevo, con el fin de mejorar la capa de rodadura y la transitabilidad de la vía, logrando intervenir un gran porcentaje de las vías urbanas existentes, también se van a construir bordillos, andenes con el fin de disminuir el nivel de accidentalidad y mejorar las condiciones de vida de la población del Distrito.

La metodología empleada para incluir nuevos tramos viales en el programa "Capital de Vías" o Reparcheo, consiste en la solicitud por parte de la comunidad de reparar tramos que consideren se encuentran en mal estado. A partir de esto, la Secretaría Distrital de Obras públicas procede a realizar visita técnica de identificaciones de las condiciones de los sectores y determina el área a intervenir, se asigna un contratista y se inicia el proceso constructivo.

Inicialmente, se hace un replanteo de la zona a intervenir y se realiza el debido cerramiento conformado por vallas publicitarias del Distrito, colombinas y cinta de peligro, posterior a la socialización con los sectores aledaños. Lo anterior para informar sobre los trabajos a ejecutar y evitar accidentes peatonales y vehiculares.

Se inicia la demolición, seguido de la excavación y nivelación del tramo. Posteriormente se le aplica una base de fluido de 1500 psi de 15 centímetros de espesor para finalmente fundir la placa de concreto hidráulico de 600 MPa de 20 centímetros de espesor, para un total de 35 centímetros de Pavimento.

Es importante anotar que se está dando un adecuado manejo ambiental a los escombros producto de la demolición mediante la disposición de estos en sitios autorizados por las entidades ambientales competentes. Así mismo, cada contratista cuenta con una persona encargada de la seguridad industrial y ambiental de su módulo para trabajar acorde los programas ambientales descritos en el Plan de Manejo Ambiental presentado por cada uno de ellos.

Las obras contempladas en el Proyecto de reparcho incluye:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
	<b>CAPITULO- Obras preliminares</b>		
88	Nivelación, replanteo y señalización de vías	M2	15.316,93
1029	Demolición de andén y retiro de material	M2	2.066,93
557	Demolición de bordillo y retiro de material	ML	2.208,33
556	Demolición de pavimento y retiro de material	M2	13.250,00
	<b>CAPITULO- Excavación, cimentaciones y rellenos</b>		
89	Excavación a máquina y retiro de material	M3	7.287,50
92	Relleno con material del sitio, compactado	M3	1.987,50
198	Relleno en material seleccionado compactado	M3	662,50
	<b>CAPITULO- Estructuras</b>		
8714	Pavimento en concreto rígido MR-45 acelerado a 3 días, espesor=0,20m a la flexión, incluye canastilla, pasadores D=1"-longitud 0,35m a cada 0,30m y 5/8"-longitud 0,85m a cada 1,20m, junta en silicona y antisol	M2	13.250,00
2153	Base en concreto fluido de 1500PSI premezclado, E=0.15m	M2	13.250,00
125	Bordillo en concreto de 3000 PSI de 0,15 X 0,30m	ML	2.208,33
223	Andén en concreto de 3000 PSI E=0,07m	M2	2.066,93
84	Acero de refuerzo cortado	KG	19.875,00
	<b>CAPITULO- Provisiones</b>		
4948	Prvc. Publicidad institucional	UND	1,00

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

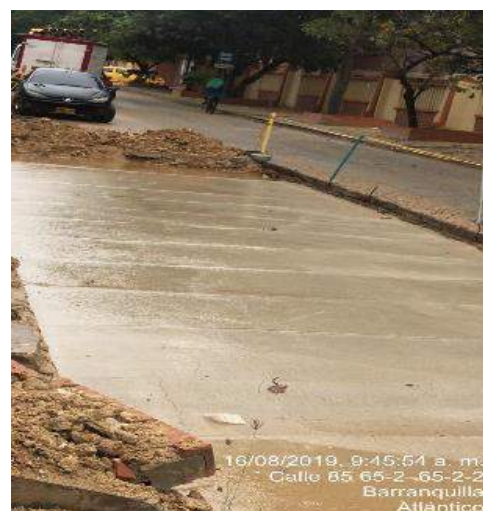
CALLE 51 ENTRE 41 Y 43





CARRERA 65 ENTRE 85 Y 86





## **REPARCHEO MODULO II**

<b>UBICACIÓN:</b>	Se desarrollará en 5 localidades del distrito de Barranquilla: Sur Oriente, Metropolitana, Sur Occidente, Riomar y Norte Centro Histórico.
<b>CONTRATO No.:</b>	012019003445
<b>CONTRATANTE:</b>	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
<b>CONTRATISTA:</b>	CONSORCIO CARIBE BARRIOS A LA OBRA
<b>INTERVENTORÍA:</b>	EDUBAR S.A.
<b>SUPERVISOR:</b>	LUCAS RODRIGUEZ OSORIO
<b>OBJETO:</b>	PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO HIDRÁULICO PARA EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA CIUDAD (CALLES PARA LA VIDA) MÓDULOS I, II, III y IV. MÓDULO II.
<b>VALOR DEL CONTRATO:</b>	\$ 4.999.935.559,00
<b>PLAZO INICIAL:</b>	SEIS MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA
<b>FECHA DE INICIO:</b>	21 DE MAYO DE 2019
<b>FECHA DE TERMINACION:</b>	21 DE NOVIEMBRE DE 2019
<b>FORMA DE PAGO:</b>	POR ACTAS PARCIALES
<b>PORCENTAJE DE EJECUCION:</b>	33.27%

- **Localización:**

Las obras se desarrollarán en diferentes Localidades del Distrito de Barranquilla como son: Suroriente, Metropolitana, Sur- Occidente, Riomar y Norte Centro Histórico, beneficiando al mayor número de población Barranquillera.



- **Características del Proyecto:**

En el Distrito de Barranquilla se hace necesario construir estructura de pavimento nuevo, con el fin de mejorar la capa de rodadura y la transitabilidad de la vía, logrando intervenir un gran porcentaje de las vías urbanas existentes, también se van a construir bordillos, andenes con el fin de disminuir el nivel de accidentalidad y mejorar las condiciones de vida de la población del Distrito.

La metodología empleada para incluir nuevos tramos viales en el programa "Capital de Vías" o Reparcheo, consiste en la solicitud por parte de la comunidad de reparar tramos que consideren se encuentran en mal estado. A partir de esto, la Secretaría Distrital de Obras públicas procede a realizar visita técnica de identificaciones de las condiciones de los sectores y determina el área a intervenir, se asigna un contratista y se inicia el proceso constructivo.

Inicialmente, se hace un replanteo de la zona a intervenir y se realiza el debido cerramiento conformado por vallas publicitarias del Distrito, colombinas y cinta de peligro, posterior a la socialización con los sectores aledaños. Lo anterior para informar sobre los trabajos a ejecutar y evitar accidentes peatonales y vehiculares.

Se inicia la demolición, seguido de la excavación y nivelación del tramo. Posteriormente se le aplica una base de fluido de 1500 psi de 15 centímetros de espesor para finalmente fundir la placa de concreto hidráulico de 600 MPa de 20 centímetros de espesor, para un total de 35 centímetros de Pavimento.

Es importante anotar que se está dando un adecuado manejo ambiental a los escombros producto de la demolición mediante la disposición de estos en sitios autorizados por las entidades ambientales competentes. Así mismo, cada contratista cuenta con una persona encargada de la seguridad industrial y ambiental de su módulo para trabajar acorde los programas ambientales descritos en el Plan de Manejo Ambiental presentado por cada uno de ellos.

Las obras contempladas en el Proyecto de reparcheo incluye:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
	<b>CAPITULO- Obras preliminares</b>		
88	Nivelación, replanteo y señalización de vías	M2	15.316,93
1029	Demolición de andén y retiro de material	M2	2.066,93
557	Demolición de bordillo y retiro de material	ML	2.208,33
556	Demolición de pavimento y retiro de material	M2	13.250,00
	<b>CAPITULO- Excavación, cimentaciones y rellenos</b>		
89	Excavación a máquina y retiro de material	M3	7.287,50
92	Relleno con material del sitio, compactado	M3	1.987,50
198	Relleno en material seleccionado compactado	M3	662,50
	<b>CAPITULO- Estructuras</b>		
8714	Pavimento en concreto rígido MR-45 acelerado a 3 días, espesor=0,20m a la flexión, incluye canastilla, pasadores D=1"- longitud 0,35m a cada 0,30m y 5/8"- longitud 0,85m a cada 1,20m, junta en silicona y antisol	M2	13.250,00
2153	Base en concreto fluido de 1500PSI premezclado, E=0.15m	M2	13.250,00
125	Bordillo en concreto de 3000 PSI de 0,15 X 0,30m	ML	2.208,33
223	Andén en concreto de 3000 PSI E=0,07m	M2	2.066,93
84	Acero de refuerzo cortado	KG	19.875,00
	<b>CAPITULO- Provisiones</b>		
4948	Pvc. Publicidad institucional	UND	1,00

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

CALLE 37 ENTRE 36 - 45

CALLE 37 ENTRE CARRERAS 41 Y 43



CALLE 37 ENTRE CARRERAS 38 Y 39





CALLE 48 ENTRE 21 Y 21B



### **REPARCHEO MODULO III**

<b>UBICACIÓN:</b>	Se desarrollará en 5 localidades del distrito de Barranquilla: Sur Oriente, Metropolitana, Sur Occidente, Riomar y Norte Centro Histórico.
<b>CONTRATO No.:</b>	012019003497
<b>CONTRATANTE:</b>	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
<b>CONTRATISTA:</b>	DONADO ARC Y COMPAÑÍA S.A.S.
<b>INTERVENTORÍA:</b>	EDUBAR S.A.
<b>SUPERVISOR:</b>	LUCAS RODRIGUEZ OSORIO
<b>OBJETO:</b>	PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO HIDRÁULICO PARA EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA CIUDAD (CALLES PARA LA VIDA) MÓDULOS I, II, III y IV. MÓDULO III.
<b>VALOR DEL CONTRATO:</b>	\$ 4.998.102.063,00
<b>PLAZO INICIAL:</b>	SEIS MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA
<b>FECHA DE INICIO:</b>	30 DE MAYO DE 2019
<b>FECHA DE TERMINACION:</b>	30 DE NOVIEMBRE DE 2019
<b>FORMA DE PAGO:</b>	POR ACTAS PARCIALES
<b>PORCENTAJE DE EJECUCION:</b>	38.02%

- **Localización:**

Las obras se desarrollarán en diferentes Localidades del Distrito de Barranquilla como son: Suroriente, Metropolitana, Sur- Occidente, Riomar y Norte Centro Histórico, beneficiando al mayor número de población Barranquillera.

- **Características del Proyecto:**

En el Distrito de Barranquilla se hace necesario construir estructura de pavimento nuevo, con el fin de mejorar la capa de rodadura y la transitabilidad de la vía, logrando intervenir un gran porcentaje de las vías urbanas existentes, también se van a construir bordillos, andenes con el fin de disminuir el nivel de accidentalidad y mejorar las condiciones de vida de la población del Distrito.

La metodología empleada para incluir nuevos tramos viales en el programa "Capital de Vías" o Reparcheo, consiste en la solicitud por parte de la comunidad de reparar tramos que consideren se encuentran en mal estado. A partir de esto, la Secretaría Distrital de Obras públicas procede a realizar visita técnica de identificaciones de las condiciones de los sectores y determina el área a intervenir, se asigna un contratista y se inicia el proceso constructivo.

Inicialmente, se hace un replanteo de la zona a intervenir y se realiza el debido cerramiento conformado por vallas publicitarias del Distrito, colombinas y cinta de peligro, posterior a la socialización con los sectores aledaños. Lo anterior para informar sobre los trabajos a ejecutar y evitar accidentes peatonales y vehiculares.

Se inicia la demolición, seguido de la excavación y nivelación del tramo. Posteriormente se le aplica una base de fluido de 1500 psi de 15 centímetros de espesor para finalmente fundir la placa de concreto hidráulico de 600 MPa de 20 centímetros de espesor, para un total de 35 centímetros de Pavimento.

Es importante anotar que se está dando un adecuado manejo ambiental a los escombros producto de la demolición mediante la disposición de estos en sitios autorizados por las entidades ambientales competentes. Así mismo, cada contratista cuenta con una persona encargada de la seguridad industrial y ambiental de su módulo para trabajar acorde los programas ambientales descritos en el Plan de Manejo Ambiental presentado por cada uno de ellos.

Las obras contempladas en el Proyecto de reparcheo incluye:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
	<b>CAPITULO- Obras preliminares</b>		
88	Nivelación, replanteo y señalización de vías	M2	15.316,93
1029	Demolición de andén y retiro de material	M2	2.066,93
557	Demolición de bordillo y retiro de material	ML	2.208,33
556	Demolición de pavimento y retiro de material	M2	13.250,00
	<b>CAPITULO- Excavación, cimentaciones y rellenos</b>		
89	Excavación a máquina y retiro de material	M3	7.287,50
92	Relleno con material del sitio, compactado	M3	1.987,50
198	Relleno en material seleccionado compactado	M3	662,50
	<b>CAPITULO- Estructuras</b>		
8714	Pavimento en concreto rígido MR-45 acelerado a 3 días, espesor=0,20m a la flexión, incluye canastilla, pasadores D=1"- longitud 0,35m a cada 0,30m y 5/8"- longitud 0,85m a cada 1,20m, junta en silicona y antisol	M2	13.250,00
2153	Base en concreto fluido de 1500PSI premezclado, E=0.15m	M2	13.250,00
125	Bordillo en concreto de 3000 PSI de 0,15 X 0,30m	ML	2.208,33
223	Andén en concreto de 3000 PSI E=0,07m	M2	2.066,93
84	Acero de refuerzo cortado	KG	19.875,00
	<b>CAPITULO- Provisiones</b>		
4948	Pvc. Publicidad institucional	UND	1,00



## REGISTRO FOTOGRAFICO

Página 36 de 222

CIUDAD DEL SOL	
CARRERA 42 ENTRE CALLES 84B Y 84C	
	
CALLE 84D ENTRE 41E Y 41F	
	
CARRERA 41E ENTRE 84D Y 85	





CALLE 84C ENTRE 41E Y 41F



## **REPARCHEO MODULO IV**

<b>UBICACIÓN:</b>	Se desarrollará en 5 localidades del distrito de Barranquilla: Sur Oriente, Metropolitana, Sur Occidente, Riomar y Norte Centro Histórico.
<b>CONTRATO No.:</b>	012019003444
<b>CONTRATANTE:</b>	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
<b>CONTRATISTA:</b>	CONSTRUCTORA FG S.A.
<b>INTERVENTORÍA:</b>	EDUBAR S.A.
<b>SUPERVISOR:</b>	LUCAS RODRIGUEZ OSORIO
<b>OBJETO:</b>	PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO HIDRÁULICO PARA EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA CIUDAD (CALLES PARA LA VIDA) MÓDULOS I, II, III y IV. MÓDULO IV.
<b>VALOR DEL CONTRATO:</b>	\$ 4.993.749.920,00
<b>PLAZO INICIAL:</b>	SEIS MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA
<b>FECHA DE INICIO:</b>	27 DE MAYO DE 2019
<b>FECHA DE TERMINACION:</b>	27 DE NOVIEMBRE DE 2019
<b>FORMA DE PAGO:</b>	POR ACTAS PARCIALES
<b>PORCENTAJE DE EJECUCION:</b>	29.63%

- **Localización:**

Las obras se desarrollarán en diferentes Localidades del Distrito de Barranquilla como son: Suroriente, Metropolitana, Sur- Occidente, Riomar y Norte Centro Histórico, beneficiando al mayor número de población Barranquillera.

- **Características del Proyecto:**

En el Distrito de Barranquilla se hace necesario construir estructura de pavimento nuevo, con el fin de mejorar la capa de rodadura y la transitabilidad de la vía, logrando intervenir un gran porcentaje de las vías urbanas existentes, también se van a construir bordillos, andenes con el fin de disminuir el nivel de accidentalidad y mejorar las condiciones de vida de la población del Distrito.

La metodología empleada para incluir nuevos tramos viales en el programa "Capital de Vías" o Reparcheo, consiste en la solicitud por parte de la comunidad de reparar tramos que consideren se encuentran en mal estado. A partir de esto, la Secretaría Distrital de Obras públicas procede a realizar visita técnica de identificaciones de las condiciones de los sectores y determina el área a intervenir, se asigna un contratista y se inicia el proceso constructivo.

Inicialmente, se hace un replanteo de la zona a intervenir y se realiza el debido cerramiento conformado por vallas publicitarias del Distrito, colombinas y cinta de peligro, posterior a la socialización con los sectores aledaños. Lo anterior para informar sobre los trabajos a ejecutar y evitar accidentes peatonales y vehiculares.

Se inicia la demolición, seguido de la excavación y nivelación del tramo. Posteriormente se le aplica una base de fluido de 1500 psi de 15 centímetros de espesor para finalmente fundir la placa de concreto hidráulico de 600 MPa de 20 centímetros de espesor, para un total de 35 centímetros de Pavimento.

Es importante anotar que se está dando un adecuado manejo ambiental a los escombros producto de la demolición mediante la disposición de estos en sitios autorizados por las entidades ambientales competentes. Así mismo, cada contratista cuenta con una persona encargada de la seguridad industrial y ambiental de su módulo para trabajar acorde los programas ambientales descritos en el Plan de Manejo Ambiental presentado por cada uno de ellos.

Las obras contempladas en el Proyecto de reparacheo incluye:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
	<b>CAPITULO- Obras preliminares</b>		
88	Nivelación, replanteo y señalización de vías	M2	15.316,93
1029	Demolición de andén y retiro de material	M2	2.066,93
557	Demolición de bordillo y retiro de material	ML	2.208,33
556	Demolición de pavimento y retiro de material	M2	13.250,00
	<b>CAPITULO- Excavación, cimentaciones y rellenos</b>		
89	Excavación a máquina y retiro de material	M3	7.287,50
92	Relleno con material del sitio, compactado	M3	1.987,50
198	Relleno en material seleccionado compactado	M3	662,50
	<b>CAPITULO- Estructuras</b>		
8714	Pavimento en concreto rígido MR-45 acelerado a 3 días, espesor=0,20m a la flexión, incluye canastilla, pasadores D=1"-longitud 0,35m a cada 0,30m y 5/8"-longitud 0,85m a cada 1,20m, junta en silicona y antisol	M2	13.250,00
2153	Base en concreto fluido de 1500PSI premezclado, E=0.15m	M2	13.250,00
125	Bordillo en concreto de 3000 PSI de 0,15 X 0,30m	ML	2.208,33
223	Andén en concreto de 3000 PSI E=0,07m	M2	2.066,93
84	Acero de refuerzo cortado	KG	17.210,14
	<b>CAPITULO- Obras complementarias</b>		
7803	Concreto de Fc=3.000 PSI, para box culvert, pasos peatonales y muros, incluye 100 kg/m3 de acero Fy=60.000 PSI	M3	10,00
	<b>CAPITULO- Provisiones</b>		
4948	Pvc. Publicidad institucional	UND	1,00



## REGISTRO FOTOGRAFICO

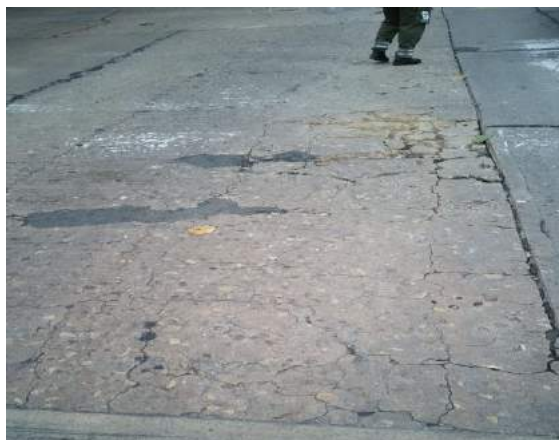
CALLE 82 ENTRE 43 Y 57

CALLE 82 ENTRE CARRERAS 51 Y 51B



CALLE 82 ENTRE CARRERAS 49C Y 50





CALLE 82 ENTRE CARRERAS 50 Y 51



CALLE 82 ENTRE CARRERAS 50 Y 51



### 3.1.3 MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

Con este programa, se busca atender las necesidades de las familias que posean una solución habitacional con una o varias carencias básicas, relacionadas con: Debilidades estructurales, materiales de construcción inadecuados, insuficiente equipamiento sanitario y/o eléctrico, insuficiente espacio habitable y debilidad en la conexión de redes intradomiciliarias, mediante el subsidio para mejoramiento de vivienda y las mejoras en las conexiones Intradomiciliarias, logrando generar un impacto muy importante en la calidad de vida y en el desarrollo e imagen urbana de la ciudad.

#### 3.1.3.1 ANTECEDENTES DEL PROYECTO

El Distrito de Barranquilla, a través de la Secretaría de Obras Públicas, teniendo en cuenta las condiciones de vulnerabilidad presentada en las viviendas en diferentes barrios y la falta de recursos por parte de los habitantes de estos para ejecutar las obras necesarias para una mejor calidad de vida, desea emprender un programa DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A REDUCIR LA POBREZA EXTREMA RELACIONADOS CON HABITABILIDAD EN DIFERENTES BARRIOS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

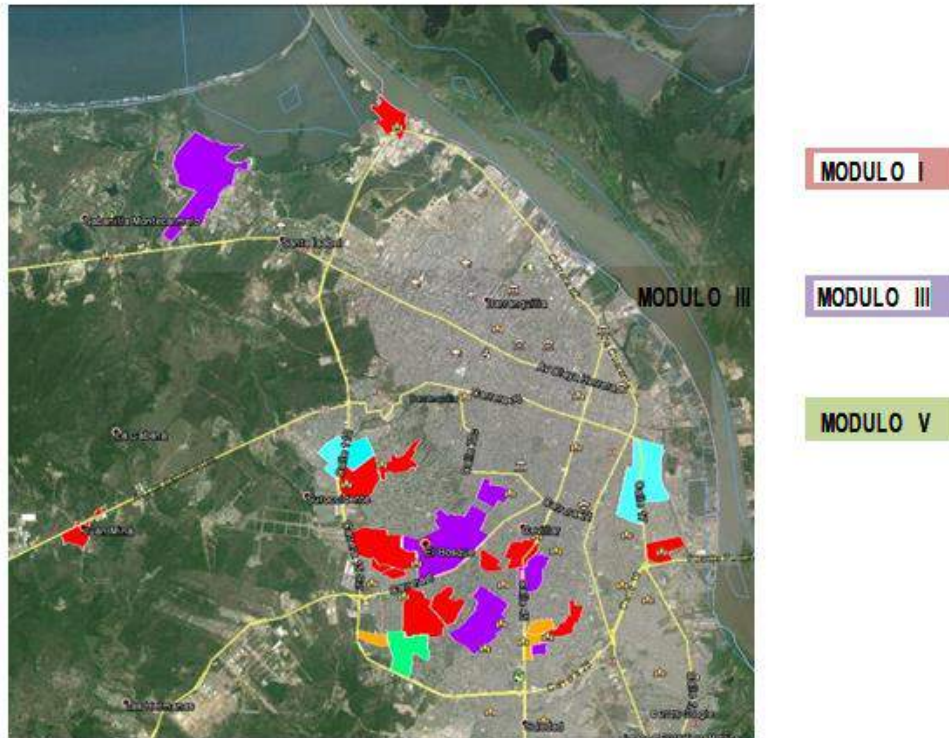
Puede afirmarse que el propósito general de la Administración es el de proporcionar a las familias más vulnerables la posibilidad de mejorar sus viviendas y condición de vida realizando el mejoramiento de instalaciones hidrosanitarias, pisos, cubiertas, fachadas, entre otros, mitigando de esta manera los riesgos a los cuales se encuentran expuestos. Con este mejoramiento de vivienda el beneficiario supera una o varias de las carencias básicas de la vivienda perteneciente a un desarrollo legal o legalizado, o a una edificación, siempre y cuando su título de propiedad se encuentre inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos a nombre de uno cualquiera de los miembros del hogar postulante, quienes deben habitar en la vivienda. Con el Mejoramiento se intervienen las situaciones de riesgo de las familias que habitan viviendas indignas, previniendo desastres, enfermedades, y/o problemas psico-sociales, además de defender el arraigo de las familias creando tejido social.



### 3.1.3.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

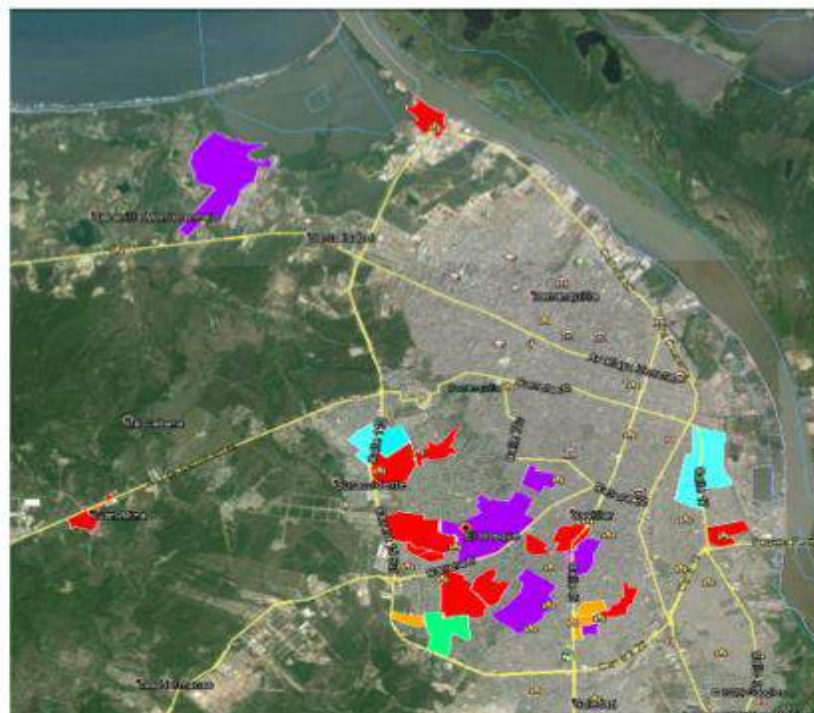
Las zonas de intervención del proyecto se encuentran en cinco (5) zonas: Sur Occidente, Metropolitana, Sur Oriente, Centro Histórico y Ríomar.

Página 44 de 222



**Figura 1.1. Zonas del Proyecto MEJORAMIENTO VIVIENDA.**





**MODULO II**

**MODULO IV**

**Figura 1.1. Zonas del Proyecto MEJORAMIENTO VIVIENDA.**

La Zona Metropolitana: Se encuentra ubicada dentro de los siguientes límites: Al sur oriente con la acera este de la carretera de la Cordialidad empalmando con la acera oeste de la calle Murillo (45) con carrera. Al suroeste con la carretera Circunvalar. Incluye zonas de expansión urbana y rural, cuenta con 23 barrios.

La Zona Norte Centro Histórico: limita al nororiente con el río Magdalena, al norte con la acera sur de la Carrera 46-Autopista Paralela al Mar hasta la calle 84 siguiendo hasta la calle 82 con carrera 64 hasta empalmar con el río Magdalena. Al sur con la carrera 38-Carretera del Algodón y al occidente con la carretera Circunvalar, incluyendo zona de expansión urbana y rural, en la actualidad cuenta con 36 barrios.

La Zona Ríomar: Se encuentra ubicada dentro de los siguientes límites: Al norte con el río Magdalena, al occidente con los límites del municipio de Puerto

Colombia, al sur con la acera norte de la carrera 46-Autopista Paralela al Mar hasta la calle 84, y al oriente de la carrera 46 con calle 84 siguiendo hasta la calle 82 y el arroyo de la calle 84, finalizando en el río Magdalena. Incluye zonas de expansión urbana y rural y el corregimiento de la Playa, cuenta con 25 barrios.

La Zona Sur Occidente: Con 67 barrios, se encuentra ubicada dentro de los siguientes límites: al norte con la carrera 38, al sur oriente con la acera oeste de la carretera de la Cordialidad. Al este con la acera oeste de la calle Murillo y al sur occidente con los límites del municipio de Galapa, incluyendo zonas de expansión urbana y rural y el corregimiento de Juan Mina.

La Zona Sur Oriente: Se encuentra ubicada dentro de los siguientes límites: Al norte con la carrera 38, al suroriente con el río Magdalena, al suroccidente con la acera este de la avenida Murillo, y al sur con los límites del municipio de Soledad. Tiene 40 barrios.

A continuación, se muestra la información de avance y ejecución de cada módulo, así como la evidencia fotográfica soporte de esto.

## MODULO I

### ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA

Página 47 de 222

<b>CONTRATO No:</b>	012016002026
<b>CONTRATANTE:</b>	DISTRITO ESPECIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA.
<b>CONTRATISTA:</b>	UNION TEMPORAL MEJORAMIENTO FUTURO BARRANQUILLA 2016 Representante legal: JAIME RAFAEL FONSECA LUQUE
<b>NIT</b>	No. 900.984.391-1
<b>SUPERVISOR:</b>	ING. RAFAEL LAFONT DE SALES Secretario Distrital de Obras Públicas
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, ENFOCADA A REDUCIR LA POBREZA EXTREMA, RELACIONADO CON HABITABILIDAD EN DIFERENTES BARRIOS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, MÓDULO I
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO:</b>	DIEZ MIL TRECIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/L \$10,343,547,432.00).
<b>MAYORES CANTIDADES N°1</b>	DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS DIEZ Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS M/L (\$2.993.318.780,00).
<b>VALOR DEL CONTRATO</b>	TRECE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS DOCE PESOS M/L (\$13.336.866.212,00).
<b>FECHA DE INICIO:</b>	1 DE AGOSTO DE 2016
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:</b>	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE 2016.
<b>PRORROGA N°1</b>	30 DE MARZO DE 2017

<b>PRORROGA N°2</b>	30 DE JUNIO DE 2017
<b>PRORROGA N°3</b>	30 DE SEPTIEMBRE DE 2017
<b>PRORROGA N°4</b>	30 DE NOVIEMBRE DE 2017
<b>PRORROGA N°5</b>	28 DE FEBRERO DE 2018
<b>PRORROGA N°6</b>	30 DE ABRIL DE 2018
<b>PRORROGA N°7</b>	30 DE JUNIO DE 2018
<b>PRORROGA N°8</b>	30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
<b>PRORROGA N°9</b>	30 DE DICIEMBRE DE 2018
<b>PRORROGA N°10</b>	30 DE MARZO DE 2019
<b>PRORROGA N°11</b>	30 DE JUNIO DE 2019
<b>PRORROGA N°12</b>	30 DE AGOSTO DE 2019

### VIVIENDAS EJECUTADAS AÑO 2019

No	BARRIO	FINALIZADAS	TERMINADAS Y ENTREGADAS	EN EJECUCION	TOTAL
1	KENNEDY	19	0	0	19
2	SANTO DOMINGO	6	5	2	13
3	SIERRITA	7	3	0	10
4	OPLIVOS	12	10	0	22
5	B. HOYOS	1	0	0	1
6	D. MARINO	25	0	0	25
7	BOSQUE	18	22	1	41
8	PUEBLITO	31	12	1	44
9	MALVINAS	15	9	0	24



10	SIERRA	3	0	0	3
11	REBOLO	24	2	0	26
12	J. MINA	0	4	0	4
13	GALAN	7	5	1	13
14	AMERICA	3	4	0	7
15	MILAGRO	5	1	1	7
16	V. DEL CARMEN	1	0	0	1
17	7 DE AGOSTO	15	5	0	20
18	SANTUARIO	4	3	1	8
19	C. 20 DE JULIO	4	10	0	14
20	LA PLAYA	0	0	3	3
21	CARRIZAL	0	2	8	10
22	LA LUZ	0	5	0	5
23	PRADERA	1	1	0	2
24	LIPAYA	0	1	0	1
25	20 DE JULIO	0	2	0	2
26	SIAPE	0	0	0	0
27	BELLARENA	1	0	3	4
28	SALCEDO	0	0	2	2
29	SAN FRANCISCO	0	0	1	1
30	7 DE ABRIL	0	3	0	3
31	BUENA ESPERANZA	0	1	0	1
32	EL EDEN	0	2	0	2

33	LA PAZ	0	1	0	1
34	LAS FLORES	0	2	1	3
35	CALIFORNIA	0	0	1	1
36	CIUDAD MODESTO	0	1	0	1
37	MONTES	0	0	0	0
38	VILLA SAN PEDRO	0	3	0	3
39	LAS NIEVES	0	2	0	2
40	SIMON BOLIVAR	0	3	0	3
41	EL POR FIN	0	0	0	0
42	SOURDIS	0	1	0	1
43	SAN NICOLAS	0	0	1	1
44	LA MANGA	1	0	0	1
45	CIUADELA 20 DE JULIO	0	0	2	2
46	VILLA CORDIALIDAD	0	0	1	1
47	LAS FLORES	0	0	5	0
	<b>TOTAL</b>	<b>203</b>	<b>125</b>	<b>35</b>	<b>363</b>
<b>TOTAL, DE VIVIENDAS A EJECUTAR</b>			<b>363</b>	\$ 8.246.060	0

## REGISTRO FOTOGRAFICO

Página 51 de 222







## 3.2 SUPERVISION Y APOYO DE PROYECTOS EN LA ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA

### 3.2.1 MALLA VIAL

Con el fin de tomar acciones para evitar que se siga presentando esta problemática en los habitantes de la ciudad se considera necesario y oportuno desarrollar el proyecto "Ampliación, mejoramiento y conservación de la malla vial y modernización y expansión del alumbrado público del Distrito de Barranquilla," para así mejorar el control y la cultura de la movilidad, organizar el tránsito de la ciudad con medidas regulatorias en materia de tránsito, transporte, infraestructura vial, aplicables a conductores de todos los modos de transporte y promover una cultura ciudadana de respeto por las normas de tránsito con el fin de mejorar la seguridad vial.

En desarrollo de dicho programa se tienen identificados los tramos de malla vial de mayor impacto, que requieren ser intervenidos con el fin de solucionar la problemática de la movilidad de la ciudad, mejorando el pavimento, reconstruyendo andenes, desarrollando arborización con sombra, mobiliarios y zonas de interacción digital y alumbrado público LED.

### **MEJORAMIENTO Y/O PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA 40 ENTRE CALLE 85 Y CALLE 110 Y MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA**

#### **Antecedentes del proyecto**

El sistema de AGENCIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA - ADI e Infraestructura Vial del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA está conformado principalmente por vías regionales, arterias, semiarterias, colectoras y otras menores, cuya optimización, construcción y mantenimiento son responsabilidad de la Secretaría Distrital de Obras Públicas según el artículo 67 del Decreto Acordal No. 0941 de 2016.

Es por eso que el Distrito de Barranquilla, a través de la Agencia Distrital de Infraestructura y la Secretaría Distrital de Obras Públicas, en cumplimiento de sus funciones proyecta un plan de obras para el mejoramiento de la conectividad con la Avenida Circunvalar, la Calle 30 y el Corredor Portuario, enmarcado dentro

del Programa del MEJORAMIENTO Y/O PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA 40 ENTRE CALLE 85 Y CALLE 110 Y MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA, para así mejorar el control y la cultura de la movilidad, organizar el tránsito de la ciudad con medidas regulatorias en materia de tránsito, transporte e infraestructura vial y promover una cultura ciudadana de respeto por las normas de tránsito con el fin de mejorar la seguridad vial.

Página 54 de 222

### Localización del Proyecto.

Las obras se desarrollarán en la Vía 40 entre Calle 85 y Calle 110 del Distrito de Barranquilla.



### Información general del contrato.

<b>CONTRATO No:</b>	ADI1173/2017
<b>CONTRATANTE:</b>	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

<b>CONTRATISTA:</b>	UNIÓN TEMPORAL VÍA 40
<b>INTERVENTOR O SUPERVISOR:</b>	DR. ALBERTO MARIO SALAH ABELLO- AGENCIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA – ADI. ING. RAFAEL LAFONT DE SALES–SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS.
<b>OBJETO:</b>	MEJORAMIENTO Y/O PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA 40 ENTRE CALLE 85 Y CALLE 110 Y MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.
<b>VALOR:</b>	TREINTA MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO CON DIEZ CENTAVOS M/L (\$30.816.872.745.10).
<b>VALOR INICIAL:</b>	TREINTA MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO CON DIEZ CENTAVOS M/L (\$30.816.872.745.10).
<b>ADICCIÓN Y MAYORES CANTIDADES</b>	\$ 14.786.934.523.46
<b>INICIAL MAS ADICCIÓN Y MAYORES CANTIDADES</b>	\$ 45.603.807.268.56
<b>PLAZO INICIAL:</b>	DOCE (12) MESES.
<b>FECHA DE INICIACIÓN:</b>	01 DE DICIEMBRE 2017.
<b>FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO (OTROS MODIFICATORIO)</b>	30 DE SEPTIEMBRE 2018.

## REGISTROS FOTOGRÁFICOS

Página 56 de 222





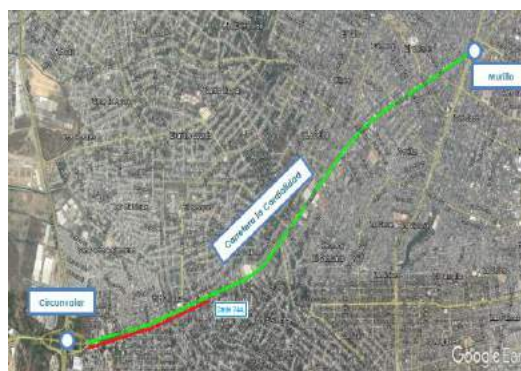
**CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE LA VIA LA CORDIALIDAD ENTRE LA VÍA CIRCUNVALAR Y LA CARRERA 23 Y AMPLIACIÓN Y MODERNIZACION DEL ALUMBRADO PÚBLICO.**

Página 57 de 222

UBICACIÓN:	Vía La Cordialidad desde la Avenida Circunvalar (Puente - Calle 99C) hasta la Carrera 23
CONTRATO No.:	ADI 1193/2017
CONTRATANTE:	Agencia Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL GRAN VIA R90
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO A1A
SUPERVISOR:	ALBERTO M SALAH – Gerente Agencia Distrital de Infraestructura de Barranquilla.
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE LA VIA LA CORDIALIDAD ENTRE LA VÍA CIRCUNVALAR Y LA CARRERA 23 Y AMPLIACIÓN Y MODERNIZACION DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.
VALOR:	\$ 90.509.645.936
PLAZO INICIAL:	20 MESES
FORMA DE PAGO:	Actas parciales de obra
PORCENTAJE DE EJECUCION:	37%

• **Localización:**

El proyecto se desarrolla en el Departamento del Atlántico en la ciudad de Barranquilla, en la vía La Cordialidad desde la Avenida Circunvalar (Puente - Calle 99C) hasta la Carrera 23.

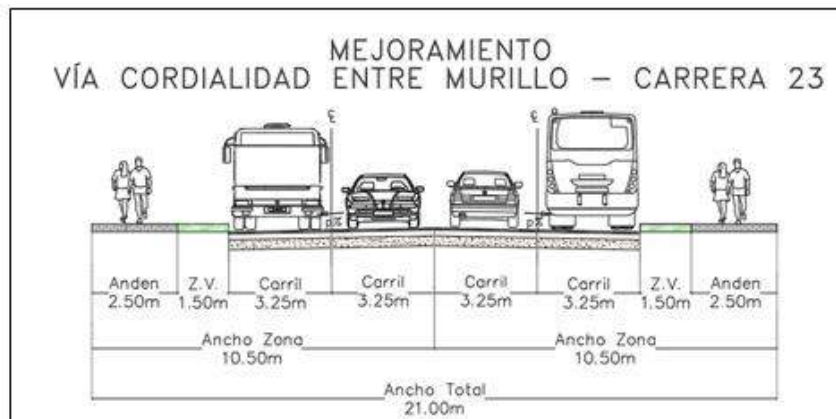


- Características del Proyecto:**

El proyecto consiste en la ampliación de la vía a dos calzadas con tres carriles por sentido, con un separador de un (1,0) metro de ancho y andenes variables, como se presenta a continuación:



Sección transversal típica entre Cordialidad y Murillo



Sección transversal típica entre Murillo y Carrera 23

### Sección Transversal Típica

La estructura de pavimento a construir se compone de un mejoramiento de la subrasante con material de relleno seleccionado, una base en suelo cemento y una losa de pavimento en concreto rígido MR = 45 (650 psi) con un espesor de 30 centímetros:



Previo al mejoramiento de la subrasante con el relleno en material seleccionado, se debe renivelar y recompactar la subrasante para posteriormente colocar el geotextil y de inmediato proceder a la colocación del material seleccionado.

El proyecto se compone además de una red de 10.184 metros lineales de alcantarillado pluvial, 1.507 metros lineales de muros de contención y 5 Box Culverts:

RED DE COLECTORES		
MATERIAL	DIAMETRO NOMINAL (pulg)	LONGITUD (m)
Novafort	10	4.327
Novafort	14	1.596
Novafort	16	304
Novafort	18	265
Novafort	20	252
Novaloc	24	1.076
Novaloc	27	313
Novaloc	30	363
Novaloc	33	217
Novaloc	36	295
Novaloc	39	324
Novaloc	42	329
Novaloc	45	220
Novaloc	48	111
Novaloc	51	107
Novaloc	58	85
<b>TOTAL</b>		<b>10.184</b>

Tabla 1 Red de Colector, Alcantarillado pluvial



MUROS		
TIPO	ALTO (m)	LONGITUD (m)
1	1,3	1.130,78
2	1,8	232,46
3	2,3	81,65
4	2,8	20,31
5	3,3	20,00
6	3,8	8,02
7	4,3	13,95
TOTAL		1.507,17

Tabla 2 Tipo de Muros de Contención

Los muros de contención pueden variar la zapata de cimentación de acuerdo a la cercanía que pudieran tener a las viviendas en donde se construyan.

BOX CULVERT					
UBICACIÓN	ABSCISA	TIPO	DIMENSION (m)		LONGITUD (m)
			ANCHO	ALTO	
CALLE 99	K0+180	SENCILLA	3,00	2,00	28,50
ENTRE CALLE 90 Y 88	K0+940	DOBLE	7,00	3,50	22,50
ENTRE CRA 4a Y CALLE 72	K1+740	SENCILLA	1,30	1,30	22,70
CRA 13	K3+430	SENCILLA	3,00	0,70	31,50
CRA 18	K4+070	SENCILLA	3,00	0,70	23,20

Tabla 3 Box Culvert

El urbanismo será completamente nuevo con losetas prefabricadas en tonos grises, táctil alerta y táctil guía de 0.9x0.3x0.06 metros en concreto de 3000 PSI y una base en material seleccionado, además contará con rampa peatonal de concreto con adoquín peatonal en losetas táctil alerta prefabricadas en tonos grises.

Además, el alcance del contrato incluye las siguientes obras:

- Bancos de ductos de telecomunicaciones
- Redes eléctricas de media tensión aéreas
- Redes eléctricas de baja tensión subterránea.

Finalmente, se requieren para el cumplimiento del alcance del contrato las siguientes obras no previstas contractuales:

- Obras de desagüe de aguas lluvias para las viviendas por debajo del nivel de la vía
- Red de tubería de acueducto PEAD 24" para remplazar tubería de Hierro Dúctil
- Red de Alcantarillado en tubería Novafort serie KNT de 24" y 42" para reponer cruces de alcantarillado existentes sobre la vía en algunas calles.
- Excavaciones y rellenos para tuberías de Polietileno 6" para remplazar tubería en acero de Gas de 4".

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

Página 63 de 222



Armado de formaleta para zapata de la segunda etapa del pontón Santo Domingo



losetas carrera 6 entre calles 98 A y 98 C



Conformación del carril externo, lado derecho en la carrera 6 con calle 99 B



Canalización del arroyo Gardenias Calle 99 C

## **CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE LA VÍA CIRCUNVALAR ENTRE LA CARRERA 38 Y LA CARRERA 12A Y AMPLIACIÓN Y MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO**

<b>OBJETO</b>	Construcción y/o Ampliación de la vía circunvalar entre la carrera 38 y la carrera 12ª, y Ampliación y Modernización del alumbrado público en el distrito de barranquilla
<b>CONTRATANTE</b>	Agencia distrital de infraestructura - ADI
<b>CONTRATISTA CONSTRUCTOR</b>	Consorcio Avenida circunvalar 2018
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	José Antonio Sánchez Vanegas
<b>CONTRATO No. :</b>	ADI-0358-2018
<b>VALOR INICIAL</b>	\$60.278.012.703
<b>VALOR ADICION</b>	\$ 9,990,792,765.00
<b>VALOR ACUMULADO</b>	\$ 70,268,805,468.00
<b>FECHA ORDEN DE INICIO</b>	Abril 25 de 2018
<b>PLAZO INICIAL</b>	Hasta diciembre 31 de 2018
<b>PLAZO PRORROGA No 1:</b>	6 meses (30 de junio 2019)
<b>PLAZO PRORROGA No 2:</b>	6 meses (31 de diciembre de 2019)
<b>Plazo total acumulado</b>	20 meses
<b>Fecha de vencimiento</b>	31 de diciembre de 2019
<b>Porcentaje de Avance</b>	35%

### • **Localización**

La Vía Circunvalar es una vía interregional y se encuentra enmarcada en las vías correspondientes a la categoría I, ya que une las siguientes carreteras de orden nacional: Autopista o Vía al Mar, Vía la Cordialidad, Carretera Oriental y Carretera a Santa Marta. Al mismo tiempo la Vía Circunvalar tiene como función conectar periféricamente las vías radiales de la ciudad (La Vía 40, Las Carreras



51B, 46, y 38 y las Calles 47, 45, 30 y 17), propiciando su integración y facilitando el acceso desde la red de carreteras nacionales y regionales hacia el interior. Por sus características de uso, las actividades urbanas de la vía se distribuyen, con preferencia entre industriales y comerciales, sin descartar la vivienda. Atraviesa, en la actualidad, grandes sectores con desarrollos urbanísticos incompletos, especialmente los ubicados hacia el occidente y noroccidente de Barranquilla.

- **Características del Proyecto:**

La Vía Circunvalar entre Carreras 38 y 12A, actualmente es una vía con una sección transversal de 3 carriles por sentido de 3.6 metros de ancho cada uno, 11 metros de ancho en cada calzada. Sin embargo, debido a la variación del ancho del separador central, el ancho de las calzadas no es uniforme en todo el tramo. El ancho de los andenes es de 3 metros sin guardar uniformidad.

El proyecto contempla la ampliación de la sección transversal existente mediante la construcción de calzadas de servicio en cada sentido con 2 carriles cada una de 3.5 metros de ancho cada carril. También contempla la construcción de 3 retornos a nivel; 1 en dirección Norte-Norte y uno Sur-Sur (espalda con espalda) entre las Carreras 27 y 29, y un tercer retorno dirección Norte-Norte a la altura de la Carrera 12A. Se plantea igualmente la construcción de una ciclo-ruta disponiendo así de carriles exclusivos unidireccionales a cada lado (externo) de la calzada de servicio; la ciclo-ruta se encontrará a nivel de andenes con su correspondiente señalización vertical y horizontal que garanticen la seguridad de los ciclistas y peatones.

En materia de urbanismo, se construirán andenes de 3 metros en promedio para un área aproximada de intervención de 26.570 metros cuadrados; se subterranizarán redes de baja tensión y de telecomunicaciones e instalará nuevo alumbrado público con luz LED y se sembrarán aproximadamente 866 árboles a través del programa de Siembra.

Para garantizar la seguridad de los peatones se construirán tres puentes peatonales en el cruce de la Circunvalar con: Carrera 31, Carrera 27 y Carrera 12A, adicionalmente se tiene previsto un puente mixto para peatones y motos en la Carrera 20.

A continuación, se describen las principales características técnicas y geométricas de las obras previstas:

- ✓ Longitud de la Vía Circunvalar a intervenir: 2.06 Km.
- ✓ Ancho de calzada de servicio: 7 metros.
- ✓ Ancho de ciclo-ruta: 1.45 metros.
- ✓ Separador entre calzada principal y calzada de servicio: 0.5 metros.
- ✓ Retornos 1 y 2 (R1-R2): ubicados entre Carreras 27 y 29.
- ✓ Retorno 2 (R2): a la altura de Carrera 12A.
- ✓ Distancia entre Carrera 38 y Retornos R1-R2: 710 metros.
- ✓ Distancia entre R1-R2 y R3: 1.270 metros

El proyecto inició con la intervención de la Calle 108 entre las Carreras 28C y 36, vía que en su momento facilitará el desvío de tráfico y otra opción de acceso a las bodegas ubicadas en la zona.



## REGISTRO FOTOGRÁFICO



Avance de proyecto – Avenida Circunvalar a la altura de la carrera 28c

Página 67 de 222



izaje e instalación de tubería de  $\phi 10''$  de Promigas



Pavimento rígido calzada empalme con calzada de servicio



**CONSTRUCCIÓN DE LA PROLONGACION DE LA CARRERA 43 ENTRE MIRAMAR Y LA CIRNCUNVALAR Y AMPLIACIÓN Y MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.**

<b>OBJETO:</b>	Construcción De La Prolongación De La Carrera 43 Entre Miramar Y La Circunvalar Y Ampliación Y Modernización Del Alumbrado Público En El Distrito De Barranquilla
<b>CONTRATANTE:</b>	Agencia Distrital de Infraestructura - ADI
<b>CONTRATISTA CONSTRUCTOR:</b>	CONSORCIO ME CARRERA 43
<b>INTERVENTORÍA</b>	CONSORCIO VIAL MIRAMAR
<b>CONTRATO No.:</b>	ADI-0367-2018
<b>VALOR INICIAL:</b>	\$ 46.487.403.565
<b>VALOR ADICIÓN</b>	N/A
<b>VALOR ACUMULADO:</b>	\$ 46.487.403.565
<b>FECHA ORDEN DE INICIO:</b>	Junio 12 de 2018
<b>PLAZO:</b>	Hasta diciembre 31 de 2018
<b>PLAZO PRÓRROGA No. 1:</b>	6 meses
<b>PLAZO PRÓRROGA No. 2:</b>	3 meses
<b>FECHA VENCIMIENTO INICIAL:</b>	Diciembre 31 de 2018





## CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO.

Construcción de la prolongación de la carrera 43 entre la rotonda de Miramar hasta empalmar con la circunvalar, frente a la entrada de Alameda del río, con doble calzada de 7.00 m cada una, pendientes máximas de 6%, para una velocidad de diseño de 50 kph. Incluye también andenes peatonales de 2.15 m de ancho y zona verde de 1.85 m de ancho a todo lo largo de ambas calzadas.

Adicionalmente se realizará la adecuación del espacio público a través de la construcción de andenes, cunetas e instalación de luminarias tipo LED. Se realizará además la construcción de estructuras hidráulicas como box couvert para la estabilización del terreno y control de aguas de escorrentía.

Contará con una zona verde con 300 contenedores de raíces para siembra de árboles a ambos lados de la doble calzada. En el centro con un separador de ancho variable de 4.00 m en adelante.

## REGISTRO FOROGRAFICO.

	
<p>Descapote de terreno y refiro de sobrantes</p>	<p>Armado del refuerzo de muros y placa superior del box No4</p>
	
<p>Formateo de muros y placa superior en módulos de 6,15 m del box No 4</p>	<p>Vista aérea de la construcción del Box No 1</p>



**Izaje de la canasta de acero de refuerzo de los muros pantalla.**



**Fundida de pavimento en la calzada de salida de Miramar.**



**Instalación de bordillos prefabricados para espacio público. Construcción de alcorques.**



**Fundida de pavimento en la calzada de salida**



**Instalación de losetas en el espacio publico**



**Construcción de cunetas al pie de taludes.**



**Rejillas para alcorques y manto de protección de taludes.**



**Empalme del Box No 3 con el Canal Central escalonado**



**MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O PAVIMENTACIÓN DE LA CARRERA 38 ENTRE LA VIA CIRCUNVALAR Y LA CALLE 120 Y MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO.**

<b>OBJETO</b>	Mejoramiento y/o construcción y/o pavimentación de la carrera 38 entre la vía circunvalar y la calle 120 y modernización del alumbrado público
<b>CONTRATANTE</b>	Agencia distrital de infraestructura - ADI
<b>CONTRATISTA CONSTRUCTOR</b>	CONSORCIO CIRCUNVALAR 38
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	Fredy campo
<b>CONTRATO No. :</b>	ADI-0381-2018
<b>VALOR INICIAL</b>	\$ 5,810,581,955.00
<b>VALOR ADICION</b>	\$407.331.250
<b>VALOR ACUMULADO</b>	\$6.217.913.205
<b>FECHA ORDEN DE INICIO</b>	15 de agosto de 2018
<b>PLAZO INICIAL</b>	4,5 meses
<b>PLAZO PRORROGA No 1:</b>	5 meses (30 de mayo de 2019)
<b>PLAZO PRORROGA No 2:</b>	1 mes (30 de junio de 2019)
<b>PLAZO PRORROGA No 3:</b>	20 días (20 de julio)
<b>PLAZO PRORROGA No 4:</b>	30 días (20 de agosto de 2019)
<b>Plazo total acumulado</b>	12 meses
<b>Fecha de vencimiento</b>	20 de agosto de 2019
<b>Porcentaje de Avance</b>	100%

## CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO.

Se proyectó la construcción de aproximadamente 1Km de Vía que se encontraba en mal estado, entre la vía circunvalar y la Calle 120, se plantea como una vía con una calzada de dos carriles, uno por sentido de circulación, que contara con una estructura de pavimento con un espesor de 25 cm, en concreto rígido MR=45, una base en suelo cemento de 15 cm, cunetas, rampas, bordillos y andenes en concreto, iluminación LED y las aguas de escorrentía superficial serán manejadas con el bombeo de la vía y estructuras de drenaje pluvial.

Página 72 de 222

## REGISTRO FOTOGRAFICO







## **CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE LA CALLE 30 ENTRE CARRERA 46 Y VÍA LA CIRCUNVALAR Y AMPLIACIÓN Y MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.**

### **GENERALIDADES DEL PROYECTO**

Página 74 de 222

La calle 30 es un corredor periférico oriental de Barranquilla clasificada como Categoría I según el decreto 0949 de 2013 expedido por la Secretaría de Movilidad de Barranquilla. Inicia en la avenida Circunvalar y termina en la Vía 40. Tiene 2 jerarquías viales en su recorrido: en principio, desde la avenida Circunvalar hasta la carrera 14 es una arteria y sirve para comunicar a los principales centros de actividad del área de estudio y conecta a Barranquilla con municipios aledaños por lo cual también soporta altos volúmenes de tráfico y provee de servicios a viajes de prolongadas longitudes. Desde la carrera 14 hasta culminar en la Vía 40, en este sector interconecta y complementa al sistema vial y provee un servicio de transporte a mediana distancia y un nivel de tráfico menor que el tramo anterior. En toda su extensión se caracteriza por tener a lado y lado amplias áreas comerciales e industriales consolidándose como un sector estratégico para la economía de la ciudad.

Su infraestructura conserva una sección típica de dos calzadas con tres carriles de 3.50 metros cada una y un separador central de 1 metro en promedio. La infraestructura peatonal como tal no se encuentra definida con claridad en muchos sectores, sin embargo, entre la línea de propiedad y la línea de bordillo existen bahías vehiculares y espacios por donde el peatón puede transitar con seguridad. Con respecto del estado del pavimento en la calle 30, en su mayoría se encuentra en estado regular, con algunos daños en la capa de rodadura, sin embargo, no interfieren de manera significativa en la movilidad del sector, permitiendo velocidades de operación aceptables para el usuario.

En la calle 30 se presentan varias intersecciones con vías principales del sector produciendo movimientos conflictivos que obstaculizan el tránsito. Esta vía se caracteriza por tener una fuerte actividad comercial en su entorno, por tanto, en la zona del mercado existe un alto flujo vehicular y peatonal, en muchas ocasiones realizando maniobras indebidas, invasión del espacio público, un alto flujo de vehículos no motorizados como carretilla y carros de tracción animal, además de servicios de bicitaxis, estacionamiento de vehículos de carga y particulares en vía y operaciones de carga y descarga de mercancías.

Específicamente se han identificado varios puntos críticos que entorpecen la operación vehicular reduciendo considerablemente los niveles de servicio en

cada intersección y aumentando los tiempos de viaje y demoras promedio en los usuarios que utilizan este corredor.

Con el fin de mitigar la congestión en esta vía y mejorar la calidad en la movilidad de peatones y ciclistas, se proponen las siguientes medidas de intervención:

Cierre del separador central de la calle 30 en diversos puntos, para eliminar movimientos conflictivos (giros a izquierda) que obstaculizan la movilidad vehicular.

- Implementación de un sistema de transporte público más eficiente en todo el corredor, sea un sistema tranvía, o buses con carriles SOLO BUS exclusivos para aliviar la operatividad del corredor.
- Para evitar fuertes conflictos, en intersecciones importantes se proponen cruces transversales a desnivel en la carrera 20 punto clave para la implementación de esta mejora de gran magnitud e impacto.

Si bien es cierto que en su momento se contempló un paso a desnivel ubicado en las carreras 38, la Administración Distrital ha decidido no incluir dicho paso, teniendo en cuenta que actualmente de acuerdo a los estudios técnicos de la misma (en particular las redes que afectan la zona y los niveles de tráfico), se considera que una intersección a nivel es adecuada, entre otras, porque cumple proporcionando los elementos adecuados de diseño, economía y eficiencia en los movimientos de corrientes de tránsito que confluyen en este punto. Otro aspecto a tener en cuenta es el alto volumen peatonal que confluye en la zona, en razón a que está localizado en la Plaza de San Roque, una zona comercial de alto impacto y el Colegio Salesiano de San Roque, con lo cual una intersección de este tipo permitiría movimientos de peatones de manera segura, accesible y permitiendo zonas de esparcimiento y encuentro.

Por su parte, teniendo en cuenta que dicho paso se encuentra ubicado en el centro histórico de Barranquilla, el cual fue declarado como Bien de Interés Cultural del ámbito nacional (de conformidad con lo establecido en la Ley 397 de 1997 y se encuentra regido por lo establecido en el Plan Especial de Manejo y Protección de conformidad con la ley 1185 de 2008 y el decreto 763 de 2009), para su intervención requiere ser presentado ante al Ministerio de Cultura para su respectiva aprobación, lo que conllevaría un tiempo adicional.

<b>OBJETO</b>	Construcción y/o ampliación de la calle 30 entre carrera 46 y vía la circunvalar y ampliación y modernización del alumbrado público en el Distrito de Barranquilla
<b>CONTRATANTE</b>	Agencia distrital de infraestructura - ADI
<b>CONTRATISTA CONSTRUCTOR</b>	Unión temporal Avenida Boyacá
<b>CONTRATO No. :</b>	ADI 0376/2018
<b>VALOR INICIAL</b>	\$ 91.060.617.044,00
<b>VALOR ADICION</b>	0
<b>VALOR ACUMULADO</b>	\$ 91.060.617.044,00
<b>FECHA ORDEN DE INICIO</b>	29 de agosto de 2018
<b>PLAZO INICIAL</b>	31 de diciembre 2018
<b>PLAZO PRORROGA No 1:</b>	31 de diciembre 2019
<b>Porcentaje de Avance</b>	24%

## REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto 1. Soldadura de marcos de rejillas y armado de losa superior de sumideros en la bocacalle de la carrera 13C con calle 30 calzada occidental.



Foto 2. Fundida de Carril #1 de Pavimento Concreto MR-45 en la calle 30 entre carreras 15 y 18, calzada oriental.





Foto 3. Armado de refuerzo para Losa Inferior de Box Culvert longitudinal en la calle 30 entre carreras 10 y 15, costado oriental.



Foto 4. Construcción de espacio urbano en la calle 30 entre carreras 13C y 14 de la calzada occidental.



Foto 5. Excavación para instalación de tubería PEAD de 14" transversal a la calle 30 en Carreras 10 calzada oriental.



Foto 6. Instalación de postes de iluminación en costado occidental de la Calle 30 entre carreras 11 y 13C.





## VIAS A INTERVENIR

- CARRERA 21 ENTRE CALLES 30 Y 31
- CARRERA 21 ENTRE CALLES 31 Y 37
- CARRERA 21 ENTRE CALLES 37 Y 53D

## AFLUENTES

- ALBORAYA CALLE 37 ENTRE CARRERA 14 Y 21
- LA CORDIALIDAD CALLE 47B ENTRE CARRERA 19C Y 21



Losa de pavimento fundida en la calle 53 D entre carreras 21 y 21A



Refuerzo para cárcamo ubicado en la carrera 21 A con calle 53 D



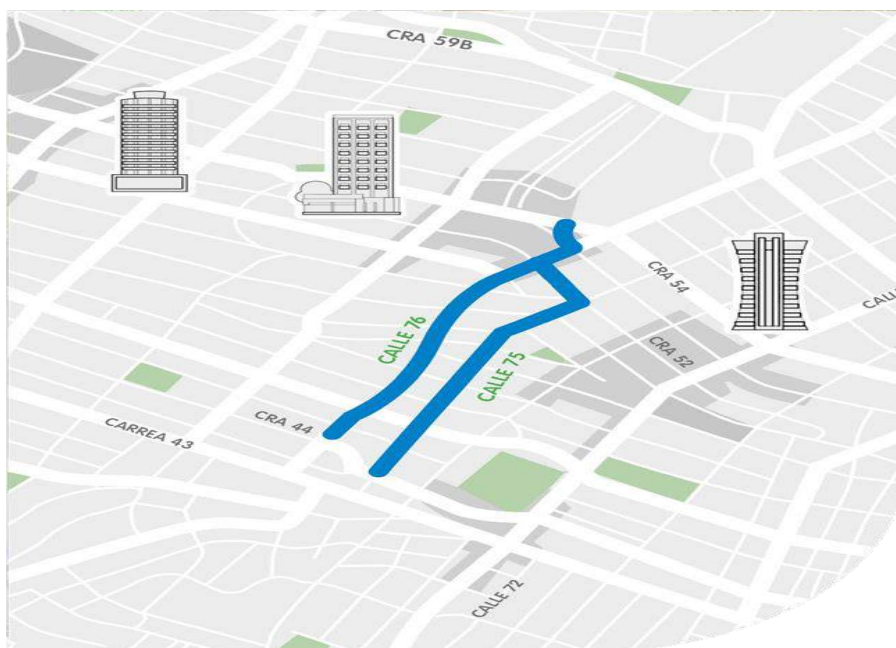
Espacio público en la carrera 21 entre calles 52 y 53





Fundida de muros para captación de aguas lluvias en la calle 40 con carrera 13 C

### 3.2.2.2 ARROYO CALLE 76 Y 75



#### 2 RECONSTRUCCIÓN VIAL Y CANALIZACIÓN DEL ARROYO **CALLE 75 Y 76**

**2.39 km**

Longitud a canalizar

**\$103,957**

Millones

**\$43,5**

Millones/metro

Inversión

**21 meses**

Tiempo de ejecución

RECORRE

**5**

BARRIOS

Porvenir, La América,  
Colombia, Prado,  
Alto Prado.

**200.000**

Habitantes

Población beneficiada

Localidad Norte y Centro

**93 m<sup>3</sup>/ Segundo**

Caudal arroyo



- **VÍAS INTERVENIDAS**

Calle 76, entre carrera 44 y carrera 53

Calle 75, entre carrera 43 y carrera 52

Carrera 52, entre calle 75 y calle 76

Página 83 de 222

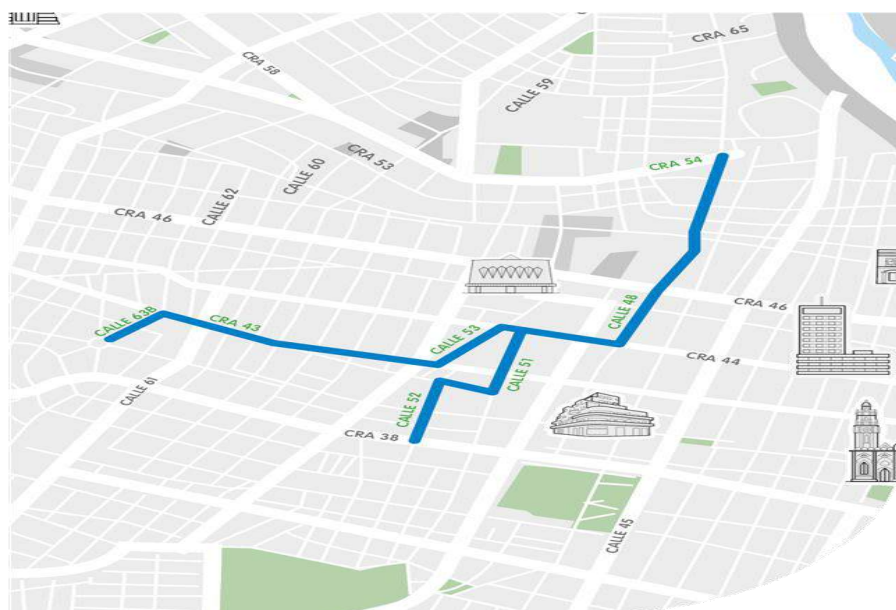


## Calle 75 con 46





### 3.2.2.3 ARROYO LA FELICIDAD



### 3 RECONSTRUCCIÓN VIAL Y CANALIZACIÓN DEL ARROYO LA FELICIDAD

**3.24 km**

Longitud a canalizar

**\$123.000**  
Millones

**\$37.9**  
Millones/metro

Inversión

**22 meses**

Tiempo de ejecución

RECORRE

**4**

BARRIOS

Barrio recreo, Boston,  
el rosario y barrio abajo

**250.000**  
Habitantes

Población beneficiada

Localidad Norte y Centro

**81 m<sup>3</sup>/ Segundo**

Caudal arroyo

- VIAS A INTERVENIR

Calle 48, entre carrera 54 y carrera 44

Carrera 44, entre calle 48 y calle 53

Calle 53, entre carrera 44 y carrera 43

Carrera 43, entre calle 53 y calle 63b

Calle 63b, entre carrera 43 y carrera 39b

Calle 54, entre carrera 43 y carrera 37

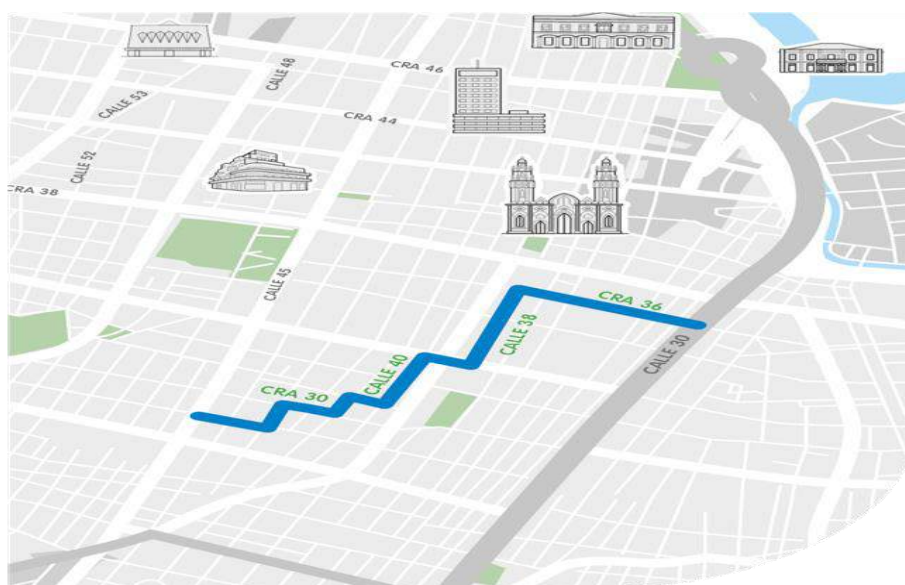
Página 86 de 222







### 3.2.2.4 ARROYO HOSPITAL



#### 4 RECONSTRUCCIÓN VIAL Y CANALIZACIÓN DEL ARROYO DEL HOSPITAL

**2.380 ml**

Longitud a canalizar

**\$105.714**

Millones

**\$44,42**

Millones/metro

Inversión

**22 meses**

Tiempo de ejecución

RECORRE

**3**

BARRIOS

Barrio Chiquinquirá, San Roque, Reboló.

**250.000**

Habitantes

Población beneficiada

Localidad Sur Oriente

**42.5 m<sup>3</sup>/Segundo**

Caudal arroyo



- VIAS A INTERVENIR

Carrera 29, entre calle 45 y calle 42.

Calles comprendidas desde 42 a 38 y carreras entre 29 y 35.

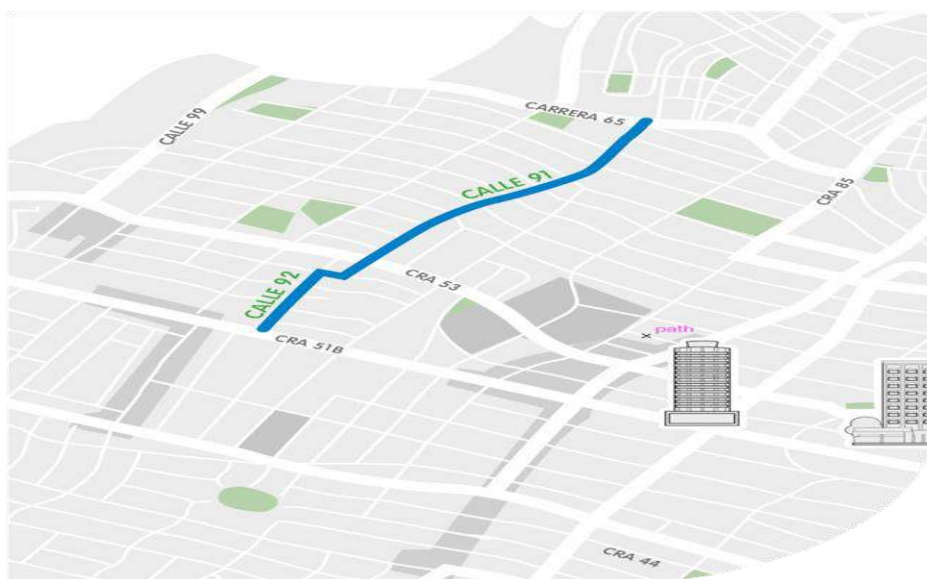
Carrera 35, entre calle 38 y caño de la ahuyama.







### 3.2.2.5 ARROYO CALLE 91 Y 92



#### 5 RECONSTRUCCIÓN VIAL Y CANALIZACIÓN DEL ARROYO CALLE 91 Y 92

**1.640** ml

Longitud a canalizar

**\$65.334**

Millones

**\$39.84**

Millones/metro

**22 meses**

Tiempo de ejecución

RECORRE

**1**

BARRIOS

Localidad de riomar

**100.000**

Habitantes

Población beneficiada

Localidad de Riomar

**29.3** m<sup>3</sup>/Segundo

Caudal arroyo

**6.13** m/Segundo

Velocidad

- VIAS INTERVENIDAS

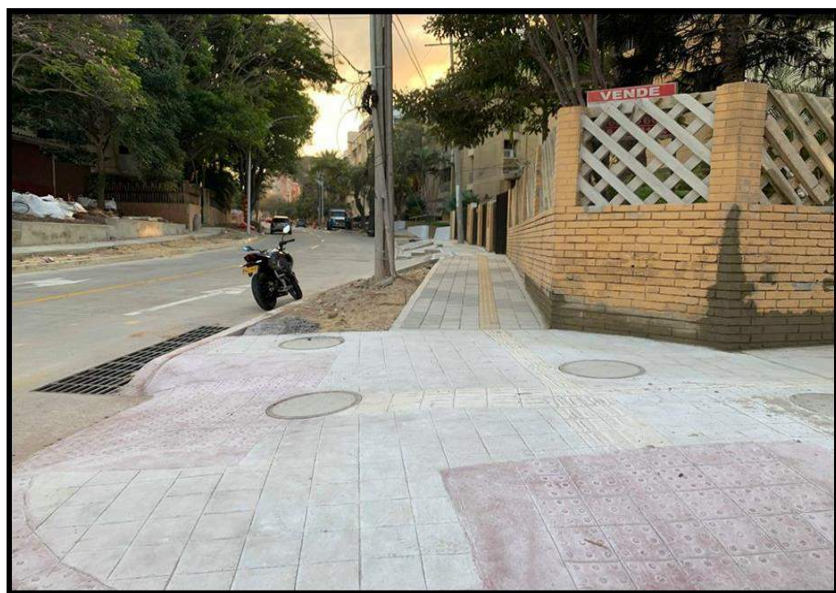
Calle 91, entre Carrera 65 Y Carrera 52b

Carrera 52d, entre Calle 91 Y Calle 92

Calle 92, entre Carrera 52d Y Carrera 51b

Cra. 64 entre Calle 90 Y 91. Longitud.

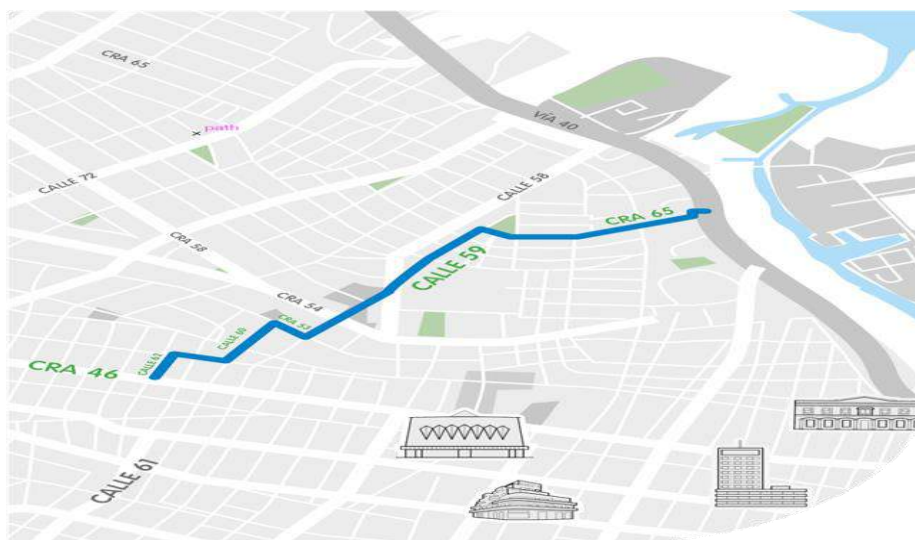
Página 92 de 222







### 3.2.2.6 ARROYO CRA 65



#### 6 RECONSTRUCCIÓN VIAL Y CANALIZACIÓN DEL ARROYO CARRERA 65

**2.174 m**

Longitud a canalizar

**\$87,355**  
Millones

**\$40.18**  
Millones/metro

**19 meses**

Tiempo de ejecución

RECORRE

**3**

BARRIOS

Barrio Boston, Prado, Modelo

**250.000**  
Habitantes

Población beneficiada

Localidad Norte Centro

**67.4** m<sup>3</sup>/Segundo

Caudal arroyo

**9.33** m/Segundo

Velocidad

VALOR CONTRATO ADICIONAL: \$13.341.391.248

VALOR TOTAL ACUMULADO: \$100.696.457.586

- VIAS A INTERVENIR

Carrera 65, Entre Vía 40 Y Calle 64

Calle 49, Entre Carrera 64 Y Carrera 65

Calle 59, Entre Carrera 53 Y Carrera 64

Carrera 64, Entre Calle 59 Y Calle 49

Carrera 53, Entre Calle 59 Y Calle 61

Calle 61, Entre Carrera 50 Y Carrera 53

Carrera 50, Entre Calle 61 Y Calle 62

Calle 62, Entre Carrera 50 Y Carrera 45

Página 95 de 222



Pavimento terminado con espacio público en la cll. 49 con cra. 64





Sumideros de ventana y espacio público en la calle 62 entre Cra 47 y Cra 46.



Captación principal del Arroyo en la carrera 45 con calle 62.





Sumideros transversales construidos en la captación de la carrera 50 con la calle 62.



Armado del refuerzo de la placa superior en la curva de la carrera 53 con calle 61.

### 3.2.3 DISEÑO Y CONSTRUCCION PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA

En la actualidad El SENA cumple la función que le corresponde al Estado de invertir en el desarrollo social y técnico de los trabajadores colombianos, ofreciendo y ejecutando la formación profesional integral para la incorporación de las personas en actividades productivas que contribuyan al crecimiento social, económico y tecnológico del país. Por esta razón el Distrito de Barranquilla, con el fin de brindar integridad en la educación de los habitantes ayudando a minimizar el desempleo y creando más oportunidades para los Barranquilleros y las personas del resto del país.

El objeto del contrato es la **“DISEÑO Y CONSTRUCCION PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA”**

#### **En construcción.**

Para darle celeridad a la ejecución del objeto contractual la Alcaldía Distrital celebró nueve (9) contratos, para la construcción de 12 sedes cuyas firmas adjudicatarias y datos generales se relacionan a continuación:

## SEDE CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA

UBICACIÓN:	Diagonal 136 entre Carreras 9H y 10
CONTRATO No.:	012016002616
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACI 01
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	LUCAS RODRIGUEZ OSORIO
OBJETO:	DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO 1: DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE CONSTRUCCION E INFRAESTRUCTURA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 7.250.881.633,66
MAYORES CANTIDADES No. 1:	\$ 600.000.000,00
MAYORES CANTIDADES No. 2:	\$ 3.577.005.154,00
MAYORES CANTIDADES No. 3:	\$ 400.000.000,00
VALOR ADICION No. 1:	\$549.810.092,00
VALOR A LA FECHA:	\$ 12.377.696.879,66
PLAZO INICIAL:	15 MESES
PRÓRROGA 1:	HASTA EL 12 DE JUNIO DE 2018
PRÓRROGA 2:	HASTA EL 12 AGOSTO DE 2018
PRÓRROGA 3:	HASTA EL 12 DE OCTUBRE DE 2018
PRÓRROGA 4:	HASTA EL 12 DE NOVIEMBRE DE 2018
FECHA DE INICIO:	12 DE ENERO DE 2017
FECHA DE TERMINACION:	12 DE NOVIEMBRE DE 2018

FORMA DE PAGO:	POR ACTAS PARCIALES
PORCENTAJE DE EJECUCION:	100%

- **Localización:**

El proyecto "DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO 1: DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE CONSTRUCCION E INFRAESTRUCTURA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA", se encuentra ubicado en la Diagonal 136 entre Carreras 9H y 10, en la Ciudad de Barranquilla.

- **Características del Proyecto:**

El proyecto tiene como objeto el: "**DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA**" y se encuentra a cargo del Consorcio ACI 01. La sede de Construcción e Infraestructura, se encuentra ubicada estratégicamente en la localidad Suroccidente, en una de las zonas con más proyectos de construcción, en el área de influencia del Macroproyecto Villas de San Pablo, el cual se enfocará en ampliar la cobertura y ofrecer formación de calidad en las áreas de Diseño y gestión de obras, Estructuras, Mampostería, Acabados, carpintería para la construcción, Servicios públicos, Obras civiles, Maquinaria pesada, Gestión de suelos, Sistemas de ciudad y urbanismo, redes eléctricas. Se ofrecerán anualmente más de 19900 cupos en programas de la construcción. Cuenta con 25 ambientes de aprendizaje con un área inicial de 3.500 m2.

La sede de la construcción e infraestructura impactará en la calidad de los proyectos constructivos del distrito y el departamento, dinamizará el empleo formal y la inclusión social de la población más vulnerable del área de influencia, permitirá mayor accesibilidad a los programas de formación e incrementará el nivel de atención a requerimientos empresariales de incorporación de tecnologías de punta.



El Sena Construcción Sena cuenta con 71 tipo de ambientes entre Ambientes Convencionales, Ambientes especializados, áreas administrativas y áreas de servicios, a saber:

Página 101 de 222

AMBIENTES CONVENCIONALES			
TIPO DE AMBIENTE	No	Área C/U (m2)	ÁREA TOTAL
AULA CONVENCIONAL	8	60	480
TOTAL	8	60	480
AMBIENTES ESPECIALIZADOS			
TIPO DE AMBIENTE	No	Área C/U (m2)	ÁREA TOTAL
SOFTWARE ESPECIALIZADO PARA ARQUITECTURA E INGENIERIA	1	80	80
SALA DE GEOMATICA	1	100	100
TALLERES DE HIDRAULICA Y SANITARIA	1	100	100
TALLERES DE GAS DOMICILIARIO	1	100	100
TALLERES DE ELECTRICIDAD DOMICILIARIA	1	100	100
TALLERES TRABAJO DE ALTURA	2	100	200
ACABADOS ARQUITECTONICOS	1	100	100
ENCHAPES Y PISOS CERAMICOS	1	100	100
TALLER DE CARPINTERIA EN ALUMINIO	1	220	220
TALLER DE CONSTRUCCIONES LIVIANAS EN SECO	1	220	220
TALLER DE CONSTRCCION	1	220	220
PATIO DE CONSTRUCCION (No Cubierto)	1	500	500
AMBIENTES DE SIMULADORES DE TORRE GRUA	1	60	60

AMBIENTE DE SIMULADOR DE EXCAVADORA	1	100	100
AMBIENTE DE PRACTICAS DE MAQUINARIA PESADA (No Cubierto)	1	1055	1055
<b>TOTAL</b>	<b>16</b>	<b>3155</b>	<b>3255</b>





AREAS DE ADMINISTRATIVAS				
TIPO DE AMBIENTE	No	Área (m2)	C/U	ÁREA TOTAL
OFICINAS DE BIENESTAR	1	35		35
ENFERMERIA	1	15		15
SALA DE INSTRUCTORES	1	35		35
COORDINACION ACADEMICA. INCLUYE BAÑO	1	25		25
UNIDAD TECNICA DE INFORMACION	1	100		100
ALMACEN MATERIALES DE FORMACION	1	220		220
PUNTO DE FOTOCOPIADO E IMPRESIÓN	1	12		12
<b>TOTAL</b>	<b>7</b>	<b>442</b>		<b>442</b>

AREAS DE SERVICIO			
TIPO DE AMBIENTE	No	Área C/U (m2)	ÁREA TOTAL
CAFETERIA Y COMEDOR (Incluye cocina y alacena)	1	80	80
CENTRO DE ACOPIO DE RESIDUOS	1	20	20
BATERIAS BAÑOS (Incluir duchas en zona de patios)	34	3,6	122,4
GARITA DE CONTROL ACCESOS (Incluye baño)	1	20	20
SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	1	20	20
AREA PERSONAL DE SERVICIOS. INCLUYE BAÑOS Y COCINETA	1	40	40

ARCHIVO DOCUMENTAL	1	15	15
TOTAL	40	198,6	317,4

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

Página 103 de 222

	
PINTURA BAJANTES	CONEXIÓN ACOMETIDA ELECTRICA
	
RESANE REGISTRO	PINTURA RECEPCION

	
<p>RESANE Y PINTURA MURO CERRAMIENTO</p>	<p>DUCTOS DE EXTRACCIÓN DE AIRES</p>
	





Fachada

## SEDE LOGÍSTICA Y TRANSPORTE

UBICACIÓN:	carrera 9 No 127-109, barrio Caribe Verde en el Departamento del Atlántico.
CONTRATO No.:	012017-002612
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN PEDRO AM & CIA
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	LUCAS RODRIGUEZ OSORIO
OBJETO:	DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA MODULO II: DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE DE LOGÍSTICA Y TRANSPORTE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA

VALOR INICIAL:	Seis mil ciento cincuenta y un millón doscientos tres mil trescientos setenta y ocho pesos m/l. (\$6.151.203.378,00).
VALOR MAYOR CANTIDAD No. 1:	Seiscientos millones de pesos m/l (\$ 600.000.000,00)
VALOR MAYOR CANTIDAD No. 2:	Tres mil trescientos noventa y nueve millones trescientos diecisiete mil ochocientos dieciséis pesos m/l (\$3.399.317.816,00)
VALOR MAYOR CANTIDAD No. 3:	Trescientos sesenta y ocho millones ochenta y siete mil pesos m/l (\$368.087.000,00)
VALOR ADICIÓN No. 1:	Ochocientos veinticinco millones cuatrocientos treinta y cuatro mil ochocientos sesenta y un pesos m/l (\$825.434.861,00).
VALOR FINAL:	Once mil trescientos cuarenta y cuatro millones cuarenta y tres mil cincuenta y cinco pesos m/l (11.344.043.055,00)
PLAZO INICIAL:	Quince (meses)
FECHA DE INICIACION:	12 de enero de 2017
PRORROGA No. 1	Hasta el 12 de mayo de 2018
PRORROGA No. 2	Hasta el 12 de agosto de 2018
PRORROGA No. 3	Hasta el 12 de septiembre de 2018
PRORROGA No. 4	Hasta el 30 de octubre de 2018
PRORROGA No. 5	Hasta el 30 de noviembre de 2018
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 de noviembre de 2018
FORMA DE PAGO:	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA
PORCENTAJE DE EJECUCION:	100%

- **Localización:**

El proyecto “DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO 2: DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE DE LOGÍSTICA Y TRANSPORTE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA”, se encuentra ubicado en la carrera 9 No 127-109, barrio Caribe Verde en el Departamento del Atlántico.

- **Características del Proyecto:**

En respuesta a la dinámica e importancia de consolidar un clúster de servicios logísticos en el Atlántico, el SENA regional Atlántico creó la Sede de Logística y Transporte, la cual se encuentra localizada en la Urbanización Ciudad Verde, para ofrecer formación profesional en las áreas de Administración portuaria, Comercio y Distribución física nacional e internacional, Transporte Fluvial, Marítimo y Terrestre, operación portuaria, Logística empresarial, Almacenamiento y control de inventarios. Por medio de esta sede se atenderán 10690 aprendices, en un total de 21 ambientes de aprendizaje modernos con una construcción inicial de 3571 m2.

La sede de logística y transporte contribuirá a suplir las necesidades de formación requerida por las empresas para emplear personal técnico y tecnólogo en el sector, impactando directamente en la calidad del empleo, el incremento de la oferta de talento humano cualificado y certificado según los requerimientos de las autoridades nacionales e internacionales que regulan el sector.

A continuación, se relacionan los ambientes que hacen parte del proyecto:

SEDE LOGISTICA Y TRANSPORTE SENA				
AMBIENTES CONVENCIONALES				
TIPO DE AMBIENTE	No	Área C/U (m2)	Capacidad (Aprendices)	ÁREA TOTAL

AULA CONVENCIONAL	12	60	30	720
<b>TOTAL</b>	<b>12</b>	<b>60</b>	<b>30</b>	<b>720</b>
<b>AMBIENTES ESPECIALIZADOS</b>				
<b>TIPO DE AMBIENTE</b>	<b>No</b>	<b>Área C/U (m2)</b>	<b>Capacidad (Aprendices)</b>	<b>ÁREA TOTAL</b>
TALLER LEGO	1	60	30	60
TALLER DE LOGISTICA	1	400	30	400
PATIO DE OPERACIONES	1	400	60	400
AMBIENTE MONTACARGA	1	140	30	140
AMBIENTE NAVEGACION	1	140	30	140
AMBIENTE OPERACIONES PORTUARIAS	1	140	30	140
AMBIENTE REMOLCADOR	1	140	30	140
SALA DE INFORMATICA	2	100	30	200
<b>TOTAL</b>	<b>9</b>	<b>1520</b>	<b>270</b>	<b>1620</b>
<b>AREAS DE ADMINISTRATIVAS</b>				
<b>TIPO DE AMBIENTE</b>	<b>No</b>	<b>Área C/U (m2)</b>	<b>Capacidad (Aprendices)</b>	<b>ÁREA TOTAL</b>
OFICINAS DE BIENESTAR	1	35	TODA LA POBLACION	35
ENFERMERIA	1	10	TODA LA POBLACION	10
SALA DE INSTRUCTORES	1	35	TODA LA POBLACION	35
COORDINACION ACADEMICA	1	30	TODA LA POBLACION	30



OFICINA DE SISTEMAS	1	20	TODA POBLACION LA	20
ALMACEN MATERIALES DE FORMACION	1	40	TODA POBLACION LA	40
UNIDAD DE INFORMACION (BIBLIOTECA)	1	90	TODOS	90
PUNTO DE FOTOCOPIADO E IMPRESIÓN	1	15	TODA POBLACION LA	15
<b>TOTAL</b>	<b>8</b>	<b>275</b>		<b>275</b>
<b>AREAS DE SERVICIO</b>				
<b>TIPO DE AMBIENTE</b>	<b>No</b>	<b>Área C/U (m2)</b>		<b>ÁREA TOTAL</b>
CAFETERIA Y COMEDOR (Incluye cocina y alacena)	1	80		80
CENTRO DE ACOPIO DE RESIDUOS	1	20		20
BAÑO	1	110		110
GARITA DE CONTROL ACCESOS (Incluye baño)	1	20		20
SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	1	20		20
AREA PERSONAL DE SERVICIOS. INCLUYE BAÑOS Y COCINETA	1	40		40
PARQUEADEROS (NO CUBIERTOS)	18	15		270
ARCHIVO DOCUMENTAL	1	15		15
<b>TOTAL</b>	<b>25</b>			<b>575</b>
<b>ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA</b>				<b>2520</b>
SUBTOTAL AREA PATIOS DE OPERACIONES Y PARQUEADERO				670
<b>TOTAL</b>				<b>3190</b>

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

Página 110 de 222

	
<p>Portón acceso principal y registro aguas lluvias</p>	<p>Aplicación de pintura a rejas de cerramiento</p>
	
<p>Instalación de ventanearía recepción</p>	<p>Instalación puertas en aluminio</p>



Fotografía aérea Sede Sena Logística







Fachada



## SEDE TICS

UBICACIÓN:	Carrera 54 No.68-80 barrio el prado
CONTRATO No.:	012016002607
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO DISEÑO Y CONSTRUCCION II
INTERVENTORÍA:	EDUBAR
SUPERVISOR:	LUCAS RODRIGUEZ OSORIO
OBJETO:	DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA MODULO III: DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE DE TICS PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	Cinco mil novecientos sesenta y nueve mil seiscientos ochenta y siete ciento sesenta y un pesos con sesenta y nueve centavos m/l (\$5.969.687.161,69)
VALOR FINAL:	Cinco mil novecientos sesenta y nueve mil seiscientos ochenta y siete ciento sesenta y un pesos con sesenta y nueve centavos m/l (\$5.969.687.161,69)
PLAZO INICIAL:	Quince (meses)
FECHA DE INICIACION:	15 de enero de 2017
PRORROGA No. 1	Hasta el 15 de abril de 2018
PRORROGA No. 2	Hasta el 24 de junio de 2019
PRORROGA No. 3	Hasta el 24 de septiembre de 2019
FECHA DE TERMINACIÓN:	Hasta el 24 de septiembre de 2019
FORMA DE PAGO:	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA
PORCENTAJE DE EJECUCION:	100%

- **Localización:**

El proyecto “DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA MODULO III: DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE DE TICS PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA”, se encuentra ubicado en la Carrera 54 No.68-80 barrio le prado, en el Departamento del Atlántico respectivamente.

- **Características del Proyecto:**

En la sede de tecnología se brindará formación a aprendices en programas de la regular y a través de la articulación con instituciones de la media articulados con la Entidad. Adicionalmente, se brindarán servicios de acompañamiento en desarrollo tecnológico a empresarios, por lo que la sede tendrá una estrategia similar a las Tecnoacademias y a los Tecnoparques. Estrategias SENA que buscan fortalecer las competencias orientadas al uso, aplicación y desarrollo de tecnologías avanzadas, así como promover la innovación y actuar como acelerador de proyectos de I+D+i materializados en prototipos funcionales en áreas como telecomunicaciones, tecnologías virtuales, e ingeniería y diseño, promoviendo emprendimientos tecnológicos y desarrollo sectorial (Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, 2015).

Puntualmente, la sede de TIC se vislumbra en el norte centro histórico de la ciudad de Barranquilla, en el Barrio el Prado, ubicado en el norte de Barranquilla, donde se busca atender a toda la ciudad y el departamento; con proyección de atención anual cercana a los 3000 aprendices.

### REGISTRO FOTOGRAFICO



## SEDE HOTELERÍA Y TURISMO

UBICACIÓN:	Carrera 39 Calle 50 diagonal a la Aduana.
CONTRATO No.:	012016002611
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO ECO BARRANQUILLA
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	LUCAS RODRIGUEZ OSORIO
OBJETO:	DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA MODULO IV: DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE DE HOTELERÍA Y TURISMO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 5.251.644.252, 00
PLAZO INICIAL:	15 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:	03 DE JULIO DE 2017
FECHA DE REINICIO:	20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
PRÓRROGA 1:	HASTA EL 29 DE AGOSTO DE 2018
PRÓRROGA 2:	HASTA EL 29 DE OCTUBRE DE 2018
PRORROGA 3:	HASTA EL 29 DE DICIEMBRE DE 2018
PRORROGA 4:	HASTA EL 30 DE MAYO DE 2019
FECHA DE INICIO:	12 DE ENERO DE 2017
FECHA DE TERMINACION:	HASTA EL 30 DE MAYO DE 2019
FORMA DE PAGO:	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA
PORCENTAJE DE EJECUCION:	100%

- **Localización:**

El proyecto "DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO 4: DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE DE HOTELERÍA Y TURISMO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA", se encuentra ubicado en la Carrera 39 Calle 50 diagonal a la Aduana.

- **Características del Proyecto:**

El proyecto oferta formación titulada en cocina, mesa y bar, panadería, operación de eventos, servicio de alojamiento y agencias de viajes, servicio de alimentación y limpieza, arreglo de habitaciones y especialización en barismo. Se pretende articular de manera adicional a los estudiantes de articulación con la media, quienes tendrán acceso a los ambientes especializados para garantizar mejores condiciones de calidad en la formación ofertada. Se atenderán aproximadamente 3675 aprendices anualmente.

Las obras contempladas en el Proyecto en el Distrito de Barranquilla son las siguientes:

AMBIENTES CONVENCIONALES			
TIPO DE AMBIENTE	No	Área C/U (m2)	ÁREA TOTAL
AULA CONVENCIONAL	4	60	240
TOTAL	4	60	240
AMBIENTES ESPECIALIZADOS			
TIPO DE AMBIENTE	No	Área C/U (m2)	ÁREA TOTAL
INFORMATICA – INGLES	3	80	240
TALLER COCINA	2	200	400
TALLER DE PANADERIA	1	100	100



TALLER BARISMO	1	85	85
TALLER MESA Y BAR	1	80	80
TALLER DE HABITACIONES	2	24	48
TALLER FRONT OFFICE	1	6	6
TALLER DE EVENTOS	1	100	100
ECONOMATO	1	40	40
OFFICE	1	45	45
TALLER PUNTO DE INFORMACION TURISTICA Y AGENCIA DE VIAJE	1	6	6
TOTAL	15	766	1150
AREAS DE ADMINISTRATIVAS			
TIPO DE AMBIENTE	No	Área C/U (m2)	ÁREA TOTAL
ENFERMERIA	1	10	10
PUNTO DE FOTOCOPIADO E IMPRESIÓN	1	6	6
OFICINA DE SISTEMAS	1	15	15
SALA DE INSTRUCTORES	1	20	20
OFICINA DE BIENESTAR	1	20	20
COORDINACION ACADEMICA. INCLUYE BAÑO	1	25	25
BAÑO	1	80	80
ALMACEN MATERIALES DE FORMACION	1	40	40
TOTAL	8	216	216
AREAS DE SERVICIO			
TIPO DE AMBIENTE	No	Área C/U (m2)	ÁREA TOTAL
CAFETERIA Y COMEDOR (Incluye cocina y alacena)	1	80	80

CENTRO DE ACOPIO DE RESIDUOS	1	20	10
BATERIAS BAÑOS	23	3,6	82,8
GARITA DE CONTROL ACCESOS (Incluye baño)	1	4	4
AREA PERSONAL DE SERVICIOS.	1	6	6
ARCHIVO DOCUMENTAL	1	6	6
<b>TOTAL</b>	<b>40</b>	<b>198,6</b>	<b>188,8</b>

<b>AREAS DE CIRCULACION</b>			500
<b>AREA CONSTRUIDA CUBIERTA</b>			2294,8
SUBTOTAL AREA PATIOS DE OPERACIONES Y PARQUEADERO	3	15	45
<b>TOTAL, AREA INTERVENIDA</b>			<b>2339,8</b>

## REGISTRO FOTOGRÁFICO



Fachada

## SEDE DE SALUD

UBICACIÓN:	Calle 33 N° 33 - 119, Barrio San Roque
CONTRATO No.:	012017-002609
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	UCO S.A.
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	LUCAS RODRIGUEZ OSORIO
OBJETO:	DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA MODULO V: DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE SALUD PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA
VALOR DEL CONTRATO:	\$4.394.597.883,20
ADICION:	\$3.515.812.582,07
VALOR TOTAL:	\$7.910.410.465,27
PLAZO INICIAL:	15 MESES
PRÓRROGA 1:	HASTA EL 13 DE JUNIO DE 2018
PRÓRROGA 2:	HASTA EL 13 DE AGOSTO DE 2018
PRÓRROGA 3:	HASTA EL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2018
PRÓRROGA 4:	HASTA EL 13 DE DICIEMBRE DE 2018
PRÓRROGA 5:	HASTA EL 13 DE FEBRERO DE 2019
PRÓRROGA 6:	HASTA EL 13 DE ABRIL DE 2019
FECHA DE INICIO:	13 DE ENERO DE 2017
FECHA DE TERMINACION:	13 ABRIL DE 2019
FORMA DE PAGO:	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA



PORCENTAJE DE EJECUCION:	100%
--------------------------	------

- **Localización:**

El proyecto "DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO 5: DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE SALUD PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA", se encuentra ubicado en la Calle 33 N° 33 - 119, Barrio San Roque.

- **Características del Proyecto:**

El proyecto de la sede de Salud está localizado en el Barrio San Roque, Suroriente de la ciudad de Barranquilla, dentro del predio del Hospital General de Barranquilla, de propiedad del distrito, en un ala posterior frente a la Plaza Hospital, lo que facilitará la formación dual para los programas de formación titulada a ofertar, beneficiando a más de 1300 personas, tal como se relaciona a continuación:






ESTADO	ÁREA LOTE (M2)	ÁREA CONSTRUCCIÓN (M2)	Nº PISOS	BENEFICIARIOS	PROGRAMA QUE SE IMPARTIRAN
Ejecutado	1321	1629	3	En total 1310, distribuidos así: TITULACION Técnicos: 580 Tecnólogos: 250 Especialización-profundizaciones: 480	Procesos administrativos de salud, auxiliar de enfermería, administrativo en salud, profundizaciones técnicas y atención integral a la persona con enfermedades oncológicas, pacientes pediátricos, UCI adultos, UCI niños, atención al adulto mayor, entre otros.

**SEDE SALUD SENA**

<b>AMBIENTES CONVENCIONALES</b>				
<b>TIPO DE AMBIENTE</b>	<b>No</b>	<b>Área (m2)</b>	<b>C/U</b>	<b>ÁREA TOTAL</b>
AULA CONVENCIONAL	6	50		300
<b>TOTAL</b>	<b>6</b>	<b>50</b>		<b>300</b>
<b>AMBIENTES ESPECIALIZADOS</b>				
<b>TIPO DE AMBIENTE</b>	<b>No</b>	<b>Área (m2)</b>	<b>C/U</b>	<b>ÁREA TOTAL</b>
CONSULTA EXTERNA / PYP (Hospital Primer Nivel)	2	80		160
SALA DE VACUNACION Y ADMINASTRACION DE DOCUMENTOS	1	60		60
CONSULTORIO (ANATOMIA-SEMIOLOGIA-INFORMATICA-GLOSAS-HISTORIA CLINICA)	1	80		80
SALA DE URGENCIAS (PRIMER NIVEL) (CERCANO A CIRUGIA)	1	100		100
AMBIENTE SALA PARTOS (2DO NIVEL) (CERCANO A CIRUGIA)	1	100		100
AMBIENTE HOSPITALIZACION ADULTO Y PEDIATRICO (2DO NIVEL)	1	100		100
AMBIENTE SALA CIRUGIA (2DO NIVEL)	1	100		100
AMBIENTE SALA UCI (NEONATOS, PEDIATRICO Y ADULTOS) (3ER NIVEL) + AREA ESTERILIZACION	1	110		110
FARMACIA	1	100		100
<b>TOTAL</b>	<b>10</b>	<b>830</b>		<b>910</b>
<b>AREAS DE ADMINISTRATIVAS</b>				
<b>TIPO DE AMBIENTE</b>	<b>No</b>	<b>Área (m2)</b>	<b>C/U</b>	<b>ÁREA TOTAL</b>
OFICINAS DE BIENESTAR	1	35		35
SALA DE INSTRUCTORES	1	35		35
COORDINACION ACADEMICA, INCLUYE BAÑO	1	25		25

BIBLIOTECA	1	80	80
ALMACEN MATERIALES DE FORMACION	1	45	45
TOTAL	5	220	220
AREAS DE SERVICIO			
TIPO DE AMBIENTE	No	Área (m2)	C/U
CENTRO DE ACOPIO DE RESIDUOS	1	25	25
BATERIAS DE BAÑOS (Incluir Duchas en zonas de patios)	20	3,6	72
GARITA DE CONTROL ACCESOS (Incluye baño)	1	10	10
SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	1	10	10
AREA PERSONAL DE SERVICIOS. INCLUYE BAÑOS Y COCINETA	1	20	20
ARCHIVO DOCUMENTAL	1	15	15
TOTAL			152
AREAS DE CIRCULACION			500
ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA			2082
SUBTOTAL AREA PATIOS DE OPERACIONES Y PARQUEADERO	9	15	135
TOTAL, AREA INTERVENIDA			2217

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
<p>Instalación de divisiones en acero inoxidable</p>	<p>Instalación de mobiliario y adecuación de espacios para entrega final</p>
	
<p>Vista fachada calle 33</p>	<p>Vista fachada, calle 33 y carrera 35</p>
	
<p>Fachada</p>	



## SEDE DE ENERGÍAS

UBICACIÓN:	Carrera 23 No. 27-44, Junto a Mega colegio Angelina Montes
CONTRATO No.:	012016-002613
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	LUCAS RODRIGUEZ OSORIO
OBJETO:	DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA MODULO VI: DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE ENERGÍAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA
VALOR DEL CONTRATO:	\$2.410.131.209
VALOR MAYORES CANTIDADES N°1:	\$802.000.000
VALOR ADICIÓN:	\$298.000.000
VALOR MAYORES CANTIDADES N°2:	\$323.993.260,20
VALOR FINAL:	\$3.834.124.469,60
PLAZO INICIAL:	11 MESES
PRÓRROGA 1:	HASTA EL 12 DE ENERO DE 2018
FECHA DE INICIO:	12 DE ENERO DE 2017
FECHA DE TERMINACION:	12 ENERO DE 2018
FORMA DE PAGO:	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA
PORCENTAJE DE EJECUCION:	100%

- **Localización:**

El proyecto “DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO 6: DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE ENERGÍAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA”, se encuentra ubicado en la Carrera 23 No. 27-44, Junto a Mega colegio Angelina Montes.

- **Características del Proyecto:**

El proyecto consiste en un aula taller en energías renovables, que busca promover la innovación, investigación y desarrollo de tecnologías y uso adecuado de las energías renovables. La finalidad principal es capacitar, sensibilizar y educar a los públicos nacionales e internacionales en cuanto a la el uso de las mismas; realizar promoción y fomento de las fuentes no convencionales de energía, principalmente las de carácter renovable, mediante la integración de las mismas al mercado eléctrico; orientar los esfuerzos para el desarrollo de la educación ambiental en el entorno geográfico más próximo; contemplar las energías renovables como casos prácticos de interdisciplinariedad y globalidad, afrontándolas desde distintas parcelas; así como fomentar los contenidos procedimentales en energías renovables y lograr una concientización sobre la problemática ambiental.

El beneficio claramente diferenciado de las energías renovables, con el convencional es que no necesita combustible para la producción de energía con lo cual solo se hace una sola inversión para instalarla y cada cierto tiempo mantenimiento y no pagar factura mensuales donde se tiene que pagar impuestos y el pago además de los elemento constituyente de la red también que es una energía limpia, que no contamina y sobre todo que es inagotable, pues se nutre única y exclusivamente del sol para generar una electricidad limpia. Algo que no sucede con la energía convencional que necesita algún tipo de combustible que en la mayoría del caso contamina el medio ambiente. En este panorama es inminente hacer un análisis de las condiciones actuales y a futuro de las energías renovables para Colombia, ofreciendo un espacio didáctico y de debate que promueva y contribuya a la masificación de las energías renovables en el ámbito educativo.

ESTADO	ÁREA LOTE (M2)	ÁREA CONSTRUCCIÓN (M2)	Nº PISOS	BENEFICIARIOS	PROGRAMAS QUE SE IMPARTIRAN
Ejecutado	1470	2247	2	En total 1345, distribuidos así: TITULADA: Técnicos: 225 Tecnólogos: 50 Especialización/Profundizaciones: 25	Electricidad industrial, fuentes renovables de energía, mantenimiento e instalación de sistemas fotovoltaicos.

Las obras contempladas en el Proyecto en el Distrito de Barranquilla son las siguientes:





SEDE ENERGIAS SENA				
AMBIENTES CONVENCIONALES				
TIPO DE AMBIENTE	No	Área (m2)	C/U	ÁREA TOTAL
AULA CONVENCIONAL	2	60		120
TOTAL	2			120
AMBIENTES ESPECIALIZADOS				
TIPO DE AMBIENTE	No	Área (m2)	C/U	ÁREA TOTAL
ELECTRICIDAD BASICA MAQUINAS ESTATICAS Y DINAMICAS	1	160		160
INSTALACIONES ELECTRICAS, DOMOTICA E INMOTICA, GESTION DE LA LUMINACION	1	160		160
ENERGIAS RENOVABLES	1	160		160
TOTAL	3			480
AREAS DE ADMINISTRATIVAS				

TIPO DE AMBIENTE	No	Área (m2)	C/U	ÁREA TOTAL
ENFERMERIA	1	10		10
COORDINACION ACADEMICA, INCLUYE BAÑO	1	25		25
ALMACEN MATERIALES DE FORMACION	1	40		40
TOTAL	3			75
<b>AREAS DE SERVICIO</b>				
TIPO DE AMBIENTE	No	Área (m2)	C/U	ÁREA TOTAL
CAFETERIA	1	40		40
CENTRO DE ACOPIO DE RESIDUOS	1	10		10
BATERIAS DE BAÑOS	7	3,6		25,2
CONTROL ACCESO	1	4		4
AREA PERSONAL DE SERVICIOS	1	6		6
ARCHIVO DOCUMENTAL	1	6		6
TOTAL				91,2
AREAS DE CIRCULACION				415
<b>ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA</b>				1181,2
SUBTOTAL AREA PATIOS DE OPERACIONES Y PARQUEADERO	3	15		45
<b>TOTAL, AREA INTERVENIDA</b>				<b>1226,2</b>



## REGISTRO FOTOGRÁFICO

Página 129 de 222

	
<p>Zona de estar - Cafetería</p>	<p>Aulas especializadas</p>
	
<p>Jardín interior</p>	<p>Biblioteca</p>





Vista aérea

## SEDE DE INDUSTRIAS CREATIVAS

UBICACIÓN:	Carrera 54 N°49 – 09 del Barrio Abajo
CONTRATO No.:	012016002610
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL AURORA SPORAS
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	LUCAS RODRIGUEZ OSORIO
OBJETO:	DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA MODULO VII: DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE DE INDUSTRIAS CREATIVAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA
VALOR INICIAL:	Mil Seiscientos Veintisiete Millones Ochocientos Noventa y Siete Mil Trescientos Ochenta y Dos Pesos Con Setenta y Nueve Centavos M/L \$ 1.627.897.382,79
VALOR MAYOR CANTIDAD No. 1:	Mil Doscientos Dieciocho Millones Doscientos Cuarenta y Cinco Mil Novecientos Cincuenta y Seis pesos m/l \$ 1.218.245.956
VALOR ADICIÓN No. 1:	Trescientos Un Millones Trescientos Setenta y Tres Mil Quinientos Ochenta Pesos M/l (\$301.373.580).
VALOR FINAL:	Tres Mil Ciento Cuarenta y Siete Millones Quinientos Dieciséis Mil Novecientos Dieciocho Pesos M/l (\$ 3.147.516.918,79)
FECHA DE INICIO:	12 DE ENERO DE 2017
PLAZO INICIAL:	11 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:	27 DE ABRIL DE 2017
FECHA DE REINICIO:	26 DE DICIEMBRE DE 2017

PRORROGA No. 1	Hasta el 30 de octubre de 2018 (2 Meses)
PRORROGA No. 2	Hasta el 31 de diciembre de 2018 (2 Meses)
PRORROGA No. 3	Hasta el 28 de febrero de 2019 (2 Meses)
PRORROGA No. 4	Hasta el 30 de marzo de 2019 (1 Mes)
PRORROGA No. 5	Hasta el 30 de abril de 2019 (1Mes)
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 de abril de 2019
FORMA DE PAGO:	POR ACTAS PARCIALES
PORCENTAJE DE EJECUCION:	100%

- **Localización:**

El proyecto "DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO 7: DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE DE INDUSTRIAS CREATIVAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA", se encuentra ubicado en la Carrera 54 N°49 – 09 del Barrio Abajo.

- **Características del Proyecto:**

El proyecto está localizado en el Barrio Abajo teniendo en cuenta que uno de los principales atractivos de la Ciudad de Barranquilla es su Carnaval, declarado por la UNESCO como Patrimonio de la Humanidad y reconocido mundialmente como una fuente de inspiración e intercambio cultural (Carnaval de Barranquilla, 2014). Siendo esto una de las razones para que el Distrito de Barranquilla impulse el crecimiento de las industrias creativas locales, con su estrategia de "generar condiciones para el ejercicio de los derechos culturales de la ciudadanía, la apropiación y el respeto por las diversas políticas culturales y artísticas que suceden en la ciudad, potenciando las artes y la economía creativa como elemento estratégico para el desarrollo sostenible", incluido en su Plan de Desarrollo (Distrito de Barranquilla, 2016).



Las obras contempladas en el Proyecto en el Distrito de Barranquilla son las siguientes:

SEDE INDUSTRIAS CREATIVAS SENA			
AMBIENTES CONVENCIONALES			
TIPO DE AMBIENTE	No	Área U/m <sup>2</sup>	ÁREA TOTAL
AULA CONVENCIONAL	2	60	120
TOTAL	2		120
AMBIENTES ESPECIALIZADOS			
TIPO DE AMBIENTE	No	Área U/m <sup>2</sup>	ÁREA TOTAL
DANZA Y TEATRO	1	120	120
ARTESANIAS	1	120	120
MUSICA	1	100	100
MAQUILLAJE ARTISTICO	1	60	60
TOTAL	4		400
AREAS ADMINISTRATIVAS			
TIPO DE AMBIENTE	No	Área U/m <sup>2</sup>	ÁREA TOTAL
ENFERMERIA	1	10	10
COORDINACION ACADEMICA INCLUYE BAÑO	1	25	25
ALMACEN MATERIALES DE FORMACION	1	40	40
TOTAL	3		75
AREAS DE SERVICIO			
TIPO DE AMBIENTE	No	Área U/m <sup>2</sup>	ÁREA TOTAL
CAFETERIA	1	40	40
CENTRO DE ACOPIO DE RESIDUOS	1	10	10
BATERIAS DE BAÑOS	9	3,6	32,4
GARITA CONTROL ACCESO	1	4	4
AREA PERSONAL DE SERVICIOS	1	6	6
ARCHIVO DOCUMENTAL	1	6	6
TOTAL			98,4
AREAS DE CIRCULACION			160
ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA			853,4
SUBTOTAL ÁREA PARQUEADERO			
	3	15	45
TOTAL ÁREA INTERVENIDA			898,4

ESTADO	ÁREA LOTE (M2)	ÁREA CONSTRUCCIÓN (M2)	Nº PISOS	BENEFICIARIOS	PROGRAMAS QUE SE IMPARTIRAN
Ejecución	722	954	2	En total 600, distribuidos así: TITULADA: Técnicos: 210 COMPLEMENTARIA: 390	Ejecución de la danza, ejecución musical instrumental, maquillaje artístico.

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

Página 134 de 222

	
<p>Instalación de granito para piso área acceso principal</p>	<p>Instalación de granito para escalera</p>
	
<p>Pintura exterior fachada calle 49B</p>	<p>Vista general fachada carrera 54</p>



Fachada

## SENA COMERCIALIZACIÓN, BPO Y SERVICIOS FINANCIEROS Y DE LA SEDE DE MULTILINGÜISMO

UBICACIÓN:	Carrera 15 sur No. 46 barrio cayenas, carrera 21 No 40B barrio san José
CONTRATO No.:	012017002143
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO DISEÑO Y CONSTRUCCION II
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERSENAS
SUPERVISOR:	LUCAS RODRIGUEZ OSORIO
OBJETO:	DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO I: DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE

	COMERCIALIZACIÓN, BPO Y SERVICIOS FINANCIEROS Y DE LA SEDE DE MULTILINGÜISMO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA
VALOR INICIAL:	ocho mil setecientos setenta y un millones doscientos treinta y cuatro mil seiscientos cinco pesos m/l (\$8.771.234.605)
VALOR MAYOR CANTIDAD No. 1:	Tres mil ochocientos diecisiete millones setenta y dos mil quinientos trece pesos m/l (\$3.817.072.513)
VALOR ADICIÓN No. 1:	Cuatrocientos cincuenta y dos millones ciento tres mil quinientos cincuenta y ocho pesos m/l (\$452.103.558).
VALOR FINAL:	Trece mil cuarenta millones cuatrocientos diez mil seiscientos setenta y seis pesos m/l (13.040.410.676)
PLAZO INICIAL:	Quince (meses)
FECHA DE INICIACIÓN:	25 de septiembre de 2017
PRORROGA No. 1	Hasta el 30 de junio de 2018
PRORROGA No. 2	Hasta el 30 de julio de 2018
PRORROGA No. 3	Hasta el 30 de noviembre de 2018
PRORROGA No. 4	Hasta el 28 de diciembre de 2018
PRORROGA No. 5	Hasta el 29 de marzo de 2019
PRORROGA No. 6	Hasta el 30 de junio de 2019
PRORROGA No. 7	Hasta el 15 de agosto de 2019
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de agosto de 2019
FORMA DE PAGO:	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	100%



- **Localización:**

El proyecto “DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO I: DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE COMERCIALIZACIÓN, BPO Y SERVICIOS FINANCIEROS PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA”, se encuentra ubicado en la Avenida circunvalar calle 49 esquina, Barrio Las Cayenas, localidad metropolitana. LA SEDE DE MULTILINGÜISMO se encuentra ubicada Cra 21 B Calle 40B Esquina, Junto Centro de Oportunidades.

- **Características del Proyecto:**

El proyecto tiene como objeto el: “**DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO I: DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE COMERCIALIZACIÓN, BPO Y SERVICIOS FINANCIEROS Y DE LA SEDE DE MULTILINGÜISMO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA**” y se encuentra a cargo del Consorcio DISEÑO Y CONSTRUCCION II. Tenía un tiempo programado de ejecución de tres meses y quince días (3,15), a partir del 25 de septiembre de 2017, y un valor de OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA UN MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCO M/L (\$8.771.234.605). No obstante, a la fecha lleva tres (3) prórrogas, un plazo a la fecha hasta el 30 de noviembre de 2018 y un valor a la fecha de \$8.771.234.605.

#### **SEDE DE COMERCIALIZACION, BPO Y SERVICIOS FINANCIEROS.**

La construcción de la Sede se ejecuta en la Avenida Circunvalar Calle 46 esquina, Barrio Las Cayenas, localidad metropolitana.

**COMERCIALIZACION Y BPO:** Se proyecta impartir formación titulada en gestión de mercados, dirección de ventas, gestión comercial y telemarketing en Contact Center, así como Merchandising; la Sede también contempla el uso de los ambientes especializados por parte de los jóvenes de articulación con la media;

así como formación complementaria en áreas relacionadas, beneficiando a más de 3800 personas anualmente

**SERVICIOS FINANCIEROS:** Se proyecta impartir formación en contabilidad y banca, con programas técnicos como contabilización de operaciones comerciales, asesoría comercial en entidades financieras, riesgo crediticio y su administración; programas tecnológicos como contabilidad y finanzas, así como banca y entidades financieras. Adicionalmente, se impartirá formación complementaria en programas como normas internacionales de contabilidad, actualización tributaria, administración de cartera, nómina, control interno, auditoría, manejo de inventarios, costos, entre otros, altamente demandados actualmente por las empresas del sector productivo. Se atenderán 5255 aprendices anualmente.

No	TIPO	NOMBRE DE AMBIENTE	No	ÁREAC/ U (m2)	CAPACIDA D (Aprendice s)	ÁREA TOTAL
1	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60,0	30	60,0
2	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60,0	30	60,0
3	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60,0	30	60,0
4	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60,0	30	60,0
5	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60,0	30	60,0
6	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60,0	30	60,0
7	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60,0	30	60,0
8	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60,0	30	60,0
9	Área especializada	INVESTIGACIÓN MERCADO DE	1	80,0	30	80,0

10	Área especializada	DISEÑO DE PRODUCTO Y MARCA	1	70,0	30	70,0
11	Área especializada	COMUNICACIÓN COMERCIAL	1	70,0	30	70,0
12	Área especializada	CAJA, OPERACIONES COMERCIALES	1	80,0	30	80,0
13	Área especializada	MERCHANDISING	1	70,0	30	70,0
14	Área especializada	VITRINISMO/ESCAPARATISMO	1	70,0	30	70,0
15	Área tic	INFORMATICA	1	80,0	30	80,0
16	Área especializada	ALMACENAJE	1	40,0	30	40,0
17	Área especializada	SUPERETE	1	150,0	30	150,0
25	Área administrativa	OFICINAS DE BIENESTAR	1	20	1	20
26	Área administrativa	COORDINACION ACADEMICA	1	20	1	20
27	Área administrativa	ENFERMERIA	1	20	1	20
28	Área administrativa	SALA DE INSTRUCTORES	1	20	6	20
29	Área administrativa	UNIDAD DE INFORMACION	1	40	6	40
30	Área administrativa	OFICINA DE SISTEMAS / CUARTO DE TRABAJADORES	1	10	1	10
31	Área administrativa	ALMACEN MATERIALES DE FORMACION	1	40	2	40
32	Área servicio	CAFETERIA Y COMEDOR	1	30	20	30
33	Área administrativa	PUNTO DE FOTOCOPIADO E IMPRESION	1	10	1	10
34	Área administrativa	ARCHIVO	1	20	1	20
35	Área servicio	CENTRO DE ACOPIO	1	9	1	9
36	Área servicio	CUARTO DE ASEO	1	5	1	5

37	Área servicio	PLANTA ELECTRICA	1	10	1	10
38	Área servicio	BAÑOS	1	70	16	70
39	Área servicio	GARITAS	1	9	1	9
40	Área circulación	CIRCULACIONES INTERNAS	1	508,0	1	508,0
	TOTAL		33	2031,0	571	2031,0

### Registro fotográfico. (Obra)



Sede Serv. Financieros y comercialización



Vista posterior Sede Serv. Financieros y comercialización



Foto aérea



Jardín interior o cafetería



## SEDE DE MULTILINGÜISMO:

Teniendo cuenta la necesidad de incrementar la población bilingüe del Atlántico y mejorar con esto la oferta para el mercado laboral, surge la estrategia de construcción de la sede de multilingüismo, como conocimiento requerido para el desarrollo y la competitividad del tejido empresarial del departamento, el país y el mundo. Este Sede es una iniciativa para lograr la meta país e involucrar a más y más personas en el manejo de una segunda lengua, a través de la oferta de cursos de formación complementaria, en idiomas como inglés, francés y alemán a la comunidad SENA y a la población en general. Para el logro de todos los objetivos propuestos con la construcción de esta Sede, se gestionarán alianzas estratégicas con entidades como Volunteers Colombia, Heart for Change y la Red Partners of the Américas, para la articulación de voluntarios nativos como docentes en coteaching con los instructores colombianos. Adicionalmente, la sede contará con personal dispuesto para atender solicitudes e inquietudes técnico-pedagógicas de los beneficiarios. Se busca atender anualmente cerca de 22.000 usuarios. La ubicación de esta infraestructura educativa se encuentra la Cra 21 B Calle 40B Esquina, Junto al Centro de Oportunidades, a tan solo 3 cuadras de la Calle Murillo y a solo una de la Carrera 21, facilitando el acceso de todos los Atlanticenses.

No	TIPO	NOMBRE DE AMBIENTE	No	ÁREAC/ U (m2)	CAPCIDA D (Aprendic es)	ÁREA TOTAL
1	Área servicio	GARITA DE VIGILANCIA	1	10,5		10,5
2	Área servicio	CAFETERÍA-COMEDOR	1	40		40
3	Área servicio	BAÑOS PISO 1	1	30		30
4	Área administrativa	ENFERMERÍA-BIENESTAR	1	20		20
5	Área administrativa	COORDINACIÓN ACADÉMICA	1	20		20
6	Área convencional	CONVENCIONAL 1	1	60	30	60
7	Área convencional	CONVENCIONAL 2	1	60	30	60
8	Área convencional	CONVENCIONAL 3	1	60	30	60
9	Área convencional	CONVENCIONAL 4	1	60	30	60
10	Área servicio	ASEO Y RESIDUOS	1	15		15
11	Área administrativa	BAÑOS PISO 2	1	30		30
12	Área administrativa	SISTEMAS	1	10		10

13	Área especializada	LABORATORIO BILINGÜISMO	DE	1	80	30	80
14	Área especializada	LABORATORIO BILINGÜISMO	DE	1	80	30	80
15	Área especializada	LABORATORIO BILINGÜISMO	DE	1	80	30	80
16	Área especializada	LABORATORIO BILINGÜISMO	DE	1	80	30	80
17	Área convencional	CONVENCIONAL 5		1	60	30	60
18	Área convencional	CONVENCIONAL 6		1	60	30	60
19	Área convencional	CONVENCIONAL 7		1	60	30	60
20	Área convencional	CONVENCIONAL 8		1	60	30	60
21	Área servicio	ÁREA PARA PLANTA ELÉCTRICA		1	12	30	12
22	Área circulación	Áreas comunes		1	276	30	276,35
	<b>TOTAL</b>				<b>1263,85</b>	<b>420</b>	<b>1263,9</b>

### Registro fotográfico. (Obra)



## SEDE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y LA SEDE DE REFRIGERACION

UBICACIÓN:	Carrera 6 No 60b-110, barrio el bosque, carrera 10 No 73E-101 barrio lipaya.
CONTRATO No.:	012017002144
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA FG S.A.S
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERSENAS
SUPERVISOR:	LUCAS RODRIGUEZ OSORIO
OBJETO:	DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA: DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y REFRIGERACION PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA
VALOR INICIAL:	ocho mil cuatrocientos veintiún millones trescientos treinta y cuatro mil ochenta pesos m/l <b>(\$8.421.344.080)</b>
VALOR MAYOR CANTIDAD No. 1:	Tres mil doscientos diecinueve millones seiscientos cincuenta y ocho mil trescientos pesos m/l (\$ 3.219.658.300)
VALOR ADICIÓN No. 1:	Mil quinientos doce millones seiscientos cuarenta y cuatro mil trescientos veinticuatro pesos m/l (\$1.512.644.324).
VALOR FINAL:	Trece mil ciento cincuenta y tres millones seiscientos cuarenta y seis mil setecientos cuatro pesos m/l ( <b>13.153.646.704</b> )
PLAZO INICIAL:	Quince (meses)
FECHA DE INICIACION:	25 de septiembre de 2017
PRORROGA No. 1	Hasta el 30 de junio de 2018
PRORROGA No. 2	Hasta el 30 de julio de 2018
PRORROGA No. 3	Hasta el 30 de noviembre de 2018

PRORROGA No. 4	Hasta el 28 de diciembre de 2018
PRORROGA No. 5	Hasta el 29 de marzo de 2019
PRORROGA No. 6	Hasta el 30 de junio de 2019
PRORROGA No. 7	Hasta el 15 de agosto de 2019
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de agosto de 2019
FORMA DE PAGO:	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA
PORCENTAJE DE EJECUCION:	100%

- **Localización:**

El proyecto "DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO II: DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA", se encuentra ubicado en la Carrera 6 NO. 60B-110, localidad metropolitana. LA SEDE DE REFRIGERACION se encuentra ubicada Antiguo Coliseo Barrio Lipaya.

- **Características del Proyecto:**

El proyecto tiene como objeto el: "**DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LAS SEDES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO II: DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y LA SEDE DE REFRIGERACION PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA**" y se encuentra a cargo del Consorcio DISEÑO Y CONSTRUCCION II. Tenía un tiempo programado de ejecución de tres meses y quince días (3,15), a partir del 25 de septiembre de 2017, y un valor de OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA UN MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCO M/L



(\$8.771.234.605). No obstante, a la fecha lleva tres (3) prórrogas, un plazo a la fecha hasta el 30 de noviembre de 2018 y un valor a la fecha de \$8.771.234.605.

### SEDE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS:

Teniendo en cuenta la situación actual del país, así como la del departamento del Atlántico, se propone la construcción de la Sede de Servicios Administrativos que contempla formación en gestión administrativa, gestión empresarial, asistencia administrativa, recursos humanos, así como nómina y prestaciones sociales; los aprendices formados en articulación con la media tendrán la posibilidad de continuar cadena de formación; adicionalmente, se impartirá formación complementaria en programas como servicio al cliente, herramientas ofimáticas, expresión oral y escrita, fundamentos informáticos, sistemas de gestión de la calidad, manejo de Excel, entre otros.

Se contempla ubicación de la Sede en la Cra 6 No 60B- 110 BOSQUE / LOTE DE TERRENO COLINDANTE ESTACION DE POLICIA DEL BARRIO EL BOSQUE, se atenderá la población de la localidad Suroriente y además al municipio de Soledad, con una atención total anual de 5760 aprendices.

No	TIPO	NOMBRE DE AMBIENTE	No	ÁREAC /U (m2)	CAPACIDAD (Aprendices)	ÁREA TOTAL
3	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60	30	60
4	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60	30	60
5	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60	30	60
6	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60	30	60
7	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60	30	60

8	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60	30	60
9	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60	30	60
10	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60	30	60
11	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60	30	60
12	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60	30	60
13	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60	30	60
14	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60	30	60
15	Área convencional	AMBIENTES SOCIALIZACION DE	1	60	30	60
16	Área especializada	EMPRESA COMERCIAL DIDÁCTICA	1	80	30	80
18	Área tic	AMBIENTE DE SISTEMAS	1	70		70
19	Área tic	AMBIENTE DE SISTEMAS	1	70		70
20	Área tic	AMBIENTE DE SISTEMAS	1	70		70
21	Área tic	AMBIENTE DE SISTEMAS	1	70		70
22	Área administrativa	OFICINAS DE BIENESTAR	1	12	1	12
23	Área administrativa	COORDINACION ACADEMICA	1	10	1	10
24	Área administrativa	ENFERMERIA	1	12	1	12
25	Área administrativa	SALA DE INSTRUCTORES	1	28	6	28
26	Área administrativa	OFICINA DE SISTEMAS	1	10	1	10
27	Área administrativa	BIBLIOTECA	1	45	2	45
28	Área servicio	CAFETERIA Y COMEDOR	1	30	20	30

29	Área administrativa	PUNTO DE FOTOCOPIADO E IMPRESION	1	8	1	8
31	Área servicio	CUARTO DE ASEO	1	8	1	8
32	Área servicio	SUBESTACION	1	8	1	8
33	Área servicio	PLANTA ELECTRICA	1	8	1	8
34	Área servicio	BAÑOS	1	86,4	12	86,4
35	Área servicio	GARITA	1	10	1	10
36	Área circulación	CIRCULACIONES INTERNAS	1	287,6		287,64
	TOTAL		32	1703,0	469,00	1703,04

Página 147 de 222

## REGISTRO FOTOGRAFICO



## SEDE DE REFRIGERACION:

El sector de refrigeración y aire acondicionado en Colombia está condicionado al empleo en grandes cantidades de sustancias con Potencial de Agotamiento de Ozono (PCG); en la actualidad, se vislumbra el uso de refrigerantes definitivos en las diferentes áreas de aplicación, en el mediano plazo (MinAgricultura, 2015), por lo que resulta vital la presencia del SENA como entidad de formación que entregue a la comunidad, programas técnicos y tecnológicas para atender las demandas del sector. La importancia de este sector en el País está estrechamente ligada con el consumo de energía, especialmente para territorios de clima cálido, donde el consumo es más elevado. El sector industrial es el que mayor consumo genera, para el caso de la Región Caribe, el crecimiento de la Industria fue de 4,9%, consolidándose la construcción de parques industriales y zonas francas en Barranquilla (El Heraldo, 2015).

Para atender sus necesidades, así como la demanda del sector doméstico, se contempla la construcción de la Sede de refrigeración, ubicado en el antiguo Coliseo Barrio Lipaya. Se contempla impartir formación técnica en mantenimiento de refrigeración, ventilación y climatización, tanto para la regular, como con el programa de articulación con la media. Adicionalmente se impartirá formación complementaria en prevención y control del riesgo eléctrico, convertidores para electrónica de potencia, mantenimiento y prueba de motores refrigerados, así como refrigeración básica, con una atención total de 2670 personas.

No	TIPO	NOMBRE DE AMBIENTE	No	ÁREAC/U (m2)	CAPACIDAD (Aprendices )
1	Área convencional	AMBIENTE CONVENCIONAL	1	60	25
2	Área convencional	AMBIENTE CONVENCIONAL	1	60	25
3	Área convencional	AULA DE DIBUJO PARA RVC	1	60	25
4	Área especializada	TALLER DE REFRIGERACION DOMESTICA Y COMERCIAL	1	200	25
5	Área especializada	TALLER DE REFRIGERACION INDUSTRIAL	1	200	25
6	Área especializada	TALLER DE CLIMATIZACION, VENTILACION Y TRANSPORTE	1	240	25



7	Área especializada	LABORATORIO DE FISICA APLICADA EN RVC	1	60	25
8	Área especializada	TALLER DE ELECTRICIDAD DE POTENCIA Y CONTROL Y ELECTRONICA APLICADA	1	60	25
9	Área administrativa	BATERIA DE BAÑO	2	21	
10	Área administrativa	OFICINAS DE BIENESTAR	1	15	1
11	Área administrativa	COORDINACION ACADEMICA	1	20	1
12	Área administrativa	ENFERMERIA	1	12	1
13	Área administrativa	ALMACEN MATERIALES DE FORMACION	1	60	2
14	Área servicio	CENTRO DE ACOPIO	1	15	6
15	Área servicio	CAFETERIA	1	33	6
16	Área servicio	RECEPCIÓN	1	10	1
	Área administrativa	SALA DE INSTRUCTOTES	1	17	
17	Área circulación	CIRCULACIONES INTERNAS	1	400	
	TOTAL		16	1543	186

## REGISTRO FOTOGRAFICO



### 3.2.4 HOSPITALES

#### DATOS GENERALES DEL CONTRATO

**CONVENIO N°012016001893 SUSCRITO ENTRE EL D.E.I.P DE BARRANQUILLA Y EDUBAR**

	<b>OBRA CIVIL</b>
N° CONTRATO:	N° EDU-277-2016
OBJETO:	"DISEÑO, CONSTRUCCION, AMPLIACION, DOTACION DE EQUIPOS E INSTRUMENTOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS DEL PRIMER Y SEGUNDO NIVEL DE ATENCION DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA."
CONTRATISTA:	CONSORCIO ICOHNO
NIT:	901.012.828-1
SUPERVISOR:	MARIA ALEJANDRA ALBIS
LUGAR:	DISTRITO DE BARRANQUILLA.
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	<b>\$ 152.150.791.440</b>
PLAZO INICIAL:	27 MESES
FECHA DE INICIO	14/12/ 2016
FECHA DE TERMINACION:	27/03/2020
CONTROL DE POLIZAS CONTRACTUALES:	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO:	N° 06GU030336 DESDE:12/10/2016 HASTA: 12/01/2020

<b>POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:</b>	Nº 06RE001120  DESDE: 12/10/2016.HASTA: 12/01/2020
<b>COMPAÑÍA ASEGURADORA:</b>	<b>CONFIANZA</b>
<b>FECHA DE EXPEDICION:</b>	20 DE OCTUBRE 2016
<b>PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES:</b>	DESDE: 12/10/2016 HASTA:12/01/2020
<b>CALIDAD DE SERVICIO</b>	DESDE: 12/10/2016. HASTA: 12/01/2020
<b>ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA:</b>	DESDE: 12/10/2016. HASTA: 12/01/2020.

#### ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Las obras objeto de este **CONTRATO** corresponden a los Centros de Atención Médica Integral Oportuna en Salud – **CAMINOS Y PASOS**.

- PASO GALAN.
- PASO PRADERA
- PASO FERRY PRIMERO DE MAYO.
- CAMINO NAZARETH.
- CAMINO NUEVO BARRANQUILLA.
- CAMINO CIUDADELA 20 DE JULIO.

#### ASPECTOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES.

El presente Contrato su Valor es de: **\$152.150.791.440 m/l. Contrato de Obra Pública Bajo la Modalidad de Crédito Proveedor N° 277-2016.**

**Forma de Pago:** El Contrato se cancelará una vez se reciba a satisfacción la totalidad de las Obras. Los pagos se realizarán de conformidad con la disponibilidad trimestral de vigencias hasta el 2024, tomando como base lo establecido en el literal 1.5 del Pliego de Condiciones del respectivo proceso de selección (con la suscripción de las correspondientes actas de Remuneración)

### Avance en la Ejecución de las Obras Civiles.

A corte del presente informe el contratista lleva avance en la construcción de las Obras Civiles.

Nº	DESCRIPCION	VALOR OBRA CIVIL	% AVANCE OBRA CIVIL
1	CAMINO Nuevo Barranquilla.	\$ 34.326.912.443	28%
2	CAMINO Ciudadela 20 de Julio.	\$ 9.216.524.036	93%
3	CAMINO Nazareth.	\$ 7.356.682.892	0%
4	PASO Galán	\$ 5.046.774.628	41%
5	PASO Pradera	\$ 4.121.397.368	99%
6	PASO Ferry	\$ 2.110.804.058	100%

### Riesgos y Planes de Emergencia.

A corte del presente Informe en las Obras que actualmente se encuentran en ejecución no se han evidenciado Riesgos de acciones de la naturaleza, por lo tanto, no se han activado los Planes de Emergencia y las Contingencias de las obras al iniciar, para llevar la continuidad de la atención al usuario estas fueron aplicadas en la Instituciones en funcionamiento las cuales se tuvieron que ubicar en el mismo lote.



## REGISTRO FOTOGRAFICO

Página 153 de 222



CAMINO NUEVO BARRANQUILLA



CAMINO CIUDELA 20 DE JULIO.



PASO GALAN



PASO PRADERA

### 3.2.5 VIAS DEL CENTRO

UBICACIÓN:	Las Carreras 41- 41B - 42 entre Calles 30 - 31 - 32 La Calle 33 entre Carreras 40 - 41 y 42 - 43.
CONTRATO No.:	01-2016-002028
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO CENTRO HISTORICO 2016
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERSENAS
SUPERVISOR:	RAFAEL LAFONT DE SALES
OBJETO:	Rehabilitación Vial y Mejoramiento Urbano de las Vías del Centro Histórico del Distrito de Barranquilla Fase 1: Carrera 41- 41B -42 entre Calles 30-31-32 y la Calle 33 entre Carreras 40-41 y 42 -43
VALOR INICIAL:	Diez mil novecientos cuarenta y cinco mil novecientos uno setecientos sesenta y seis mil pesos m/l \$ 10.945.901.766 (Incluido IVA)
VALOR MAYOR CANTIDAD No. 1:	Novecientos noventa y nueve millones novecientos noventa y nueve mil novecientos cuarenta y ochomil con cuarenta y tres pesos m/l (\$999.999.948,63)
VALOR MAYOR CANTIDAD No. 2:	Cinco mil ochenta y siete millones novecientos siete mil cuatrocientos veintidós pesos con 45 centavos m/l (\$5.087.907.422,45).
VALOR MAYOR CANTIDAD No. 3:	Mil setecientos setenta millones ochocientos cuatro mil doscientos noventa y cinco pesos con dieciocho centavos (\$1.770.804.295,18)
VALOR FINAL:	Dieciocho mil millones ochocientos cuatro mil seiscientos trece cuatrocientos treinta y dos pesos con cincuenta y dos centavos m/l (18.804.613.432,52)
FECHA DE INICIACION:	8 DE AGOSTO DE 2016
PRORROGA No. 1	30 de abril de 2017

PRORROGA No. 2	30 de julio de 2017
PRORROGA No. 3	30 de junio de 2018
PRORROGA No. 4	Hasta el 30 de septiembre de 2018
PRORROGA No. 5	Hasta el 30 de octubre de 2018
PRORROGA No. 6	Hasta el 20 de enero de 2019
PRORROGA No. 7	Hasta el 22 de abril de 2019
PRORROGA No. 8	Hasta el 24 de julio de 2019
FECHA DE TERMINACIÓN:	Hasta el 24 de octubre de 2019
FORMA DE PAGO:	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA
PORCENTAJE DE EJECUCION:	100%

El alcance del proyecto consiste en la ejecución de obras de REHABILITACIÓN VIAL Y MEJORAMIENTO URBANO DE LAS VÍAS DEL CENTRO HISTÓRICO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA FASE I: CARRERA 41-41B-42 ENTRE CALLES 30-31-32 Y LA CALLE 33 ENTRE CARRERAS 40-41 Y 42-43, el cual consiste específicamente en obras de rehabilitación vial pensando en el peatón y en la recuperación del espacio público, fundamentado en la construcción de vías con concreto estampado, drenajes y conducciones pluviales, renovando e instalando mobiliario urbano pertinente para la convivencia del entorno.



## LOCALIZACION



- Se dio inicio al contrato de obra el día 8 de agosto de 2016, con un plazo inicial hasta el 31 de diciembre de 2016. Dando cumplimiento a los requerimientos al programa de peatonalización donde se planteó la instalación de módulos constituidos en una estructura de perfil tubular, cubierto con lámina metálica galvanizada y cubierta arquitectónica. De acuerdo a planos arquitectónicos, el contrato inicialmente daría solución para reubicar 576 vendedores informales.
- EL 30 de diciembre de 2016, se prorrogó el plazo del contrato hasta el 30 de abril de 2017, por causales como ajustes a los diseños eléctricos y de pavimento, y por atrasos a los trabajos de reposición de acueducto y alcantarillado de la empresa Triple A, en la calle 33 entre carreras 40 y 41, carreras 42 y 43; y en la carrera 41 entre calles 30 y 32.
- En comité del día 22 de febrero de 2017, se llegó a un acuerdo de ajustar las medidas de los módulos a 6,0x2,6m, con el fin de brindarles a las personas que utilizaran dichos módulos un mayor espacio, reduciéndolo un poco el tamaño inicial presentado por EDUBAR de 6,35x2.6m,

adicionalmente se ajusta la cantidad de módulos por requerimientos del Ministerio de Cultura de ubicar cinco estancias en todo el proyecto, y atendiendo solicitudes de comerciantes que presentaron quejas por afectación de sus locales, lo que redujo la cantidad de locales disponibles a 420.

- Se suscribió prórroga del contrato de obra el día 28 de abril de 2017, mediante este documento se amplió el plazo del contrato hasta el 30 de julio de 2017, la prórroga se dio por ajustes a los diseños del componente hidráulico, eléctrico y de módulos de vendedores, y para dar el tiempo necesario para el despeje de los vendedores de la carrera 41B entre calles 30 y 31, calle 31 entre carrera 41 y 42 y carrera 42 entre calles 30 y 32.
- El 30 de julio de 2017, Se prorrogó el plazo del contrato hasta el 30 de junio de 2018. Los motivos de solicitud de esta prórroga están amparados en la aprobación de los diseños por parte de ELECTRICARIBE en el mes de julio de 2017, entrega de la carrera 42 entre calles 30 y 32 por parte de triple A.
- El 21 de diciembre de 2017 se suscribió acta de mayores y menores por incrementó en mayor cantidad de obra por valor de \$ 999.999.948,63.
- El 15 de mayo de 2018. se realizó acta de mayores y menores por incremento por valor de \$ 5.087.907.422.45, en el componente eléctrico, obra civil y mobiliario.
- El 30 de junio de 2018, se tramito prórroga para ampliar el plazo del contrato hasta el 30 de septiembre de 2018. Los motivos que dieron origen a la prórroga corresponden a la inclusión de trabajos de obra civil a realizarse en calle 32 entre carreras 41 y 42, otra causa se generaron mayores cantidades de obra producto de la adición presupuestal realizada el día 15 de mayo de 2018, que incremento el componente eléctrico, obra civil y mobiliario, y por ultimo atrasos en construcción del canal en calle 30 con carrera 41B, originado por que no se habían terminados trabajos de la empresa Triple A.

- Según recorrido realizado en campo y atendiendo requerimientos de los comerciantes de la zona, se suprimieron 5 módulos de 1X4 en la calle 33 entre carreras 42 y 43, y se acordó instalarlos en la carrera 42 entre calle 32 y 33, adicionalmente se daría ubicación a módulos suministrados por el DISTRITO, y se instalarían 4 módulos de 1X4 en la calle del Robertico, lo que actualizado el inventario de locales para vendedores se tendría una disponibilidad de 437 locales. Estos cambios fueron consignados en acta de comité de fecha 24 de julio de 2018.

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

Página 160 de 222



INSTALACION DE 40 MI DE REJILLA LONGITUDINAL ENTRE LAS ABS K0+080 A K0+040 LADO IZQ, UBICADA EN CRA 42 ENTRE 30 Y 31.



INSTALACION DE MODULOS DE 4X1 Y 2X1 UBICADOS EN CRA 42 ENTRE 30 Y 32



FUNDIDA DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN ANDEN UBICADO SOBRE LA CRA 42 ENTRE 32 Y 31



SIEMBRA DE ARBOLES EN CONTENEDORES DE RAIZ UBICADO EN CRA 41 ENTRE 30 Y 32, CRA 41B ENTRE 30 Y 31, EN CLL 31 ENTRE 41 Y 42.




### 3.2.6 CANALIZACION AFLUENTE VILLA DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA

Página 161 de 222

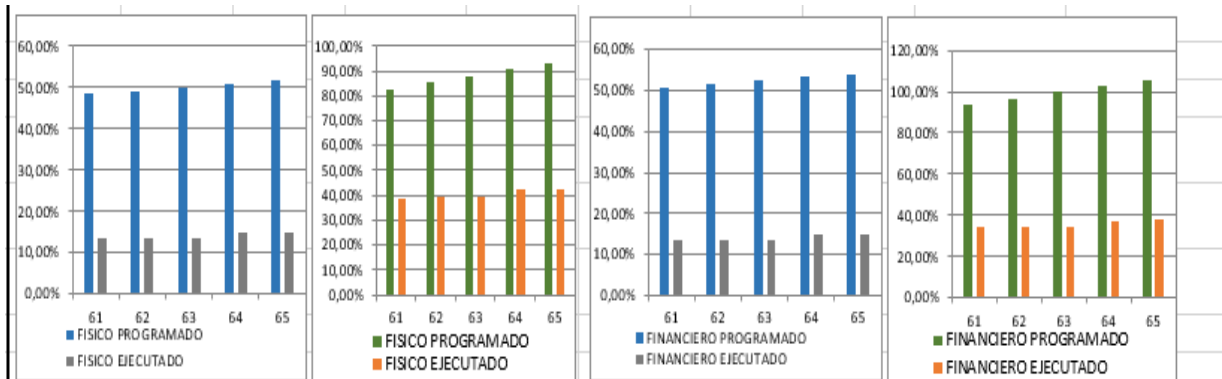
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO									
CONVENIO No. 2133524 DE OCTUBRE DE 2013 SUSCRITO ENTRE EL FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS Y DESARROLLO, FONADE Y EL DISTRITO BARRANQUILLA. (ATLANTICO)									
Objeto del Convenio:		AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS CON EL FIN DE CONTRIBUIR A LA EJECUCION DE OBRAS EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA, DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA FICHA ESTRUCTURAL DEFINITIVA DEL PROYECTO No. 16, ASI COMO LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS QUE SUMINISTRE FONADE, LOS CUALES HACEN PARTE INTEGRAL DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO.							
Valor del Convenio:		\$ 5.580.000.000,00				Prórroga No. 5		hasta el 30 de diciembre de 2017	
Valor Adición:		\$ 0,00		Prorroga N° 1		hasta 30 de julio 2015		Prórroga No. 6 hasta el 31 de julio de 2018	
Valor Total:		\$ 5.580.000.000,00		Prorroga N° 2		hasta 30 de julio 2016		Prórroga No. 7 hasta el 31 de diciembre de 2018	
Plazo de Ejecución:				Prorroga No. 3 :		hasta 31 de marzo 2017		Prórroga No. 8 hasta el 31 de julio de 2019	
Fecha de Inicio:		31 DE OCTUBRE DE 2013		Prorroga No. 4:		hasta 19 de julio de 2017		Prórroga No. 9 hasta el 31 de diciembre de 2019	
Vencimiento:		31 de diciembre de 2019						Plazo Actualizado	
Póliza de garantía única:No. 320-47-9940		Vigencia póliza Cumplimiento (Fechas)				Valor Asegurado			
Aseguradora Solidaria de Colombia		Desde	19/12/2013	Hasta	31/01/2019	\$ 1.059.697.783,00			
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO									
Informe		SEPTIEMBRE DE 2019							
Proyecto		CONSTRUCCION CANALIZACION AFLUENTE VILLA DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA							
Localización		Barranquilla - Atlántico							
CONTRATO DE INTERVENTORÍA					CONTRATO DE OBRA				
Contrato N°:		2182508 DEL 2018			Contrato N°:		0112-2014-000102		
Contratista:		BAZZANI ARQUITECTURA URBANISMO			Contratista:		CONSTRUCTORA FG		
Fecha de Inicio:		16 DE SEPTIEMBRE DE 2019			Fecha de Inicio:		2 DE MARZO DE 2015		
Fecha de terminación:		20 DE NOVIEMBRE DE 2019			Fecha de terminación:		31 DE DICIEMBRE DE 2019		
Valor Inicial:		\$ 140.000.000.000,00			Valor Inicial:		\$ 5.580.000.000,00		
Valor pagado:		\$ -			Valor pagado:		\$ 2.875.571.000,50		
Valor por pagar:		\$ 140.000.000.000,00			Valor por pagar:		\$ 2.704.428.999,50		
Nombre Supervisor:		ENTERRITORIO			Nombre interventor:		BAZZANI ARQUITECTURA		
SEGUIMIENTO AL AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA									
AVANCE FISICO (%)					AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)				
62					Valor aprobado por la Interventoria \$2.875.571.000,00				



### 3.2.7 MERCADO EPM

 <div>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA <small>Municipio Económico, Industrial y Portuario</small></div>		INFORME DE AVANCE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			CÓDIGO: __
		MERCADOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA			Página 1 de 2
Objeto:	REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE MERCADOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.				
Contrato N°:	012017-002333	Valor Inicial:	\$ 19.531.080.403,00	DISTRITO	
Contratista:	CONSORCIO BARRANQUILLA CAN 2017				
Plazo Inicial:	29 MESES	Valor Total Inicial:	\$ 19.531.080.403,00	DISTRITO	
Fecha de Inicio:	6/12/2017	Valor Adiciones:	\$ 0,00	DISTRITO	
Fecha de Terminación:	6/05/2020	Valor Actualizado:	\$ 19.531.080.403,00		
Prórrogas:	N/A	Valor Facturado:	\$ 2.124.682.178,75	10,88%	
Suspensiones:	N/A	Valor Pagado:	\$ 2.124.682.178,75	10,88%	
Plazo Actualizado:	6/05/2020	Valor por Facturar:	\$ 17.406.398.224,25	89,12%	
Plazo en Semanas:	126	Nombre Interventor:	CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S.		

SEMANA	INICIO	FIN	FISICO PROGRAMADO	FISICO EJECUTADO	AVANCE	FINANCIERO PROGRAMADO	FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE
61	3/08/2019	9/08/2019	48,41%	13,36%	0,28%	50,85%	13,36%	\$ 2.609.682.178	0,28%
62	10/08/2019	16/08/2019	49,21%	13,54%	0,18%	51,64%	13,54%	\$ 2.644.682.178	0,18%
63	17/08/2019	23/08/2019	50,00%	13,58%	0,04%	52,43%	13,58%	\$ 2.651.682.178	0,04%
64	24/08/2019	30/08/2019	50,79%	14,70%	1,12%	53,22%	14,70%	\$ 2.871.152.027	1,12%
65	31/08/2019	6/09/2019	51,59%	14,76%	0,06%	54,01%	14,76%	\$ 2.882.152.027	0,06%



ABSOLUTO	FÍSICO RELATIVO EPM -GRANO	ABSOLUTO	FINANCIERO RELATIVO EPM - GRANO
----------	----------------------------	----------	---------------------------------

REHABILITACION Y /O MEJORAMIENTO DE MERCADOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA. MERCADO E. P. M.			
CONTRATO: 012017002333			
UBICADO EN LA CALLE 30 CARRERA 45 ESQUINA.			
SE ENCUENTRA EN EJECUCION LAS OBRAS DEFINITIVAS QUE SE REQUIEREN PARA PODER INTERVENIR EFECTIVAMENTE EL ACONDICIONAMIENTO DE EL EDIFICIO Y SE PUEDA DAR EL TRASLADO DE LOS COMERCIANTES UBICADOS PROVICIONALMENTE EN EL PARQUEADERO.			
ESTE PROYECTO FUE RESULTADO DEL ESTUDIO PREVIO DE LA REHABILITACION Y /O MEJORAMIENTO DE MERCADOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA.			



# REGISTRO FOTOGRAFICO



**FOTO 1** Proceso de montajes cuerpos de cercha y columnas - Mercado EPM.



**FOTO 2** Pulida cordón de soldadura cerchas instaladas-Mercado EPM



**FOTO 3** Vista general de lascerchas metalicas nave central



**FOTO 4** Pintura anticorrosiva de la primer cuerpo de cercha y columnas - Mercado EPM.



**FOTO 5** Demolición camisa columnas Zona Mezzanine - Mercado EPM



**FOTO 6** Formaiteo viga superior muro entorno cubierta-Mercado EPM





**FOTO 7** Instalación tubería (galvanizada) con cajas para



**FOTO 8** Limpieza y trazado de nuevos módulos- Mercado EPM



**FOTO 9** Vista de viga de cemento de los módulos con el entubado para instalaciones electricas



**FOTO 10** Formateada de viga de cemento de los módulos con el entubado para instalaciones electricas



**FOTO 11** Proceso constructivo de modulos comerciales con diferencia de nivel con respecto de las areas de circulación de publico.



**FOTO 12** VISTA DE MODULOS PARA EL TRASLADO DE LOS PUESTOS PROVISIONALES INSTALADOS EN EL PARQUADERO DEL MERCADO.

### 3.2.8 FABRICA DE CULTURA

El Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, de conformidad con lo señalado en el Acuerdo Distrital No. 011 del 22 de abril de 2016, por medio del cual se aprueba el Plan de Desarrollo Distrital 2016 – 2019 “Barranquilla Capital de vida”, en el Título II, artículo 3, numeral 4 del literal a), establece dentro de su eje estratégico “Capital Bienestar”, y su “política de cultura y patrimonio para la gente”, el programa “Más cultura para todos”, descrito en el artículo 20, el cual busca consolidar la ciudad como polo de desarrollo cultural, promocionando el acceso libre, equitativo y con enfoque diferencial de la ciudadanía a los bienes, servicios y expresiones del sector, para fomentar su apropiación social y articular los procesos de los distintos agentes, organismos y organizaciones culturales.

En este sentido, el Distrito adelanta el programa ESCUELA DISTRITAL DE ARTES Y TRADICIONES POPULARES. EDA, denominación que recibe el proceso de tecnificación artística, por medio del cual se desarrollan programas de formación técnica, amparada en licencia de funcionamiento que le fue otorgada por la Secretaria Distrital de Educación de Barranquilla, mediante Resolución No. 002046 de diciembre de 2000, por medio de la cual, le confiere a la EDA, la calidad de establecimiento de Educación No Formal perteneciente al entonces Instituto Distrital de Cultura y Turismo –IDCT.

De esta manera, mediante el Decreto No. 2888 del 2007, expedido por el Ministerio de Educación Nacional, se reglamenta la creación, organización y funcionamiento de las instituciones que ofrezcan el servicio educativo para el desarrollo humano, antes denominado educación no formal y se establecen los requisitos básicos para el funcionamiento de los programas, en este mismo sentido, el Decreto 4904 del 2009, reglamenta la organización de la oferta y funcionamiento de la prestación del servicio educativo para el trabajo y el desarrollo humano.

De conformidad con la normatividad vigente, la ESCUELA DISTRITAL DE ARTES Y TRADICIONES POPULARES. EDA, se ha enmarcado en un enfoque constructivista y ha reestructurado su filosofía y componente administrativo y pedagógico, ofreciendo a los grupos poblacionales que, en su mayoría, están entre los 14 y los 26 años de edad, los siguientes programas de formación técnica en lo artístico y cultural: Técnico en artes escénicas con énfasis en actuación; Técnico en artes escénicas con énfasis en actuación, técnico en artes escénicas con énfasis en coreografía, Técnico en Artes Plásticas y Técnico en Música y Técnico en Medios Audiovisuales, Técnico laboral en carrozas y faroles de carnaval, Técnico laboral en artesanos en vestuario y tocados de carnaval, Técnico laboral en artesanos en la elaboración de instrumentos del carnaval, registrados y aprobados a través de la resoluciones 04724

de 2015 y 17268 de 2016, todas proferidas por la Secretaría de Educación Distrital. En la actualidad, el Distrito carece de una infraestructura cultural adecuada para desarrollar cabalmente el proceso de formación que se brinda en la ESCUELA DISTRITAL DE ARTES Y TRADICIONES POPULARES. EDA, razón por la cual, desde hace varios años el Distrito viene realizando gestiones ante diferentes organismos de carácter nacional e internacional, en pro de poner a disposición de la comunidad beneficiada de tan importante proceso, la infraestructura con las condiciones adecuadas y requerimientos necesarios para continuar optimizando la formación en sus distintas áreas de manera que la ciudadanía se beneficie con procesos de calidad y con acceso gratuito especialmente dirigida a la población con condición socioeconómica limitada y difícil acceso a dichos programas.

Es así como el 01 de agosto del año 2013, se suscribió convenio entre la Secretaría de Estado para Asuntos Económicos del Gobierno Suizo ("SECO") y ETH Zürich), en donde SECO presta apoyo financiero a ETH Zürich para su participación en el marco de la "Iniciativa Ciudades Emergentes y Sostenibles" (Emerging and Sustainable Cities Initiative ("ESCI")) del Banco Interamericano de Desarrollo ("BID").

UBICACIÓN:	EL PROYECTO ESTÁ UBICADO EN LA CALLE 40 No. 46-223, IDENTIFICADO CON LA REFERENCIA CATASTRAL 01020115002500 Y MATRICULA INMOBILIARIA No. 040-42134.
CONTRATO No.:	012018002817 DE 2018
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA.
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDA CARIBE 2018 – NIT. 901.175.205-2
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO DE LAS BELLAS ARTES – NIT. 901.176.751-7
SUPERVISOR:	ING. RAFAEL LAFONT SECRETARIO DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.
OBJETO:	"AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA SEDE DE LA ESCUELA DISTRITAL DE ARTES TRADICIONES POPULARES EDA – FÁBRICA DE CULTURA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA"
VALOR DEL CONTRATO:	\$21.056.349.935,32
PLAZO:	DIECIOCHO (18) MESES.



FECHA DE INICIO:	05 DE JUNIO DE 2018
FECHA DE TERMINACION:	05 DE DICIEMBRE DE 2019
No. DE POLIZA, VIGENCIA:	SURAMERICANA Y LA POLIZA ES LA NUMERO 2119542-0 Y POLIZA NUMERO 0565831-9 RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.
FORMA DE PAGO:	ACTAS MENSUALES DE OBRA
PORCENTAJE DE EJECUCION:	41.5 % AVANCE DE OBRA.



- **Localización:**

El proyecto "AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA SEDE DE LA ESCUELA DISTRITAL DE ARTES TRADICIONES POPULARES EDA – FÁBRICA DE CULTURA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA", se encuentra ubicado en la Calle 40 No. 46 – 223, y se encuentra identificado con la referencia catastral 01020115002500 y matrícula inmobiliaria No. 040-42134.

- **Características del Proyecto:**

El proyecto consiste en la demolición de las estructuras y cubiertas industriales ubicadas en la parte posterior del predio donde se encuentra el edificio de la antigua fábrica de Coltabaco, sin que se vea afectada la edificación histórica



original. La relación entre la edificación nueva y la histórica se dará a través de un patio interior que separa ambas construcciones y las articula funcionalmente.

El proyecto consta de dos niveles inferiores (sótanos) y siete niveles superiores (planta baja, cinco niveles superiores útiles y un nivel de terraza). Su área de ocupación es de 1.532 m<sup>2</sup>. A continuación se describen las dependencias que se alojarán en el proyecto:

- 1 auditorio de uso múltiple.
- 5 aulas y cubículos del área de música.
- 3 aulas y estudios del área de danza.
- 3 aulas y estudios del área de actuación.
- 1 aula y estudio del área de dibujo.
- 1 aula taller y almacén del área de escultura.
- 3 aulas del área de audiovisuales.
- 1 estudio del área de pintura.
- 1 taller de área de maderas.
- 1 taller del área metal.
- 1 taller, 1 Almacén y 1 Horno del área de arcilla.

El acceso a la edificación se realizará desde la calle 40 a través del pórtico de entrada del patio interior, desde el cual se tiene acceso al sistema de circulación vertical de la edificación (escalera central y escalera y ascensor del punto fijo principal).

## REGISTRO FOTOGRAFICO





### 3.2.9 MUSEO DEL CARNAVAL

Página 172 de 222

UBICACIÓN:	Carrera 54 # 49B - 03/15 - Calle 49B # 53 - 63/65/69
CONTRATO No.:	012017-002211
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	LUCAS RODRIGUEZ OSORIO
OBJETO:	DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA EL MUSEO DEL CARNAVAL EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 4.788.891.918,05
MAYORES CANTIDADES:	\$824.868.578,60
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$5.603.760.496,65
PLAZO INICIAL:	17 MESES
FECHA DE INICIO:	25 DE ENERO DE 2018
FECHA DE SUSPENSIÓN:	24 DE MAYO DE 2019
FECHA DE REINICIO:	12 DE JUNIO DE 2019
FECHA DE TERMINACION:	14 DE JULIO DE 2019
FORMA DE PAGO:	POR ACTAS PARCIALES
PORCENTAJE DE EJECUCION:	100%



- **Localización:**

El proyecto "DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA SEDE PARA EL MUSEO DEL CARNAVAL EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA", se encuentra ubicado en Carrera 54 # 49B - 03/15 - Calle 49B # 53 - 63/65/69, Barrio Abajo.

- **Características del Proyecto:**

El proyecto MUSEO DEL CARNAVAL DE BARRANQUILLA es una alternativa de solución al compromiso asumido por la Alcaldía Distrital de Barranquilla frente a la implementación del Plan Especial de Salvaguardia del Carnaval de Barranquilla PES, reconocido por el Ministerio de Cultura de Colombia mediante la Resolución 2128 de 2015, en el sentido de incluir en las obras de desarrollo urbano y proyectos de infraestructura relacionados con los planes de desarrollo local y con la implementación del Plan de Ordenamiento Territorial del Distrito de Barranquilla, propuestas de escenarios y adecuación de espacios para la realización de actividades artísticas y culturales relacionadas con el Carnaval.

El diseño de este espacio cultural para la ciudad se inscribe en la nueva categoría de museos inmersivos e interactivos enfocados a la construcción de audiencias y públicos que incentivan la identidad y la cultura participativa. La naturaleza de esta infraestructura mantiene la continuidad de las características del Parque Cultural del Caribe, similares también con las del Museo de la Independencia en Bogotá, el Museo Cocuruto en la cima del Cerro Pan de Azúcar en Río de Janeiro, el de las Minas y el Metal en Belo Horizonte y el de las Telecomunicaciones en estas dos ciudades brasileñas.

Se recurrió a un equipo importante de expertos locales y autoridades del Distrito en materia de las tradiciones del Carnaval de Barranquilla, quienes trabajaron en la historia y contenidos de la misma, acompañados de expertos internacionales que contribuyeron en la construcción de un guion que pretende recoger esta manifestación reconocida por la UNESCO como patrimonio cultural inmaterial de la humanidad, con un lenguaje soportado en un sistema tecnológico que permita

al visitante vivir la experiencia emocional de inmersión en la fiesta del Carnaval de Barranquilla.

En este espacio, se pone al servicio del arte y de la sociedad sumergida en el mundo digital, una combinación tecnológica para la visualización de la cultura oral y la riqueza natural que identifica a la ciudad y la Región Caribe de Colombia a través de video proyecciones y espacios interactivos en un espacio distribuido y ordenado de la siguiente manera:

El proyecto MUSEO DEL CARNAVAL DE BARRANQUILLA ofrecerá una superficie aproximada construida de 1.225,2 metros cuadrados sobre el área de un lote de 532,7 metros cuadrados que contará con los siguientes espacios:

**FACHADA:** La fuerza del color es uno de los elementos de identidad del Carnaval de Barranquilla. Y esa será la premisa de la fachada del edificio. Los paneles verticales cubrirán el exterior del edificio con los colores que identifican la tradición. Parasoles articulados harán que la fachada cambie de color durante el paseo de peatones en la calle, efecto transformación de color inspirado en la obra del artista venezolano Carlos Cruz-Díez de trabajar con líneas de colores de diferentes grosores para crear una ilusión óptica en el visitante. De este modo, el sentido del edificio Museo del Carnaval de Barranquilla será transmitido hacia la zona exterior con el colorido esencial del Carnaval, constituyéndose en un icono arquitectónico de Barranquilla.

**PLANTA BAJA:** La entrada y circulación será libre permitiendo que sus espacios se conviertan en lugar de reuniones y eventos informales. Funcionará como una plaza abierta, un nuevo espacio público abierto para la ciudad que puede servir, por ejemplo, para la concentración de los creadores y portadores de tradición del Carnaval de Barranquilla.

En la planta baja se instalará una tienda que venderá recuerdos del museo, relacionados con el Carnaval como máscaras, disfraces e instrumentos musicales. El desnivel del terreno será compensado con pasos largos para mantener la amplitud de espacio. Allí también se situará la taquilla la taquilla y el ascensor. Más adelante habrá un espacio de 200 m2 dedicado a exposiciones temporales, de dimensión muy versátil.

PRIMER PISO: La primera planta se dedicará para contar la historia del Carnaval y la forma en que este se ha transformado en el mundo desde sus primeras manifestaciones, la capacidad de encarnarse en personajes diferentes como características definitorias de esta fiesta tradicional.

Esta necesidad parece ser la razón por la cual el Carnaval ha resistido o reaparecido en diferentes momentos y lugares en los que no se ha impuesto mediante culturas colonizadoras, como es el caso de Navidad o la Pascua.

En sociedades muy mezcladas como las de las Américas, el Carnaval es el momento importante cuando hay un cambio de jerarquías de vida, una oportunidad donde experimentar una movilidad social, incluso en el solo momento de la fiesta. Durante el Carnaval, los ricos pueden jugar a ser un mendigo, el hombre una mujer, el negro un blanco, o cualquier otro tipo de papel que esté condenado por la sociedad. Esta salida es la subversión de la regla por un tiempo limitado, sólo para comprobar la regla, de lo contrario sería muy difícil de soportar.

En el primer piso será la conexión entre nuestros deseos expresados por ancestrales culturas paganas, y festivales contemporáneos.

En el techo, se instalará un calendario pagano, en forma de estrella o mandala, lo que apunta a diversas celebraciones. Este cielo representará a lo intuitivo, vital, lo que no es ordenado, pero muy humano. Tan humano que todos estos cultos antiguos fueron incorporados por la Iglesia Católica ya que no era posible reprimirlos. Cada punto de la estrella indica una parte de la pared en la que estarán representadas las celebraciones. Nada más apropiado, ya que la fecha del carnaval está determinada por el calendario lunar.

Para dar realismo y la belleza de las imágenes, que serán proyectadas en los vídeos que recuerdan a los cuadros vivos. Para ello, la pintura será impresa en una pantalla y la luz se iluminará la ilustración será un proyector de vídeo asignada que traerá un movimiento sutil de trabajar. Como un video Mapping

En el piso de la sala nos encontramos con lo contrario de lo mítico. Habrá una de nuestras representaciones más estáticas e inflexibles, la geografía. El mapa del mundo es nuestro conocimiento del mundo de una manera ordenada. Él hace un contra punto al simbolismo del cielo, signo que incorpora su esencia vital para puntas de cómo se manifiesta el carnaval y se encuentra en diferentes regiones del planeta.

El visitante será capaz de identificar el papel que el Carnaval ejerce en su país o sociedad. El mapa del mundo estará hecho de materiales durables. En cada país o región serán marcadas pantallas curvas grandes que mostrarán material audiovisual característico de la fiesta en cada sociedad. Entre sonidos, colores y coreografías puede darse cuenta de que cada celebración es única y en otros lugares se ha fusionado. En la parte posterior del monitor, habrá informaciones sobre cada manifestación.

Después de la sala, los visitantes encontrarán una sala dedicada a las reinas, una de las figuras más especiales e importantes del Carnaval de Barranquilla. Se expondrán 40 trajes originales desfilados por las ganadoras de diferentes años. Paneles de diferentes medios traerán más información sobre cada reina. Habrá videos, fotos, un poco de la historia de cada una, etc.

Las escaleras pueden servir como espacio de exposición y mantener un largo mobil del Carnaval que cruzará al piso siguiente.

SEGUNDO PISO: El segundo piso presentará el Carnaval de Barranquilla. Los visitantes podrán ver que esta celebración es única, por eso encanta a todos al reconocer las influencias ya descritas en el primer piso. Aquí se podrán conocer los diferentes personajes y bailes de este Carnaval, ver las raíces africanas, indígenas, europea y las tradiciones de la región aprendiendo un poco más sobre los ciudadanos barranquilleros. La experiencia es inmersiva al llevar los sonidos, colores y bailes de Carnaval para los que no tuvieron la oportunidad de estar durante los días de celebración.



La sala albergará varias pantallas dispuestas en circunferencia. Cuando los visitantes entren al sitio, cada monitor estará transmitiendo una manifestación diferente de Carnaval. Los sensores indicarán el momento en que el visitante se detiene frente a uno de los monitores y comienza la interacción. Para obtener más información de la que ve, el visitante podrá interactuar con el personaje que aparece en la pantalla. Se le pedirá a imitar los pasos de los ritmos típicos que se muestran en la proyección. Después de unos segundos de interacción, la pantalla le mostrará el carácter de la tradición del carnaval; le indicará la diferencia en lo que corresponde a una danza tradicional de una de fantasía, o la danza y quién es él cuando él no está vestido. De este modo, el visitante será parte del partido y crear una relación más íntima con el carnaval. Serán presentados unos 20 personajes.

Entre cada pantalla estarán dispuestos algunos objetos de los más famosos trajes de Carnaval de Barranquilla, como la máscara de Monocuco o una peluca de María Moñitos. Los visitantes podrán usar estos accesorios y sentirse parte del juego. Detrás, cerca de las paredes, pantallas LED mostrarán objetos de varios personajes singulares de las fiestas de Barranquilla. Cuando sea posible, las piezas serán las originales. Otras veces, réplicas permitirán la interactividad del visitante.

Un gran lugar apropiado para tomar fotografías, los personajes y grupos que serán honrados en esta sala serán: El Garabato, La Cumbiamba, Las Farotas, María Moñitos, El Africano, El Tigrillo, El Torito, Danza del Congo, Diablo Arquelino, Son de Negros, Negrita Puloy, Marimonda, El Rey Momo, Mohicano Dorado, Indio Manso, El Caimán y Comparsas. En el centro de la habitación aún tenemos un espacio dedicado a la musicalidad de la fiesta. En un pequeño escenario va a ser instrumentos dispuestos que conforman la diversidad sonido de la ubicación, ya que la puya, el Jalao, El Garabato y, por supuesto, la cumbia, el ritmo de Colombia que encantó al mundo. Los visitantes pueden tocar instrumentos típicos como maracas, guache, tambores y gaitas, acercándose aún más la experiencia de carnaval. Para facilidad de juego, una pista base estará jugando en el medio ambiente y el público puede correr el riesgo de hacer un seguimiento.

Más adelante, los visitantes encontrarán una sala que presenta con más profundidad las reinas del Carnaval de Barranquilla. Allí se mostrarán los cien trajes

que conforman la historia de las reinas, expuestos en maniqués de manera muy especial. La colección es parte del trabajo de más de 60 años de Silvana Nuño de Narváez, quien cosió todos los trajes ganadores del Carnaval. Las maniqués estarán dispuestas en orden cronológico y con ellas textos históricos irán contextualizar sus tiempos. Una sala muy atrayente para los niños, y que también toca la imaginación del público adulto.

Página 178 de 222

Al lado de las muñecas se instalará un estudio de entrevista con archivos de Mike Schmulson en reportajes con las reinas. Entrevistas actuales serán sobrepuestas a las históricas con la ayuda de pantallas de proyección. De este modo, los visitantes irán a conocer la evolución del pensamiento de las reinas del Carnaval de Barranquilla, de la sociedad y de la historia de Colombia. El espacio simulará un estudio de televisión con varios asientos para el público.

**TERRAZA:** En esta área de 180,9 metros cuadrados existirá un contrapunto a la primera planta donde la entrada es libre y accesible a todos. La terraza será una zona especial, donde podrá ver el Carnaval una vista privilegiada. El sitio también se puede utilizar para una barra de bebidas o un café y se puede utilizar para los eventos de alquiler.

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

Página 179 de 222











Obra terminada Museo del Carnaval

### 3.2.10 COMANDOS DE ATENCION INMEDIATA (CAI)

#### CAI TOMAS ARRIETA

UBICACIÓN:	LAS ACTIVIDADES SE LLEVARON ACABO EN EL CAI TOMÁS ARRIETA, AL LADO DEL ESTADIO EDGAR RENTERÍA – CARRERA 54
CONTRATO No.:	012018006303 de 2018
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA.
CONTRATISTA:	FRANCISCO JOSE SOLANO BERARDINELLI
SUPERVISOR:	ING. RAFAEL LAFONT SECRETARIO DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.
OBJETO:	OBRAS DE REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CAI TOMAS ARRIETA DE BARRANQUILLA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 45.872.554,00
ADICIÓN No. 1:	\$ 0
VALOR TOTAL:	\$ 45.872.554,00
PLAZO INICIAL:	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2018
FECHA DE INICIO:	28 DE DICIEMBRE DEL 2018
FECHA DE SUSPENSIÓN:	28 DE DICIEMBRE DEL 2018
FECHA DE REINICIO:	21 DE ENERO DE 2019
PRÓRROGA No. 1:	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	26 DE FEBRERO DE 2019
No. DE POLIZA, VIGENCIA:	SOLIDARIA Y LA POLIZA ES LA No. 320-47-994000018016 Y POLIZA No. 320-74-994000010352 RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL.
FORMA DE PAGO:	EL CIENTO POR CIENTO (100%) DEL VALOR TOTAL EJECUTADO DE OBRAS

PORCENTAJE DE EJECUCION:

100 %

• **Localización:**

El proyecto "OBRAS DE REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL C.A.I. TOMÁS ARRIETA DE BARRANQUILLA", se encuentra ubicado en la Carrera 54, al lado del Escenario Deportivo Edgar Rentería.

• **Características del Proyecto:**

El proyecto consistió en la adecuación y remodelación de las instalaciones existentes del CAI Tomás Arrieta al lado del Estadio Edgar Rentería con el fin de fortalecer la institucionalidad de la Policía Nacional; durante la ejecución, se realizaron desmontes, desbaste del piso, instalaciones y remodelaciones varias.

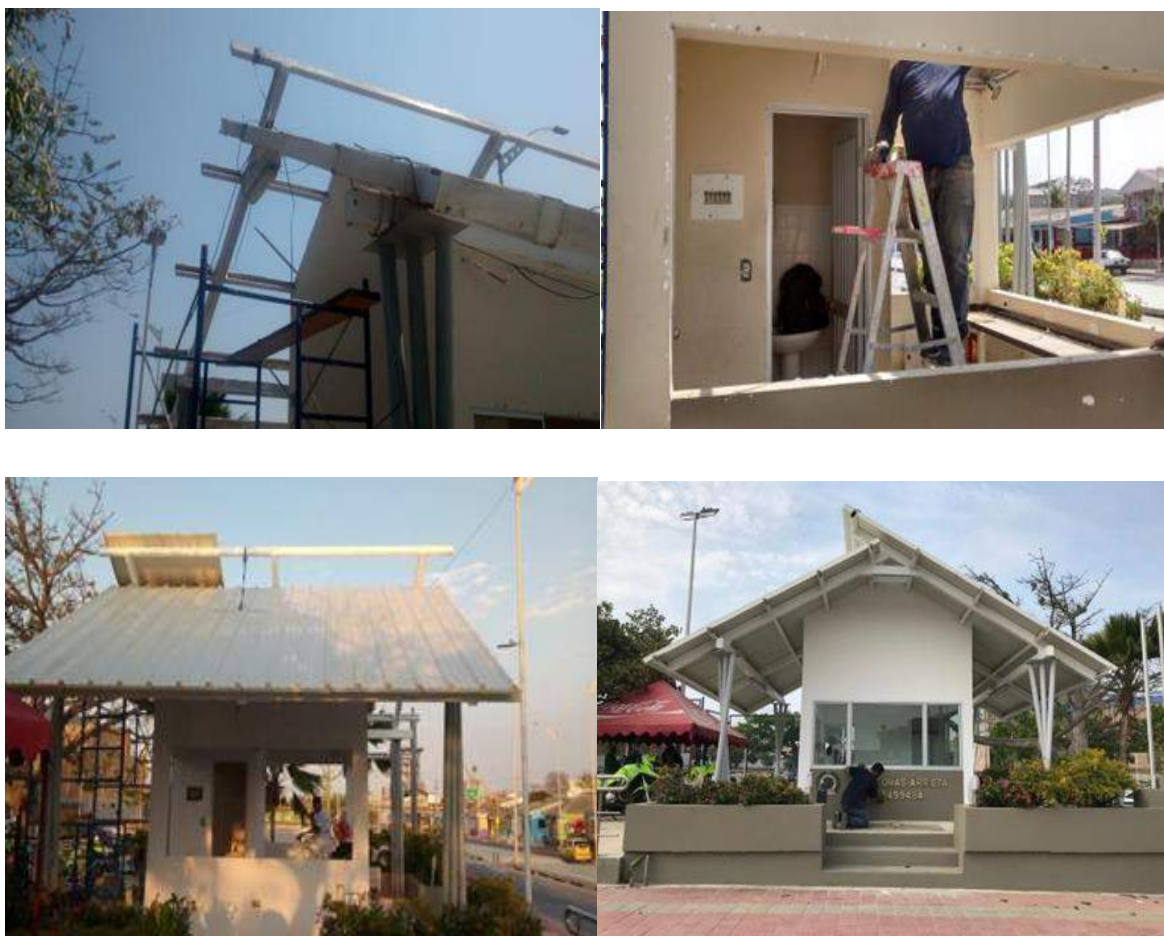
A continuación, se discriminan las siguientes actividades llevadas a cabo:

- Desbaste y pulida de piso en granito pulido.
- Cubierta termoacústica diseño sándwich en lámina ST-1.5" – 0.46 mm calibre 26, pintada en poliéster estándar sobre estructura metálica existente, con remates y goteros.
- Cielo raso en PVC color blanco con entramado o estructura metálica.
- Instalaciones eléctricas.
- Sanitario para discapacitados alongado, bajo consumo 1,6 línea integral blanco incluye grifería y papelera de sobreponer en la pared, en acero inoxidable para rollo de 200/400, cerradura con llave.
- Lavamanos con grifería push (Fluxómetro) incluye incrustaciones de jabonera.
- Puerta blindada nivel 3 y llaves.
- Ventana blindada nivel 3.
- Mantenimiento y pintura de estructura metálica de soporte de cubierta y portabanderas.
- Estuco plástico y pintura en paredes
- Pintura exterior en vinilo tipo coraza, sobre muro a dos manos.
- Aire acondicionado mini Split de 12.000 BTU con control.
- 6 lámparas de piso de 60w para jardineras.
- 5 lámparas tipo LED internas sobre poner.



- 4 lámparas externas herméticas tubos fluorescentes.
- Punto hidráulico de ½" del lava traperos.
- Tubería EMT
- Mantenimiento de letras y escudo.
- Mantenimiento y limpieza de puertas y entrepaños de armarios de madera.
- Lavado con ácido y limpieza de enchape de baño.
- 1 silla interlocutora tapizada en paño.

## REGISTRO FOTOGRÁFICO





## CAI ROMELIO MARTINEZ

UBICACIÓN:	LAS ACTIVIDADES SE LLEVARON ACABO EN EL CAI ROMELIO MARTÍNEZ, AL LADO DEL ROMELIO MARTÍNEZ – CARRERA 44
CONTRATO No.:	012018006304 de 2018
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA.
CONTRATISTA:	COMPU-CONSULTORES & CONSTRUCTORES S.A.S.
SUPERVISOR:	ING. RAFAEL LAFONT SECRETARIO DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.
OBJETO:	OBRAS DE REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CAI ROMELIO MARTÍNEZ DE BARRANQUILLA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 39.041.865,00
ADICIÓN No. 1:	\$ 0
VALOR TOTAL:	\$ 39.041.865,00
PLAZO INICIAL:	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2018
FECHA DE INICIO:	28 DE DICIEMBRE DEL 2018
FECHA DE SUSPENSIÓN:	28 DE DICIEMBRE DEL 2018
FECHA DE REINICIO:	21 DE ENERO DE 2019
PRÓRROGA No. 1:	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	26 DE FEBRERO DE 2019
No. DE POLIZA, VIGENCIA:	SURAMERICANA Y LA POLIZA ES LA No. 2264389-1 Y POLIZA No. 13022852 RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL.
FORMA DE PAGO:	EL CIENTO POR CIENTO (100%) DEL VALOR TOTAL EJECUTADO DE OBRAS
PORCENTAJE DE EJECUCION:	100 %

- **Localización:**

El proyecto "OBRAS DE REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL C.A.I. ROMELIO MARTÍNEZ DE BARRANQUILLA", se encuentra ubicado en la Carrera 44, al lado del Escenario Deportivo Romelio Martínez.

- **Características del Proyecto:**

El proyecto consistió en la adecuación y remodelación de las instalaciones existentes del CAI Romelio Martínez al lado del Estadio que lleva su mismo nombre, con el fin de fortalecer la institucionalidad de la Policía Nacional; durante la ejecución, se realizaron desmontes, desbaste del piso, instalaciones y remodelaciones varias.

A continuación, se discriminan las siguientes actividades llevadas a cabo:

- Desbaste y pulida de piso en granito pulido.
- Cubierta termoacústica diseño sándwich en lámina ST-1.5" – 0.46 mm calibre 26, pintada en poliéster estándar sobre estructura metálica existente, con remates y goteros.
- Cielo raso en PVC color blanco con entramado o estructura metálica.
- Instalaciones eléctricas.
- Sanitario para discapacitados alongado, bajo consumo 1,6 línea integral blanco incluye grifería y papelera de sobreponer en la pared, en acero inoxidable para rollo de 200/400, cerradura con llave.
- Lavamanos con grifería push (Fluxómetro) incluye incrustaciones de jabonera.
- Puerta blindada nivel 3 y llaves.
- Ventana blindada nivel 3.
- Mantenimiento y pintura de estructura metálica de soporte de cubierta y portabanderas.
- Estuco plástico y pintura en paredes
- Pintura exterior en vinilo tipo coraza, sobre muro a dos manos.
- Aire acondicionado mini Split de 12.000 BTU con control.
- 5 lámparas tipo LED internas sobre poner.
- 4 lámparas externas herméticas tubos fluorescentes.
- Mantenimiento de letras y escudo.
- Lavado con ácido y limpieza de enchape de baño.
- 1 silla interlocutora tapizada en paño.

## REGISTRO FOTOGRÁFICO



## CAI METROPOLITANO

UBICACIÓN:	LAS ACTIVIDADES SE LLEVARON ACABO EN EL CAI METROPOLITANO, AL LADO DEL METROPOLITANO – CALLE 45
CONTRATO No.:	012018006305 de 2018
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA.
CONTRATISTA:	COMPU-CONSULTORES & CONSTRUCTORES S.A.S.
SUPERVISOR:	ING. RAFAEL LAFONT SECRETARIO DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.
OBJETO:	OBRAS DE REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CAI METROPOLITANO DE BARRANQUILLA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 44.529.438,20
ADICIÓN No. 1:	\$ 0
VALOR TOTAL:	\$ 44.529.438,20
PLAZO INICIAL:	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2018
FECHA DE INICIO:	28 DE DICIEMBRE DEL 2018
FECHA DE SUSPENSIÓN:	28 DE DICIEMBRE DEL 2018
FECHA DE REINICIO:	21 DE ENERO DE 2019
PRÓRROGA No. 1:	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	26 DE FEBRERO DE 2019
No. DE POLIZA, VIGENCIA:	SURAMERICANA Y LA POLIZA ES LA No. 2264430-1 Y POLIZA No. 603866-1 RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL.
FORMA DE PAGO:	EL CIENTO POR CIENTO (100%) DEL VALOR TOTAL EJECUTADO DE OBRAS
PORCENTAJE DE EJECUCION:	100 %



- **Localización:**

El proyecto “OBRAS DE REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL C.A.I. METROPOLITANO DE BARRANQUILLA”, se encuentra ubicado en la Calle 45, al lado del Escenario Deportivo Metropolitano Roberto Meléndez.

- **Características del Proyecto:**

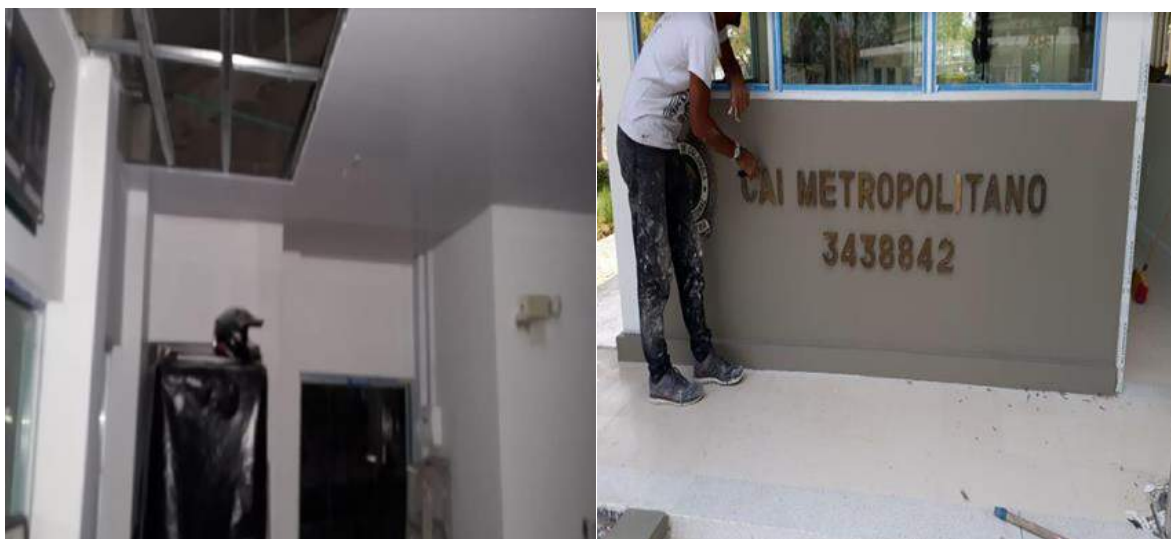
El proyecto consistió en la adecuación y remodelación de las instalaciones existentes del CAI Metropolitano al lado del Estadio que lleva su mismo nombre, con el fin de fortalecer la institucionalidad de la Policía Nacional; durante la ejecución, se realizaron desmontes, desbaste del piso, instalaciones y remodelaciones varias.

A continuación, se discriminan las siguientes actividades llevadas a cabo:

- Piso en baldosa de granito de 0.33 x 0.33 metros pulido.
- Desbaste y pulida de piso en granito pulido.
- Cubierta termoacústica diseño sándwich en lámina ST-1.5" – 0.46 mm calibre 26, pintada en poliéster estándar sobre estructura metálica existente, con remates y goteros.
- Cielo raso en PVC color blanco con entramado o estructura metálica.
- Instalaciones eléctricas.
- Sanitario para discapacitados alongado, bajo consumo 1,6 línea integral blanco incluye grifería y papelera de sobreponer en la pared, en acero inoxidable para rollo de 200/400, cerradura con llave.
- Lavamanos con grifería push (Fluxómetro) incluye incrustaciones de jabonera.
- Puerta blindada nivel 3 y llaves.
- Ventana blindada nivel 3.
- Mantenimiento y pintura de estructura metálica de soporte de cubierta y portabanderas.
- Estuco plástico y pintura en paredes
- Pintura exterior en vinilo tipo coraza, sobre muro a dos manos.
- Mantenimiento de aire acondicionado existente.
- Lámparas tipo LED internas sobre poner.
- 4 lámparas externas herméticas tubos fluorescentes.
- Lavado con ácido y limpieza de enchape de baño.
- Mantenimiento de barandas en acero inoxidable.

- Mantenimiento de letras y escudo.
- 1 silla interlocutora tapizada en paño.
- Reparación de fuga.

## REGISTRO FOTOGRAFICO



## CAI SURI SALCEDO

UBICACIÓN:	LAS ACTIVIDADES SE LLEVARON ACABO EN EL CAI SURI SALCEDO, AL LADO DEL ELIAS CHEGWIN – CARRERA 47
CONTRATO No.:	012019003691 de 2019
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA.
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORES E INGENIERÍA Y PORYECTOS S.A.S.
SUPERVISOR:	ING. RAFAEL LAFONT SECRETARIO DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.
OBJETO:	OBRAS DE REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CAI SURI SALCEDO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 60.716.762,00
ADICIÓN No. 1:	\$ 0
VALOR TOTAL:	\$ 60.716.762,00
PLAZO INICIAL:	60 DÍAS CALENDARIOS
FECHA DE INICIO:	21 DE JUNIO DE 2019
FECHA DE TERMINACIÓN:	20 DE AGOSTO DE 2019
No. DE POLIZA, VIGENCIA:	MUNDIAL Y LA POLIZA ES LA No. BQ-100021877 Y POLIZA No. BQ-100005565 RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL.
FORMA DE PAGO:	EL CIENTO POR CIENTO (100%) DEL VALOR TOTAL EJECUTADO DE OBRAS
PORCENTAJE DE EJECUCION:	100 %

- **Localización:**

El proyecto "OBRAS DE REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL C.A.I. SURI ALCEDO", se encuentra ubicado en la Carrera 47, al lado del Escenario Deportivo Elías Chegwin.

- **Características del Proyecto:**

El proyecto consistió en la adecuación y remodelación de las instalaciones existentes del CAI Suri Salcedo al lado del Estadio Elías Chegwin, con el fin de fortalecer la institucionalidad de la Policía Nacional; durante la ejecución, se realizaron desmontes, desbaste del piso, instalaciones y remodelaciones varias.

A continuación, se discriminan las siguientes actividades llevadas a cabo:

- Piso en baldosa de granito pulido con zócalos.
- Mesón en granito natural negro diamantex, incluye zócalo de 0.07 metros y bisel doble.
- Estructura para soporte de cubierta en tubería estructural, tubo rectangular 120x60 mm 2 mm CAL. 14 tipo acesco o similar, perfil C 100 x 50 mm G50 galvanizado, acabado con pintura anticorrosiva tipo epoxipoliamida color gris.
- Cubierta termoacústica con panel tipo sándwich en láminas galvanizadas en su interior y exterior calibre 28, núcleo poliuterano expandido de densidad 38 kg/m<sup>3</sup>, espesor 18 mm color blanco hueso, con remate frontal.
- Cielo raso en PVC color blanco con entramado o estructura metálica.
- Instalaciones eléctricas.
- Sanitario para discapacitados alongado, bajo consumo 1,6 línea integral blanco incluye grifería y papelera de sobreponer en la pared, en acero inoxidable para rollo de 200/400, cerradura con llave.
- Lavamanos con grifería push (Fluxómetro) incluye incrustaciones de jabonera.
- Orinal gotta color blanco, línea corona o similar, incluye grifería push antivandálica.
- Puerta blindada nivel 3 y llaves.
- Ventana blindada nivel 3.
- Puerta metálica calibre 20 por un faz y marco calibre 18, de 1.00 x 2.00 metros, incluye pintura anticorrosiva y esmalte, cerradura y herrajes.
- Ventana en aluminio natural con vidrio transparente de 5 mm.
- Puerta 2.00 x 0.70 metros, incluye bisagra, marco de madera.



- Estuco plástico y pintura en paredes
- Pintura exterior en vinilo tipo coraza, sobre muro a dos manos.
- Paisajismo general zona verde.
- Aire acondicionado mini Split de 24.000 BTU con control.
- Lámparas tipo LED internas 12V.
- Lámparas externas herméticas tubos fluorescentes.
- Nombre CAI Suri Salcedo y escudo de la policía MEBAR en bronce.
- 2 sillas interlocutoras tapizada en paño.
- Lockers 4 cuerpos x 16 puestos.

## REGISTRO FOTOGRAFICO



CAI UNIAL

UBICACIÓN:	LAS ACTIVIDADES SE LLEVARON ACABO EN EL CAI UNIAL- VIA 40
CONTRATO No.:	012019004106 de 2019
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA.
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORES E INGENIERÍA Y PORYECTOS S.A.S.
SUPERVISOR:	ING. RAFAEL LAFONT SECRETARIO DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.
OBJETO:	OBRAS DE REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CAI UNIAL
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 60.112.982,00
ADICIÓN No. 1:	\$ 0
VALOR TOTAL:	\$ 60.112.982,00
PLAZO INICIAL:	60 DÍAS CALENDARIOS
FECHA DE INICIO:	22 DE JULIO DE 2019
FECHA DE TERMINACIÓN:	13 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FORMA DE PAGO:	EL CIENTO POR CIENTO (100%) DEL VALOR TOTAL EJECUTADO DE OBRAS
PORCENTAJE DE EJECUCION:	100 %

- **Localización:**

El proyecto "OBRAS DE REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL C.A.I. UNIAL", se encuentra ubicado en la vía 40 entre calles 72 y 76.

- **Características del Proyecto:**

El proyecto consistió en la adecuación y remodelación de las instalaciones existentes del CAI UNIAL, con el fin de fortalecer la institucionalidad de la Policía Nacional; durante la ejecución, se realizaron desmontes, desbaste del piso, instalaciones y remodelaciones varias.

A continuación, se discriminan las siguientes actividades llevadas a cabo:

- Columna en concreto de 3000 psi, de 0.30 x 0.30 mts, incluye acero de refuerzo 4 varillas de 1/2", estribos de 3/8" a cada 0.20 metros.
- Excavación y fundida de zapata de 0.80 x 0.80 x 0.30 mts en concreto de 3000 psi, reforzada.
- Viga de cimiento en concreto de 3000 psi, de 0,30 x 0,30 mts, incluye 4 varillas de d= 1/2", estribos de 3/8" a cada 0.20 mts.
- Pañete exterior allanado sobre muro con mortero 1:4.
- Acabado de fachada en estuco plástico.
- Piso en baldosa de granito de 0,33 x 0,33 m pulido.
- Zócalo en baldosa de granito de 0.08 X 0.33 metros.
- Placa en concreto de 3000 psi, estampado de color, e = 0.05 metros, para piso.
- Estructura para soporte de cubierta en tubería estructural, tubo rectangular 120 x 60 mm 2 mm cal. 14 tipo Acesco o similar, perfil C 100 x 50 mm G50 galvanizado, acabado con pintura anticorrosiva tipo epoxipoliámina color gris.
- Suministro e instalación de cubierta termo acústica diseño sándwich en lámina ST-1,5" - 0,46 mm calibre 26, pintada en poliéster estándar.
- Cielo raso en PVC color blanco con entramado o estructura metálica.
- Instalaciones eléctricas.
- Suministro e instalación de sanitario bajo consumo línea integral blanco; incluye grifería y papelera de sobreponer en la pared en acero inoxidable para rollo de 200/400, cerradura con llave.
- Suministro e instalación de lavamanos Acuaser o similar con grifería push (fluxómetro).
- Suministro e instalación de puerta de acceso principal blindado nivel 3, marco fabricado en lámina calibre 10, hoja montada sobre una estructura de tubo cuadrado calibre 10 y cubierta de acero calibre 10,

bisagras tubulares en acero de 3/4" con graceras para mantenimiento, vidrio en polivinil cristal N° 1 con película antiesquirla - Color aluminio natural.

- Suministro e instalación de ventana blindada en nivel 3, marcos fabricados en lámina de acero balístico calibre 12, forrados exteriormente con lámina nivel 3, calibre 10, vidrio en polivinil de 0,60 micras de 24 mm, película antiesquirlas, empotrada con chazos de expansión de 1/2" x 6" -- Color aluminio natural.
- Suministro e instalación de cubierta de mesón en granito natural negro Diamantex, incluye zócalo de 0,07 metros y bisel doble.
- Mantenimiento y pintura de estructura metálica de porta banderas (incluye lijado, grateado, lavado, suministro y aplicación de pintura anticorrosiva tipo cromado de zinc y acabado en esmalte; cambio de elementos averiados hasta en un 30%).
- Estuco y pintura muros internos.
- Estuco y pintura tipo Koraza muros externos.
- Paisajismo general zona verde.
- Suministro e instalación de lámparas tipo led 12V.
- Lavado con ácido y limpieza de enchapes
- Mantenimiento de aire acondicionado tipo mini Split.
- Silla interlocutora tapizada en paño, estructura metálica elíptica 14x28, pintura en polvo electrostática, ref. Sigma o similar.
- Suministro e instalación de letras con el nombre del CAI UNIAL y escudo de la Policía MEBAR en bronce.



## REGISTRO FOTOGRAFICO

Página 197 de 222



### 3.2.11 CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA LAS GARDENIAS Y VILLAS DE SAN PABLO

#### CONVENIO No. 215090-2016

SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DEL INTERIOR- FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA (FONSECON) Y EL FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO – FONADE

#### OBJETO: CONSTRUCCION DE DOS (2) CENTROS DE INTEGRACION CIUDADANA – CIC LAS GARDENIAS Y VILLAS DE SAN PABLO.

Las actividades precontractuales, contractuales y los contractuales correspondientes al Convenio No. 215096 de 2016 son realizadas directamente por ENTerritorio (antes FONADE), la Supervisión del Convenio está a cargo de la Secretaría Distrital de Obras Públicas.

El Convenio comprende la ejecución de los estudios técnicos/ diseños y la construcción de los dos (2) Centros de Integración.

El Convenio interadministrativo No. **215090** de 2016, suscrito entre el Ministerio del INTERIOR- Fondo Nacional De Seguridad Y Convivencia Ciudadana (FONSECON) y el Fondo Financiero De Proyectos de Desarrollo – FONADE, busca Promover la integración social y comunitaria en el Macroproyecto Villas de San Pablo y Las Gardenias, mediante la construcción de un Centro de Integración Ciudadana, con el fin de brindar a la comunidad espacios para la sana convivencia y bienestar de los niños, niñas y adolescentes mediante escenarios deportivos, lúdicos y culturales que les permita su participación, integración social, prevención de la violencia y el delito.

El presupuesto arrojado por los Estudios y Diseños elaborados por CFM Consultores de Ingeniería y avalados por la Interventoría ORBE Consultoría, para los CIC Villas de San Pablo y Las Gardenias, incluyendo valor de Obras civiles e Interventoría es de \$2.163.429.912,00 y el valor total viabilizado por FONSECON es de \$1.674.000.000,00. En cumplimiento de la Cláusula Tercera- Obligaciones de las Partes, 3.1 Obligaciones de la Entidad Territorial Numeral 9, al Distrito le correspondió gestionar los recursos faltantes, para que las obras pudieran ser contratadas por FONADE. Debido a lo anterior el Distrito gestionó los recursos faltantes por un valor de \$489.429.912,00., a través de la Oficina para la Seguridad y Convivencia Ciudadana.

CONVENIO N°	215096
Firma del Convenio	17 de diciembre de 2015
Objeto del Convenio:	CONSTRUCCION DE DOS CENTROS DE INTEGRACION CIUDADANA - CIC (LAS GARDENIAS Y VILLAS DE SAN PABLO) DE ACUERDO CON LOS TERMINOS Y ALCANCES ESTABLECIDOS POR FONSECON EN LA VIABILIDAD TECNICA.
Valor del Convenio:	\$ 1.770'000.000,00
Aporte de Ministerio CIC Las gardenias:	\$ 885'000.000,00
Aporte de Ministerio CIC Villas de san pablo:	\$ 885'000.000,00
Adición - Aportes del Municipio:	\$ 489'429.912,00 (fecha: 31/05/2017)
Valor total Convenio:	\$ 2.259'429.912,00
Fecha de Inicio:	20/01/2016
Fecha de Terminación:	31 de diciembre de 2016
Prórroga No. 1	Hasta el 31 de mayo de 2017
Prórroga No. 2 y Adición No. 1	Hasta el 31 de diciembre de 2017
Prórroga No. 3	Hasta el 30 de abril de 2018
Prórroga No. 4	Hasta el 21 de diciembre de 2018
Prórroga No. 5	Hasta el 21 de mayo de 2019
Prórroga No. 6	Hasta el 21 de octubre de 2019
Fecha de terminación:	Hasta el 21 de octubre de 2019

A continuación, se consignan los datos más importantes de los contratos de obra e interventoría, contratados por ENTerritorio:

	CONTRATO DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORIA
CONTRATO No.	2181157	2181151
CONTRATISTA:	CONSORCIO BARRANQUILLA 2018 CIC	GNG INGENIERIA SAS

<b>IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA:</b>	R. L. WILLIAM CARDONA OLMOS	R.L GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ
<b>OBJETO:</b>	Construcción de 2 Centros de Integración Ciudadana en el Distrito especial, industrial y portuario de Barranquilla – Atlantico Villas de san Pablo y Las Gardenias)	Interventoría técnica, administrativa, Ambiental, financiera y legal a construcción de 2 centros de integración ciudadana en el distrito especial, industrial y portuario de Barranquilla – Atlántico Villas de san Pablo y Las Gardenias)
<b>VALOR:</b>	\$ 2.011´574.299,00	\$ 140´740.824,00
<b>PLAZO:</b>	3 MESES	
<b>FECHA DE INICIO:</b>	21 de febrero de 2019	
<b>FECHA DE TERMINACION:</b>	21 de octubre de 2019	
<b>PRORROGA EN TRAMITE:</b>	HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2019	
<b>PORCENTAJE DE AVANCE CIC VILLAS DE SAN PABLO:</b>	40% aproximadamente	
<b>PORCENTAJE DE AVANCE CIC LAS GARDENIAS:</b>	35% aproximadamente	

Los Centros de Integración Ciudadana -Cic- En La Urbanización Villas De San Pablo y Las Gardenias, estarán compuestos por: un espacio multifuncional, graderías, una tarima, camerinos y baños públicos, dos accesos (salidas), cubierta en estructura metálica, superficie en concreto endurecido, fachada principal



mampostería, cerramiento perimetral malla eslabonada, oficina para coordinador y 3 puestos de trabajo.

### **Espacio Multifuncional**

Placa en concreto endurecido: de 19 metros de ancho por 28 metros de longitud, área de 532 m<sup>2</sup> y con un espesor mínimo de 10 cm. El escenario deportivo contemplará las siguientes dotaciones: arcos de cancha de microfútbol, estructura de baloncesto con tablero antivandálico y parales de voleibol.

### **Gradería:**

Medidas: longitud de 26 metros, estará conformada por 7 gradas cuyas alturas permitan al usuario tener una correcta visual sobre la cancha múltiple. Deberá disponerse de barandas de protección y apoyo en los costados de la gradería.

### **Tarima:**

Medidas: 11 metros de longitud, 4.5 m de ancho y 1,5 m de altura; localizada al costado de la placa multifuncional y frente a la gradería.

### **Camerinos:**

Localizados en la parte inferior de la gradería; deberán tener un área mínima de 133 m<sup>2</sup>. Dentro de esta área se debe contemplar los camerinos para hombres y mujeres; cada uno de los cuales tendrá un ingreso por uno de los costados y será independiente.

### **Baños públicos:**

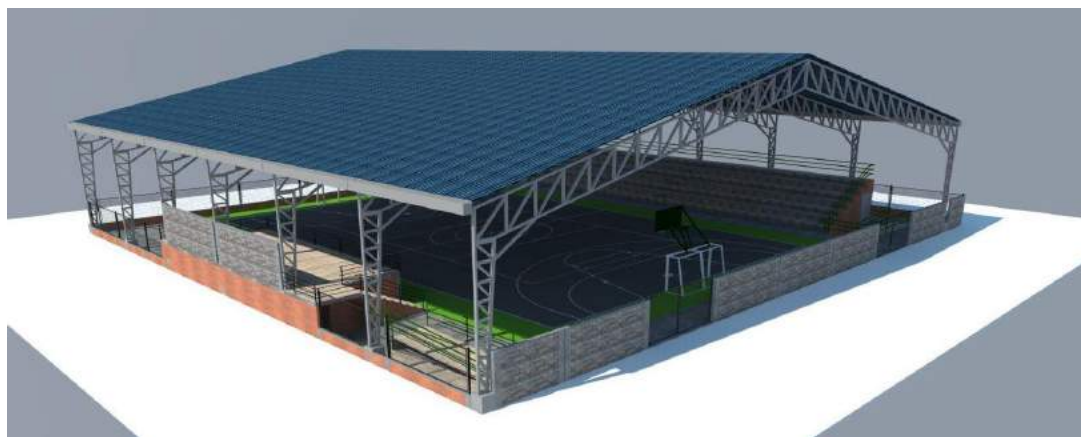
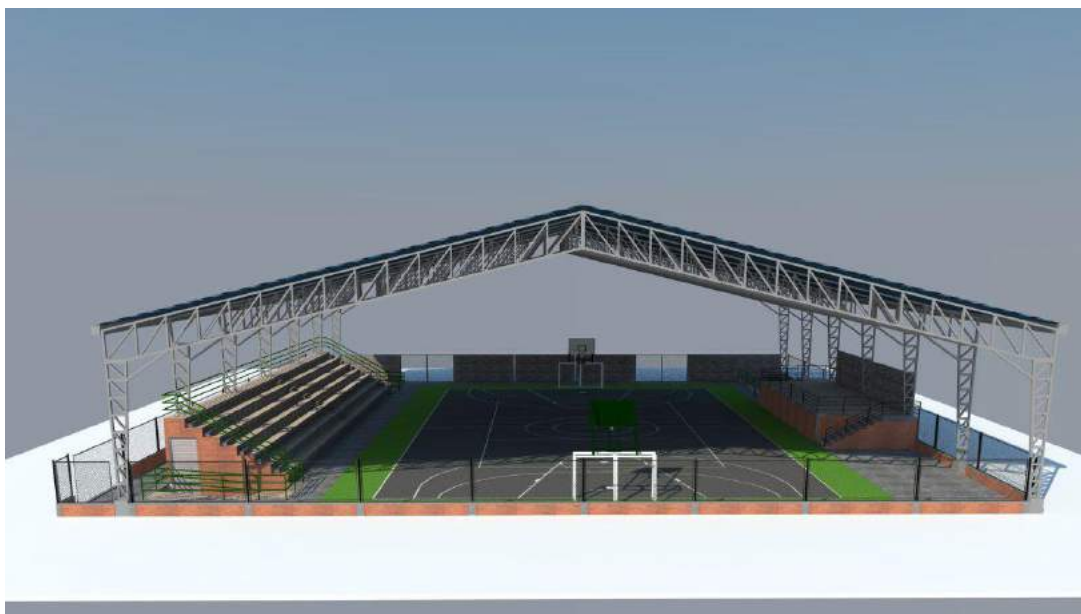
- Baños hombres: 3 sanitarios, 2 orinales y 1 ducha.
- Baños Mujeres: 3 sanitarios y una ducha.

### **Accesos (dos):**

- Primer acceso: acceso principal estará de forma directa a la vía pública.
- Segundo acceso: permitirá el ingreso de los alumnos de la institución educativa que se proyecta construir por el Distrito de Barranquilla colindando con el C.I.C. de la Urbanización Villas de la Cordialidad.

## CIC VILLAS DE LA CORDIALIDAD, VILLAS DE SAN PABLO Y LAS GARDENIAS

Página 202 de 222



## REGISTRO FOTOGRAFICO VILLAS DE SAN PABLO

Graderías



Zona bajo graderías: batería sanitaria



Tarima



Zona bajo tarima: oficinas





## REGISTRO FOTOGRAFICO LAS GARDENIAS

Cerramiento perimetral en malla eslabonada y zona de gradas al fondo



Zona bajo gradas – futura batería sanitaria



### 3.2.12 CONSTRUCCIÓN DEL GRAN MALECON Y LA AVENIDA DEL RIO

El programa busca que Barranquilla se acerque al río, que se abra hacia él de forma generosa, para brindar a los barranquilleros el disfrute de su paisaje y a la vez conceder y fomentar una imagen de urbe ribereña, así como su condición de hito urbano e importancia de un elemento escénico con riqueza de espacio público, zonas verdes amables con el medio ambiente y actividades comerciales y de servicios articuladas con la ciudad.

En la Actualidad ya se encuentran las 4 unidades funcionales contratadas, y en ejecución.

#### UNIDAD FUNCIONAL 1

UBICACIÓN:	Ribera del río magdalena, entre el malecón puerta de oro y la calle 79.
CONTRATO No.:	EDU 0243-2016
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEC-AV. MALECON-UF1
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS ING. RAFAEL LAFONT DE SALES
SUPERVISOR:	EDUBAR S.A. ING. MARIA A. ALBIS F.
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL MALECON, CORREDOR VERDE Y AVENIDA DEL RÍO EN LA RIBERA DEL RÍO MAGDALENA: UNIDAD FUNCIONAL 1 EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 45.359.744.278.00
FECHA DE INICIO:	09 DE SEPTIEMBRE DE 2016
ADICIÓN POR MAYORES CANTIDADES	\$ 14.917.453.328.00
VALOR ADICIÓN OTRO SI No 2	\$3.036.335.478.00
VALOR ADICIÓN OTRO SI No 3	\$5.417.496.144.00
VALOR ADICIÓN OTRO SI No 4	\$1.199.515.721.00
VALOR FINAL	\$ 71.175.461.357.00
PLAZO INICIAL:	10 MESES
PRÓRROGA 1	Ciento ocho (108) días

PRÓRROGA 2	Ochenta y dos (82) días
PRÓRROGA 3	Cuarenta y cuatro (44) días
PRÓRROGA 4	Sesenta (60) días
PRÓRROGA 5	Noventa (90) días
FECHA DE SUSPENSIÓN	06 DE JULIO 2018
FECHA DE REINICIO	08 SEPTIEMBRE 2018
FECHA DE TERMINACION:	30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
FORMA DE PAGO:	POR ACTAS PARCIALES
PORCENTAJE DE EJECUCION:	100%

- **Localización:**

El proyecto "CONSTRUCCION DEL MALECON, CORREDOR VERDE Y AVENIDA DEL RÍO EN LA RIBERA DEL RÍO MAGDALENA: UNIDAD FUNCIONAL 1 EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA", se encuentra ubicado en la Ribera del río magdalena, entre el malecón puerta de oro y la calle 79.

- **Características del Proyecto:**

El proyecto está localizado en la Ribera del río magdalena distrito de Barranquilla, entre el malecón puerta de oro y la calle 79.

Las obras contempladas en el Proyecto en el Distrito de Barranquilla son las siguientes:

UNIDA FUNCIONAL	ESTADO	AREA DEL LOTE (M2)	PORCENTAJE DE AVANCE
UF 1	EJECUCION	51.842	100%

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

Página 208 de 222







## **UNIDAD FUNCIONAL 2**

UBICACIÓN:	Ribera del río magdalena distrito de Barranquilla, entre calle 78 y calle 72
CONTRATO No.:	EDU 326-2016
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEC-AV. MALECON-UF2
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS ING. RAFAEL LAFONT DE SALES
SUPERVISOR:	EDUBAR S.A. ING. ALVARO FERNANDEZ DIAZGRANADOS
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL MALECON, CORREDOR VERDE Y AVENIDA DEL RÍO EN LA RIBERA DEL RÍO MAGDALENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. UNIDAD FUNCIONAL 2 (FASE A Y FASE B)
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 109.997.931.466
VALOR ADICIONAL 1	\$ 16.600.000.000
VALOR ADICIONAL 2	\$ 23.983.799.349.
VALOR ADICIONAL 3	\$ 29.838.760.3132.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 180.420.490.947,00
PLAZO INICIAL:	24 MESES
PRÓRROGA 1	5 MESES
PRÓRROGA 2	3 MESES
PRÓRROGA 3	3 MESES
FECHA DE INICIO:	20 DE ENERO DE 2017
FECHA DE TERMINACION:	20 DICIEMBRE DE 2019
FORMA DE PAGO:	POR ACTAS PARCIALES
PORCENTAJE DE EJECUCION:	94.00%

- **Localización:**

El proyecto "CONSTRUCCION DEL MALECON, CORREDOR VERDE Y AVENIDA DEL RÍO EN LA RIBERA DEL RÍO MAGDALENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA: UNIDAD FUNCIONAL 2 (FASE A Y FASE B).

- Características del Proyecto:**

El proyecto está localizado en la Ribera del río Magdalena distrito de Barranquilla, entre calle 78 y calle 72.

Las obras contempladas en el Proyecto en el Distrito de Barranquilla son las siguientes:

UNIDA FUNCIONAL	ESTADO	AREA DEL LOTE (M2)	PORCENTAJE DE AVANCE
UF 2	EJECUCION	127.460	94.00%

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
Zona terminada.	Construcción zona comercial



	
<p>Construcción de Parque del Agua</p>	<p>Construcción del Parque de Canino</p>
	
<p>Construcción del Jardín Nativo</p>	<p>Terminación Plaza Monumento a Marinos</p>



	
<p>Construcción de zona deportiva</p>	<p>Construcción de Plaza de Luces</p>
	
<p>Construcción de Playground</p>	<p>Construcción redes zona proyección desarrollo futuro</p>

	
<p>Construcción redes zona proyección desarrollo futuro</p>	<p>Instalación piso en zona empalme UF3</p>
	
<p>Construcción de andenes empalme calle 72.</p>	<p>Construcción de base calle 72</p>





Construcción de base.  
 Instalación de adoquines en anden izquierdo.



Construcción suelo cemento, redes e instalación  
 de bordillos y sardineles. En vía calle 72



Redes andenes, conformación de terreno.



Construcción de Carcamos inicio calle 72,  
 construcción de Box auxiliar. Rellenos. Empalme  
 calle 72 y vía 40.

### **UNIDAD FUNCIONAL 3 Y 4**

UBICACIÓN:	Ribera del río magdalena, entre la prolongación de la calle 72 y la glorieta de la avenida al río, a la altura del canal La Teblaza
CONTRATO No.:	EDU – 421-2017
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL GRAN MALECÓN
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO MALECON LEÓN CARIDI
SUPERVISOR:	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS ING. RAFAEL LAFONT DE SALES
SUPERVISOR:	EDUBAR S.A. ING. ALVARO FERNANDEZ DIAZGRANADOS
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL MALECON, CORREDOR VERDE Y AVENIDA DEL RÍO EN LA RIBERA DEL RÍO MAGDALENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. UNIDAD FUNCIONAL 3 Y 4.
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 153.944.897.178.00
ADICIÓN 1	\$ 65.383.288.480,00 (Incluido IVA y AIU)
VALOR ACTUALIZADO	\$ 219.328.185.658,00 (Incluido IVA y AIU)
PLAZO INICIAL:	21 MESES
PRÓRROGA	7 MESES
PLAZO ACTUALIZADO:	28 MESES
FECHA DE INICIO:	24 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DE TERMINACION:	23 DE DICIEMBRE DE 2019
FORMA DE PAGO:	POR ACTAS PARCIALES
PORCENTAJE DE EJECUCION:	76,84%



• **Localización:**

El proyecto "CONSTRUCCION DEL MALECON, CORREDOR VERDE Y AVENIDA DEL RÍO EN LA RIBERA DEL RÍO MAGDALENA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA", se encuentra ubicado en la Ribera del río magdalena, entre la prolongación de la calle 72 y la glorieta de la avenida al río, a la altura del canal La Teblaza.

• **Características del Proyecto:**

El proyecto está localizado en la prolongación de la Av. del Río la cual incluye dos (2) carriles por sentido, separador central cicloruta y un paso peatonal (andén); un parque lineal paralelo a dicha avenida entre la prolongación de la calle 72 y la glorieta sobre la isla La Loma, y puente móvil. En la unidad funcional 3 se proyectan parqueaderos, canchas deportivas y cafetería al servicio de la comunidad. La unidad funcional 4 contiene un anfiteatro y un módulo cultural comercial.

Las obras contempladas en el Proyecto en el Distrito de Barranquilla son las siguientes:

UNIDA FUNCIONAL	ESTADO	AREA DEL LOTE (M2)	PORCENTAJE DE AVANCE
UF 3	EJECUCION	50371	76,84%
UF 4	EJECUCION	42995.51	






**REGISTRO FOTOGRÁFICO**

	
Rellenos y asfalto vía.	Instalación de bordillos, conformación de terreno

	
<p>Construcción drenaje vial.</p>	<p>Instalación capa drenante</p>
	
<p>Tensionamiento tablestacado metálico</p>	<p>Sistema de pilotaje para cimientos puente fijo.</p>



	
Construcción de Muro Suelo Reforzado	Rellenos
	
Construcción de obras hidráulicas: Box Culvert	Construcción de obras hidráulicas: Box Culvert
	
Sistema de columnas de grava	Sistema de tablestacado

	
<p>Construcción de MSR</p>	<p>Construcción de puente móvil</p>
	
<p>Construcción de puente móvil</p>	<p>Construcción de puente móvil</p>
	
<p>Construcción de puente móvil</p>	<p>Construcción de puente móvil</p>



	
<p>Construcción de puente móvil</p>	<p>Construcción de puente móvil</p>

## 4 CONCLUSIONES.

De acuerdo con el informe de gestión se cumplieron las metas propuestas en un alto grado y existen tareas claras de planeación, ejecución y supervisión para lo restante de la Vigencia 2019.

El desarrollo de los proyectos con los tiempos ajustados ha permitido que los cronogramas se estén cumpliendo de manera adecuado. Los retrasos en algunas de las obras se han debido a situaciones externas como lo ha sido la meteorología y la misma naturaleza de patología de los proyectos.

Se seguirán haciendo esfuerzos para llevar a cabo los proyectos con las mejores calidades y en los tiempos previstos. Es claro, que la Secretaría de Obras Publicas queda atenta a las recomendaciones y comentarios sobre la información aquí plasmada.